

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu à la Maison communale, dans la salle du Conseil, le lundi 24 juin 2024, à 19:00.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden op het Gemeentehuis in de Raadzaal op maandag 24 juni 2024, om 19:00.

Woluwe-Saint-Lambert, le 13 juin 2024
Sint-Lambrechts-Woluwe, 13 juni 2024

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Patrick Lambert

Ariane Calmeyn

**CONSEIL COMMUNAL DU 24 JUIN 2024
GEMEENTERAAD VAN 24 JUNI 2024**

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

SECRÉTARIAT - SECRETARIAAT

Secrétariat - Secretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 27/05/2024 - Approbation.

Proces-verbaal van de vergadering van 27/05/2024 - Goedkeuring.

AFFAIRES JURIDIQUES - JURIDISCHE ZAKEN

Affaires juridiques - Juridische zaken

2 Elections communales 2024 - Ordonnance de police - Affichage électoral - Approbation.

Gemeenteraadsverkiezingen 2024 - Politieverordening - Aanplakking van verkiezingsaffiches - Goedkeuring.

3 Ordonnance relative à l'utilisation de poubelles rigides pour la collecte des déchets ménagers et organiques - Modification - Approbation.

Ordonnantie betreffende het gebruik van harde vuilnisbakken voor het ophalen van huishoudelijk en organisch afval - Wijziging - Goedkeuring.

- 4 Règlement de police concernant l'usage et l'occupation des parcs, espaces verts et aires de jeux situés sur le domaine public de la commune de Woluwe-Saint-Lambert - Modification - Approbation.

Politierèglement houdende het gebruik en de bezetting van parken, groene ruimtes en speelpleinen op het openbaar domein van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe - Wijziging - Goedkeuring.

- 5 Commune de Woluwe-Saint-Lambert c/ Fedasil - Arrêté de réquisition du bourgmestre du 25/04/2024 - Arrêt de la Cour d'appel du 23/05/2024 - Tierce-opposition - Autorisation.

Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe t/ Fedasil - Opvorderingsbesluit van de burgemeester van 25/04/2024 - Arrest van het Hof van beroep van 23/05/2024 - Derdenverzet - Toelating.

- 6 Installation de caméras fixes et caméra fixe temporaire type 4V + PTZ de surveillance (2063) dans les lieux ouverts - Demande de la Zone de police Montgomery 5343 - Avis du Conseil communal.

Installatie van vaste en tijdelijke bewakingscamera's van het type 4V + PTZ (2063) in open gebieden - Verzoek van de politiezone 5343 van Montgomery - Advies van de Gemeenteraad.

- 7 Installation de caméras fixes (2063) et caméra fixe temporaire, de type 4V + PTZ de surveillance dans les lieux ouverts - Convention Commune / Zone de police Montgomery 5343 - Avenant n° 5 à la convention 2 - Approbation.

Plaatsing van vaste bewakingscamera's (2063) en tijdelijke vaste bewakingscamera, type 4V + PTZ in niet-besloten plaatsen - Overeenkomst Gemeente / Politiezone Montgomery 5343 - Aangangsel nr. 5 van de overeenkomst 2 - Goedkeuring.

Assurances - Verzekeringen

- 8 Assurance collective hospitalisation du Service Fédéral des Pensions (SFP) - Service Social Collectif (SSC) - Marché public - Proposition d'adhésion au SSC en vue de participer à l'appel d'offres pour adhérer au contrat-cadre 2026-2031 - Approbation.

Collectieve hospitalisatieverzekering van de Federale Pensioendienst (SFP) - Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) - Overheidsopdracht - Voorstel om toe te treden tot de GSD met het oog op deelname aan de kaderovereenkomst 2026-2031 - Goedkeuring.

MÉDIATEUR COMMUNAL - GEMEENTELIJKE BEMIDDELAAR

Médiateur communal - Gemeentelijke bemiddelaar

- 9 Médiateur communal - Rapport d'activités 2023 - Communication.

Gemeentelijke ombudsman - Activiteitenverslag 2023 - Mededeling.

ADMINISTRATION ET MARCHÉS - ADMINISTRATIE EN OPDRACHTEN

Administration et marchés - Administratie en opdrachten

- 10 Acquisition d'un souffleur avec batterie - Marché de faible montant (ID 3294) - Désignation du fournisseur : CLABOTS TOOLS - Dépense : 2.200 EUR TVAC - Information.

Aankoop van een blazer met batterij - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: Firma CLABOTS TOOLS - Uitgave: 2.200 EUR incl. btw - Informatie.

- 11 Services Sports et F.A.S.E. - Acquisition de quatre défibrillateurs (ID 3281) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : HALF BLUE (CARDIOSERVICE) - Dépense : 6.500 EUR TVAC - Information.

Diensten Sport en G.S.S.T. - Aankoop van vier defibrillatoren (ID 3281) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: HALF BLUE (CARDIOSERVICE) - Uitgave: 6.500 EUR incl. btw - Informatie.

- 12 Acquisition d'un transformateur de tension pour réparer le système de charge des véhicules électriques aux serres communales (ID 3296) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : REXEL SA - Dépense : 6.800 EUR TVAC - Information.

Aankoop van een spanningstransformator om het oplaadsysteem voor elektrische voertuigen van de gemeentelijke serres te herstellen (ID 3296) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: REXEL SA - Uitgave: 6.800 EUR incl. btw - Informatie.

- 13 Ecole Princesse Paola - Matelas de chute - Acquisition (ID 3284) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : IDEMASPORT - Dépense : 909,42 EUR TVAC - Information.

