

## ORDRE DU JOUR N°565 / DAGORDE N.565

Heure Uur	Objet Onderwerp	Demandeur et adresse Aanvrager en adres	Motifs EP et CC Motieven OO en OC	Réactions Reacties
08:30	<p><b>PU/1951779/2024 (1)</b></p> <p>construire une extension en façade arrière, isoler la façade avant, remplacer les portes et châssis et rénover la maison unifamiliale</p> <p>bouwen van een uitbreiding aan de achtergevel, isoleren van de voorgevel, vervangen van de deuren en de vensters en renoveren van de ééngezinswoning</p>	<p>Monsieur / Mijnheer PESSARD</p> <p>Avenue du Capricorne 55 Steenboklaan 55</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques)</li> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</li> <li>dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant)</li> <li>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</li> <li>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen)</li> <li>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</li> <li>afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)</li> <li>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> <li>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</li> </ul>	19

<p>09:15</p>	<p><b>PU/1940996/2024 (2)</b> régulariser le remplacement de la porte de garage, remplacer les menuiseries extérieures et isoler la façade avant de la maison unifamiliale  regulariseren van de vervanging van de garagedeur, vervangen van het buitenschrijnwerk en isoleren van de voorgevel van de ééngezinswoning</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw JAQUEMYNS - HERINCKX  Rue de la Cambre 34 Ter Kamerenstraat 34</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation d'une construction mitoyenne §1 alignement §2 mitoyenneté)</li> <li>afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens)</li> </ul>	<p>0</p>
<p>09:45</p>	<p><b>PU/1949638/2024 (3)</b> démolir et reconstruire le garage, construire une extension à l'arrière et abattre un arbre dans le jardin de la maison unifamiliale  afbreken en herbouwen van de garage, bouwen van een uitbeiding aan de achterkant en vellen van een boom in de tuin van de ééngezinswoning</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw FRANKIGNOUL - BREMER  Avenue Marcel Devienne 21 Marcel Deviennelaan 21</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)</li> <li>dérogation à l'art.12 du titre I du RRU (aménagement des zones de cours et jardins )</li> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</li> <li>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>application de l'art. 207 §3 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)</li> <li>application de l'art. 207 §3 du COBAT (bien à l'inventaire)</li> <li>application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</li> <li>toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)</li> <li>afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden)</li> <li>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)</li> </ul>	<p>0</p>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> <li>• toepassing van art. 207 §3 van het BWRO (monument of geheel van voor 1932 als overgangsmaatregel ingeschreven in de inventaris)</li> <li>• toepassing van art. 207 §3 van het BWRO (goed in de inventaris)</li> <li>• toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</li> </ul>	
10:25	<p><b>PU/1926090/2023 (4)</b> régulariser la construction d'un auvent devant l'abri de jardin en fond de parcelle n°28, transformer et aménager un garage au rez-de-chaussée de la maison unifamiliale n°28, transformer la maison unifamiliale n°26 en un immeuble de rapport comprenant un équipement d'intérêt collectif de santé au rez-de-chaussée (entrée indépendante) et un logement aux étages (entrée indépendante) et percer une baie dans le mur mitoyen entre les deux propriétés</p> <p>regulariseren van de bouw van een luifel voor het tuinhuisje aan de achterkant van het perceel nr. 28, wijzigen en inrichten van een garage op het gelijkvloers van de ééngesinswoning nr. 28, wijzigen van de ééngesinswoning nr. 26 tot een opbrengstgebouw met een voorziening van collectief belang van gezondheid op het gelijkvloers (aparte ingang) en één woning op de verdiepingen (aparte ingang) en maken van een muuropening in de gemene muur tussen beide eigendommen</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw DELESCAILLE - SERONT</p> <p>Rue des Déportés 28 Weggevoerdenstraat 28</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>• dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</li> <li>• application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</li> <li>• afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> <li>• afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</li> <li>• toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</li> </ul>	0
10:55	<p><b>PU/1945181/2024 (5)</b> régulariser les travaux effectués à l'intérieur et à l'extérieur de la maison unifamiliale</p> <p>regulariseren van de uitgevoerde werken binnen en buiten de ééngesinswoning</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw NONAT - SAVAGE</p> <p>Avenue du Gibet 4 Galgelaan 4</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</li> <li>• toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</li> </ul>	1

