

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

**Aanwezig**

Olivier Maingain, *Voorzitter* ;  
Ariane Calmeyn, *Voorzitster* ;  
Isabelle Molenberg, Michèle Nahum, Eric Bott, Jacqueline Destrée-Laurent, Xavier Liénart, Jean-François Thayer, Gregory Matgen, Philippe Jacquemyns, Delphine De Valkeneer, *Schepenen* ;  
Georges De Smul, Pierre-Alexandre de Maere d'Aertrycke, Fabienne Henry, Francine Bette, Julie Van Goidsenhoven-Bolle, Françoise Charue, Aurélie Melard, Quentin Deville, Nuria Bordes Castells, Amélie Pans, Charles Six, Adelaïde de Patoul, Jacques Melin, Michaël Loriaux, Laïla Anbari, Jean Ullens de Schooten, Ingrid Goossens, Steve Detry, Kurt Deswert, Jean-Claude Van der Auwera, Elsa Boonen, Chantal Dransart, Salla Saastamoinen, *Gemeenteraadsleden* ;  
Patrick Lambert, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Sonia Begyn, Marie-Jeanne Peti Mpangi , Margaux Hanquet, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 22.05.23**

---

**#Onderwerp : Retributiereglement voor administratieve diensten bewezen aan natuurlijke personen en rechtspersonen - Wijzigingen - Goedkeuring. #**

---

Openbare zitting

DE RAAD,

Gelet op het vergoedingsreglement voor administratieve diensten bewezen aan natuurlijke personen en rechtspersonen, goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 20/12/2021 ;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeenten verplicht om een begroting in evenwicht te hebben;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het aangewezen is om van de afnemer van een dienstverlening de financiële tegenprestatie van voormelde dienst die door de gemeente verricht wordt, te eisen;

Overwegende dat slechts 2,5 % van de huwelijken op donderdag wordt voltrokken, terwijl hiervoor de Ambtenaar van de burgerlijke stand, het bevoegde gemeentepersoneel en het Maloukasteel tot 15 dagen vóór elke donderdag moeten worden vrijgelaten;

Overwegende dat het aangewezen is dit retributiereglement te hernieuwen en te wijzigen;

Gelet op artikelen 117 lid 1 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/05/2023;

BESLIST het retributiereglement voor administratieve diensten bewezen aan natuurlijke personen en rechtspersonen als volgt te wijzigen:

Artikel 1.

De diensten bewezen aan natuurlijke en rechtspersonen in toepassing van dit reglement geven aanleiding tot de betaling aan de gemeente van de volgende retributies:

1) Afschrift van documenten of lijsten, in de mate dat deze inlichtingen kunnen worden meegedeeld, per bladzijde: 0,60 EUR

2) Huwelijken:  
Huwelijken voltrokken op woensdag 's morgens: GRATIS

Huwelijken voltrokken op vrijdag voor 11.30 uur:	GRATIS
Huwelijken voltrokken op vrijdag vanaf 11.30 uur:	170 EUR
Huwelijken voltrokken op zaterdag 's morgens:	170 EUR
Huwelijken voltrokken met dringendheid, omwille van de gezondheidstoestand van een van de huwelijkspartner die zich absoluut niet kan verplaatsen ten gevolge van zijn hospitalisatie:	GRATIS
3) Genealogische opzoekingen, per uur:	31 EUR
Zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie: de studenten die in het kader van hun studies genealogisch onderzoek moeten uitvoeren mits ze een document kunnen voorleggen van de academische overheid dat dit bevestigt plus een inschrijvingsbewijs voor het lopende schooljaar als vrije of regelmatig ingeschreven leerling in een erkende Belgische instelling van hoger onderwijs.	
4) Agenda van de Gemeenteraad, per jaar:	9 EUR
5) Bijkomende administratieve prestaties veroorzaakt door een aanvraag tot in onwaardstelling door de voorlegging buiten de gestelde termijn van elk document dat de belastingplichtige vooraf diende voor te leggen in uitvoering van de in het gemeentelijk taksreglement bepaalde voorschriften :	95 EUR
6) Bijzondere bestekken voor algemene offerteaanvragen en aanbestedingen, per bladzijde:	0,60 EUR
en de bijbehorende plannen, per m <sup>2</sup> :	1,80 EUR
7)	
a) Afschrift van een stedenbouwkundige, milieu- of verkavelingsvergunning of certificaat, per bladzijde A4:	0,10 EUR
met een minimum, per afschrift, van:	1 EUR
per bladzijde A3:	0,20 EUR
met een minimum, per afschrift, van:	2 EUR
b) Maandelijks lijsten van de stedenbouwkundige vergunningen, per jaar:	155 EUR
c) Kopie van de plannen, per m <sup>2</sup> :	6 EUR
d) Gemeentelijke bouwverordening:	15 EUR
8) Dossierkosten inzake stedenbouwkundige vergunningen betreffende:	
a) Vergunning zonder bijzondere maatregelen van openbaarmaking:	120 EUR
b) Vergunning waarvoor het advies van een externe instantie vereist is uit hoofde van het BWRO:	150 EUR
c) Vergunning waarvoor een overlegcommissie of openbaar onderzoek vereist is:	180 EUR
d) Vergunning waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking (overlegcommissie en openbaar onderzoek) vereist zijn:	240 EUR
e) "Automatische" regularisatievergunning (art. 330 § 3 van het BWRO):	750 EUR
f) Regularisatievergunning of vergunning tot het in overeenstemming brengen die geen tussenkomst van een architect vereist:	500 EUR
g) Regularisatievergunning of vergunning tot het in overeenstemming brengen die de tussenkomst van een architect vereist:	750 EUR
h) Regularisatievergunning of vergunning tot het overeenstemming brengen waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking vereist zijn (openbaar onderzoek en/of het advies van de overlegcommissie):	1.000 EUR
i) Voor elk indienen van gewijzigde plannen in toepassing van artikel 126/1 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening:	120 EUR
j) Voor elk indienen van gewijzigde plannen in toepassing van artikel 126/1 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening waarvoor een nieuw openbaar onderzoek en/of een nieuw advies van de overlegcommissie vereist is:	240 EUR
k) Stedenbouwkundig certificaat waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking niet vereist zijn:	120 EUR
l) Stedenbouwkundig certificaat waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking vereist zijn:	240 EUR

