

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT
AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

DEMANDE DE PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Le dossier suivant est mis à l'enquête publique (Ref.: 15/IPE/1929351):

Adresse du bien : Rue Frédéric Pelletier 33 - 37
Identité du demandeur : UHODA S.A.
Objet de la demande : permis d'environnement de classe 2 pour de nouvelles installations
Nature de l'activité principale : Immeubles de logements et parking (projet de transformation et construction).

Rubrique	Installation	Nombre / Capacité	Classe
62 4A	Système géothermique fermé	30 sondes à 110,5 m de profondeur et 18 sondes à 110 m de profondeur	1C
68 A	Garage, emplacements couverts où sont garés des véhicules à moteur	36 emplacements	2
132 A	Installation de refroidissement	86,60 kW	3
148 A	Transformateurs statiques	315 kVA	3

P.R.A.S.: zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation

Motifs principaux de l'enquête :
- article 16 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

L'enquête publique se déroule du 18/08/2024 au 01/09/2024.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne :
https://openpermits.brussels/fr/enquetes_publicques.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'administration communale - service Permis d'environnement, Wolu Techni Cité, chaussée de Stockel 80. La consultation dudit dossier et/ou des explications techniques peuvent être obtenues les lundis, mercredis et vendredis matins (de 09h00 à 12h00) et les jeudis soirs (de 17h30 à 20h00) uniquement sur rendez-vous pris au minimum 24h à l'avance par téléphone au 02/761.28.15.

Les observations et réclamations au sujet de ce dossier peuvent être adressées :
- Par courriel à l'adresse suivante : pe.mv@woluwe1200.be ou par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins à l'adresse suivante : 2, avenue Paul Hymans à 1200 Bruxelles et ce, **au plus tard le 01/09/2024**.
- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique les lundis, mercredis et vendredis matin (de 9h à 12h) uniquement sur rendez-vous pris au minimum 24h à l'avance par téléphone au 02/761.28.15.

A Woluwe-Saint-Lambert, le 07/08/2024.

Le Secrétaire communal ff.,

Benoît VANDERSMISSEN



Par le Collège,

Le Bourgmestre ff.,

Xavier LIENART

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE
BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM MILIEUVERGUNNING

Het volgende dossier wordt aan openbaar onderzoek onderworpen (Ref.: 15/IPE/1929351):

Adres van het goed: Frédéric Pelletierstraat 33 - 37
Identiteit van de aanvrager: UHODA N.V.
Voorwerp van de aanvraag: milieuvergunning van klasse 2 voor nieuwe inrichtingen
Aard van de hoofdactiviteit: Woongebouw en parkeerplaatsen (transformatieproject en nieuwe gebouw).

Rubriek	Inrichting	Aantal / Vermogen	Klasse
62 4A	Gesloten geothermisch systeem	30 sondes op een diepte van 110,5 m en 18 sondes op een diepte van 110 m	1C
68 A	Garage, overdekte parkeerplaatsen voor motorvoertuigen	36 staanplaatsen	2
132 A	Koelinstallatie	86,60 kW	3
148 A	Statische transformatoren	315 kVA	3

G.B.P.: gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden

Hoofdmotieven van het onderzoek:
- artikel 16 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 18/08/2024 tot 01/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
https://openpermits.brussels/nl/openbare_onderzoeken.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur - dienst Milieuvergunningen, Wolu Techni Cité, Stokkelse Steenweg 80 worden geraadpleegd. De raadpleging van het dossier en/of de technische uitleg kunnen worden bekomen op maandag, woensdag en vrijdag (tussen 09u00 en 12u00) en donderdag's avonds (tussen 17u30 en 20u) uitsluitend op afspraak genomen minimum 24u op voorhand op het telefoonnummer 02/761.28.15.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht bij voorkeur:
- Per mail op volgend adres: pe.mv@woluwe1200.be of schriftelijk aan het College van burgemeester en schepenen, Paul Hymanslaan 2, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe en **dit ten laatste op 01/09/2024**.
- Indien nodig mondeling tijdens het openbaar onderzoek op maandag, woensdag en vrijdag (tussen 9u00 en 12u00) uitsluitend op afspraak genomen minimum 24u op voorhand op het telefoonnummer 02/761.28.15.

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, op 07/08/2024.

De Gemeentesecretaris wd.,

Benoît VANDERSMISSEN

Vanwege het College,

De Burgemeester,

Xavier LIENART