<p>11:25</p>	<p><b>PU/1933563/2024 (6)</b> modifier la cage d'escalier intérieure, transformer la toiture à versants en toiture plate à l'avant, isoler les toitures et la façade arrière et remplacer les menuiseries extérieures de la maison unifamiliale</p> <p>wijzigen van de binnentrap, wijzigen van het hellende dak naar een plat dak aan de voorkant, isoleren van de daken en achtergevel en vervangen van het buitenschrijnwerk van de ééengezinswoning</p>	<p>Monsieur / Mijnheer DASNOY</p> <p>Avenue A.J. Slegers 219 A.J. Slegerslaan 219</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques)</li> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</li> <li>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen)</li> <li>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</li> <li>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> </ul>	<p>0</p>
<p>13:30</p>	<p><b>PU/1941565/2024 (7)</b> placer un monte-charge, construire une extension, aménager des terrasses, isoler la façade arrière et rénover la maison unifamiliale</p> <p>plaatsen van een goederenlift, bouwen van een uitbreiding, inrichten van terrassen, isoleren van de achtergevel en renoveren van de ééengezinswoning</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw FERNANDEZ FERNANDEZ - RUYSSSEN</p> <p>Avenue Michel Sterckmans 30 Michel Sterckmanslaan 30</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</li> <li>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> <li>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</li> </ul>	<p>0</p>
<p>14:00</p>	<p><b>PU/1944943/2024 (8)</b> aménager des lucarnes en toiture, effectuer des transformations intérieures, étendre le rez-de-chaussée et le premier étage et rediviser l'immeuble en 2 maisons unifamiliales</p> <p>plaatsen van dakkapellen op het dak, verbouwen van het interieur, uitbreiden van de begane grond en de benedenverdieping en splitsen van het gebouw in 2 eengezinswoningen</p>	<p>Monsieur / Mijnheer FOURMARIER - DINKESPILER</p> <p>Rue Dries 85 Driesstraat 85</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</li> <li>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</li> <li>application de l'art. 207 §3 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à</li> </ul>	<p>0</p>

			<p>l'inventaire)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> <li>• toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</li> <li>• afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</li> <li>• toepassing van art. 207 §3 van het BWRO (monument of geheel van voor 1932 als overgangmaatregel ingeschreven in de inventaris)</li> </ul>	
14:30	<p><b>PFD/1954319/2024 (9)</b> Placer des équipements techniques en toiture du pavillon 11  Plaatsen van technische installaties op het dak van paviljoen 11</p>	<p>Commune de Woluwe-Saint-Lambert /  Rue Joseph Aernaut 9 Joseph Aernautstraat 9</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dérogation à l'art.8 du titre I du RRU (hauteur - constructions isolées)</li> <li>• application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</li> <li>• afwijking op art.8 van titel I van de GSV (hoogte - vrijstaande bouwwerken)</li> <li>• toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</li> </ul>	0
15:00	<p><b>PU/1950219/2024 (10)</b> isoler la façade arrière, les murs latéraux et les toitures de l'immeuble  isoleren van de achtergevel, de zijgevels en de daken van het gebouw</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw GILLIOT - de SCHAETZEN  Avenue Léon Tombu 14 Léon Tombulaan 14</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</li> <li>• dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>• afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)</li> <li>• afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> </ul>	0

<p><b>15:30</b></p>	<p><b>PU/1946599/2024 (11)</b> construire une extension au rez-de-chaussée et isoler la façade arrière de la maison unifamiliale  bouwen van een uitbreiding op het gelijkvloers en isoleren van de achtergevel van de ééngezinswoning</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw VOÛTE - NIEUWENHUYS  Avenue Marie-José 35 Marie-Josélaan 35</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>• afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> </ul>	<p>0</p>
<p><b>16:00</b></p>	<p><b>PU/1943302/2024 (12)</b> placer un escalier extérieur et aménager une zone refuge à l'arrière de l'immeuble  plaatsen van een buitentrap en een schuilplaats aan de achterkant van het gebouw</p>	<p>FONDATION THIERRY SPEECKAERT Monsieur / Mijnheer SPEECKAERT  Chaussée de Stockel 17 Stokkelse Steenweg 17</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</li> <li>• dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</li> <li>• afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</li> <li>• afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</li> </ul>	<p>0</p>