De bedragen betreffende dossiers inzake stedenbouwkundige vergunningen zijn betaalbaar op het moment van de indiening

van de vergunningsaanvraag.

9) Opzoekings- en verzendingskosten van inlichtingen:

a) met betrekking tot inlichtingen verstrekt naar aanleiding van de vervreemding van onroerende goederen door derden of ter gelegenheid van aanvragen van inlichtingen in verband met de problematiek van de bodemvervuiling en van de milieuvergunningen (milieuvoorgeschiedenis van te koop aangeboden onroerende goederen, ligging van het goed volgens de kadastrale plannen, ligging van het goed in functie van een bijzonder bestemmingsplan, ligging van het goed in functie van een verkavelingsplan, ligging van het goed in functie van het GBP, ligging van het goed in functie van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, controle van de lijst van geklasseerde of voor klassering vatbare monumenten of landschappen, controle van eventuele ondergrondse innemingen voor pijpleidingen voor gas- en andere producten, controle van eventueel nog verschuldigde gemeentelijke taksen en belastingen):

- stedenbouwkundige inlichtingen: 80 EUR (geïndexeerd)  
 - dringende stedenbouwkundige inlichtingen (artikel 275 § 1 van de BWRO): 160 EUR (geïndexeerd)

b) ter gelegenheid van een aanvraag voor een attest betreffende de inrichting van een toeristisch logies:

80 EUR

10)

a) Kopie of uittreksel van de processen-verbaal en de adviezen van de overlegcommissies, afgeleverd uit hoofde van artikel 11 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 29/06/1992 betreffende de overlegcommissies, per bladzijde A4:

0,10 EUR

met een minimum van:

1 EUR

b) Kopieën of uittreksels van documenten of reglementen of uittreksels van plannen waarvan sprake in de ordonnantie houdende organisatie van de planning en de stedenbouw of de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen, per bladzijde A4:

0,10 EUR

met een minimum van:

1 EUR

per bladzijde A3:

0,20 EUR

met een minimum van:

2 EUR

ander formaat, per m<sup>2</sup>:

6 EUR

11) Opzoekings- en raadplegingskosten van bouw-, stedenbouwkundige, milieu- of verkavelingsvergunningen en oude stedenbouwkundigen certificaten, per vergunning: 30 EUR

12) In afwijking van punt 11) is de raadpleging van de beraadslaging over de door het College van burgemeester en schepenen afgeleverde of geweigerde stedenbouwkundige vergunning kosteloos voor de aanvragen die binnen de 30 dagen na de kennisgeving van de vergunning of de weigering van de vergunning aan de houder ervan worden ingediend bij het gemeentebestuur.

13) Dossierkosten betreffende het invoeren van een aanvraag voor een bouwplaats op het grondgebied van de gemeente door de wegbeheerder op vraag van de inwoner of de onderneming in toepassingsprogramma OSIRIS:

50 EUR

14) Dienstverlening aan huis voor het verkrijgen van een identiteitskaart door personen in de onmogelijkheid zich te verplaatsen om medische redenen,

per verplaatsing

10 EUR

nemen van foto's

11 EUR

Artikel 2.

1) Verenigingen waarvan de maatschappelijke zetel zich te Sint-Lambrechts-Woluwe bevindt die een aanvraag doen voor het verkrijgen van documenten in het kader van een openbaar onderzoek dat ingesteld wordt in toepassing van regionale stedenbouwkundige en milieuordonnanties hebben recht op een vermindering van 50 % op de tarieven zoals vermeld in artikel 1.8) en 1.11).

2) Een vrijstelling van de retributie voor de verplaatsing bedoeld in artikel 1.14) wordt verleend aan personen die niet in staat zijn zich te verplaatsen, mits een medisch attest wordt overgelegd.

Artikel 3.

De retributie is betaalbaar aan de gemeenteontvanger, aan zijn beambten of aan de daartoe speciaal aangewezen ontvangers. Telkens wanneer het mogelijk is zal de retributie geïnd worden door het aanbrengen van een zegel of een stempel op het afgeleverde document. Het is mogelijk dat er vóór het uitvoeren van de verlangde dienstverlening een waarborg, gelijk aan de voorziene retributie, wordt geëist.

Artikel 4.

Bij gebrek aan een minnelijke schikking zal de inning gebeuren door middel van de burgerlijke rechtsvordering.

Artikel 5.

Onderhavig reglement is van toepassing vanaf 01/06/2023.

Het zal worden bekendgemaakt in overeenstemming met de bepalingen van artikel 112 van de nieuwe gemeentewet.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

ALDUS BESLIST IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Patrick Lambert

De Voorzitter,  
(g) Olivier Maingain

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Sint-Lambrechts-Woluwe

De Gemeentesecretaris,



Patrick Lambert

In opdracht, De Schepen,



Xavier Liénart