

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT
AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

DEMANDE DE PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Le dossier suivant est mis à l'enquête publique (Ref.: 18/IPE/1945042):

Adresse du bien : **Avenue Jean Monnet 16-22 / Avenue de Calabre 4 - 6 / Avenue du Yorkshire 15 - 21**
Identité du demandeur : A.C.P. RESIDENCE DOMAINE DES FLEUVES
Objet de la demande : permis d'environnement de classe 1B pour des installations existantes
Nature de l'activité principale : Exploitation d'un immeuble de logements

Rubrique	Installation	Nombre / Capacité	Classe
40 A	Chaudières au gaz	7 x 122 kW 3 x 163 kW	3
68 B	Parking couvert	164 emplacements	1B
104 A	Moteurs à combustion interne	160 kW	3
179	Bassins d'orage d'eaux pluviales	2 x 20 m ³	3

P.R.A.S.: zones vertes, zones d'habitation
P.P.A.S.: N° 60 - Val D'Or, avenue Marcel Thiry - approuvé par arrêté royal le 17/07/1991.

Motifs principaux de l'enquête :
- 1B : articles 40 et 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

L'enquête publique se déroule du 28/08/2024 au 26/09/2024.

La réunion de la Commission de Concertation est fixée au 11/10/2024 à une heure encore à déterminer.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne :
https://openpermits.brussels/fr/enquetes_publicques.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'administration communale - service Permis d'environnement, Wolu Techni Cité, chaussée de Stockel 80. La consultation dudit dossier et/ou des explications techniques peuvent être obtenues les lundis, mercredis et vendredis matins (de 09h00 à 12h00) et les jeudis soirs (de 17h30 à 20h00) uniquement sur rendez-vous pris au minimum 24h à l'avance par téléphone au 02/761.28.15.

Les observations et réclamations au sujet de ce dossier peuvent être adressées :

- Par courriel à l'adresse suivante : pe.mv@woluwe1200.be ou par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins à l'adresse suivante : 2, avenue Paul Hymans à 1200 Bruxelles et ce, au plus tard le **26/09/2024**.
- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique les lundis, mercredis et vendredis matin (de 9h à 12h) uniquement sur rendez-vous pris au minimum 24h à l'avance par téléphone au 02/761.28.15.

A Woluwe-Saint-Lambert, le 01/08/2024.

Le Secrétaire communal ff.,

Benoît VANDERSMISSEN

Par le Collège,



Le Bourgmestre ff.,

Xavier LIENART

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE
BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM MILIEUVERGUNNING

Het volgende dossier wordt aan openbaar onderzoek onderworpen (Ref.: 18/IPE/1945042):

Adres van het goed: **Jean Monnetlaan 16 - 22 / Calabriëlaan 4 - 6 / Yorkshirelaan 15 - 21**
Identiteit van de aanvrager: V.M.E. RESIDENCE DOMAINE DES FLEUVES
Voorwerp van de aanvraag: milieuvergunning van klasse 1B voor bestaande inrichtingen
Aard van de hoofdactiviteit: Uitbating van een woongebouw

Rubriek	Inrichting	Aantal / Vermogen	Klasse
40 A	Gasverwarmingketels	7 x 122 kW 3 x 163 kW	3
68 B	Overdekte parking	164 staanplaatsen	1B
104 A	Motoren met inwendige verbranding	160 kW	3
179	Stormbekkens	2 x 20 m ³	3

G.B.P.: groengebieden, typische woongebieden
B.B.P.: N° 60 - Goudal, Marcel Thiry laan - goedgekeurd bij Koninklijk besluit op 17/07/1991.

Hoofdmotieven van het onderzoek:
- 1B : artikel 40 en 41 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 28/08/2024 tot 26/09/2024.

De vergadering van de Overlegcommissie vindt plaats op 11/10/2024 op een nader te bepalen tijdstip.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
https://openpermits.brussels/nl/openbare_onderzoeken.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur - dienst Milieuvergunningen, Wolu Techni Cité, Stokkelse Steenweg 80 worden geraadpleegd. De raadpleging van het dossier en/of de technische uitleg kunnen worden bekomen op maandag, woensdag en vrijdag (tussen 09u00 en 12u00) en donderdag's avonds (tussen 17u30 en 20u) uitsluitend op afspraak genomen minimum 24u op voorhand op het telefoonnummer 02/761.28.15.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht bij voorkeur:

- Per mail op volgend adres: pe.mv@woluwe1200.be of schriftelijk aan het College van burgemeester en schepenen, Paul Hymanslaan 2, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe en **dit ten laatste op 26/09/2024**.
- Indien nodig mondeling tijdens het openbaar onderzoek op maandag, woensdag en vrijdag (tussen 9u00 en 12u00) uitsluitend op afspraak genomen minimum 24u op voorhand op het telefoonnummer 02/761.28.15.

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, op 01/08/2024.

De Gemeentesecretaris wd.,

Benoît VANDERSMISSEN

Vanwege het College,



De Burgemeester wd.,

Xavier LIENART