School "Princesse Paola" - Valmat - Aankoop (ID3284) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier : IDEMASPORT - Uitgave : 909,42 EUR incl. btw - Informatie.

- 14 "Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord" - Matériel - Acquisition - Marché de faible montant - Désignation des fournisseurs : BEKAFUN BV et THOMANN GmbH - Dépense : 2.570 EUR TVAC - Information.

Gemeentelijke Muziekacademie voor Muziek en Woord - Materieel - Aankoop - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancieren: BEKAFUN BV en THOMANN GmbH - Uitgave: 2.570 EUR incl. btw - Informatie.

- 15 Centre d'éducation à l'environnement « Le Petit Foriest » - Débroussailleuse - Acquisition (ID 3289) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : HORTICOLE BODART - Dépense : 1.200 EUR TVAC - Information.

Opleidingscentrum voor leefmilieu "Le Petit Foriest" - Bosmaaier - Aankoop (ID 3289) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: HORTICOLE BODART - Uitgave: 1.200 EUR incl. btw - Informatie.

- 16 Prinses Paolaschool - Stabiliteitsstudie in het kader van de studie voor de uitbreiding (ID 3273) -

Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: STABILAS - Uitgave: 11.500 EUR incl. btw - Informatie.

"Prinses Paolaschool" - Etude de stabilité dans le cadre de l'étude d'extension (ID 3273) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : STABILAS - Dépense : 11.500 EUR TVAC - Information.

- 17 D.D.P.P. - Etude globale de mobilité du quartier Linthout (ID 3304) - Procédure négociée sans publication préalable - Dépense : 50.000 EUR TVAC - Bureaux d'études à consulter : 8 - Information.

D.O.P.V. - Uitgebreid mobiliteitsonderzoek van de wijk Linthout (ID 3304) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Uitgave : 50.000 EUR incl. btw - Te raadplegen studiebureaus: 8 - Informatie.

- 18 Budget participatif 2023 (ID 3286) - Procédure négociée sans publicité préalable - Dépense : 50.000 EUR TVAC - Information.

Participatieprojecten 2023 (ID 3286) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Uitgave : 50.000 EUR incl. btw - Informatie.

- 19 Gestion Espace Public - Achat de 5 conteneurs de 770 L (ID 3291) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : MANUTAN - Dépense : 2.100 EUR TVAC - Information.

Beheer Openbare Ruimte - Levering van 6 containers van 770 L (ID 3291) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: MANUTAN - Uitgave: 2.100 EUR incl. btw - Informatie.

- 20 Gestion Espace Public - Acquisition de 5 chariots porte-sac pour le service Propreté publique (ID 3292) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : MOS BENELUX - Dépense : 3.300 EUR TVAC - Information.

Beheer Openbare Ruimte - Aankoop van 5 wagentjes voor vuilniszak voor de dienst Openbare Reinheid (ID 3292) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: MOS BENELUX - Uitgave: 3.300 EUR incl. btw - Informatie.

- 21 Gestion Espace Public - Zones de dépôt (ID 3293) - Aménagement - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : EUROVIA BELGIUM - Dépense : 36.100 EUR TVAC - Information.

Beheer Openbare Ruimte - Dropzones (ID 3293) - Aanleg - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: EUROVIA BELGIUM - Uitgave: 36.100 EUR incl. btw - Informatie.

- 22 Gestion Espace public - Inventaire signalisation et zones vertes (ID 3300) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : TECCON - Dépense : 18.000 EUR TVAC - Information.

Beheer Openbare Ruimte - Inventaris signalisatie en groenzones (ID 3300) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: TECCON - Uitgave: 18.000 EUR incl. btw - Informatie.

- 23 Maison communale - Fourniture de bancs et de bacs d'orangerie pour l'avant de la maison communale (ID 3299) - Procédure négociée sans publicité préalable - Firmes à consulter : 3 - Dépense : 75.000 EUR TVAC - Information.

Gemeentehuis - Levering van banken en bakken (ID 3299) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Te raadplegen firma's: 3 - Uitgaven: 75.000 EUR incl. btw - Informatie.

- 24 Moulin à vent - Travaux de rénovation - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : BOERS & PEUSENS BVBA - Dépense : 15.000 EUR TVAC - Information - Modification du programme des investissements - Approbation.

Windmolen - Renovatiewerken - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: BOERS & PEUSENS bvba - Uitgave: 15.000 EUR incl. btw - Informatie - Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

- 25 Acquisition de 5 chaudières - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : FACQ - Dépense : 10.233,35 EUR TVAC - Information - Modification du programme des investissements - Approbation.

Aankoop 5 verwarmingsketels - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: FACQ - Uitgave: 10.233,35 EUR incl. btw - Goedkeuring door het College - Informatie - Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

- 26 Divers bâtiments communaux - Remplacement de quatre systèmes de détection incendie - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : GIMI - Dépense : 23.100 EUR TVAC - Information - Modification du programme des investissements - Approbation.

Verschillende gemeentelijke gebouwen - Vervanging van vier branddetectiesystemen - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier : GIMI - Uitgave : 23.100 EUR incl. btw - Informatie - Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

- 27 Castel - Acquisition d'un accélérateur ionique - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : FOXECO - Dépense : 1.300 EUR TVAC - Information - Modification du programme des investissements - Approbation.

Castel - Aankoop van een ionische versneller - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: FOXECO - Uitgave: 1.300 EUR incl. btw - Informatie - Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

- 28 Gestion du patrimoine communal - Projet site « Van Meyel - Baudouin » - Etude de sol - Centrale d'achat - Bruxelles Environnement - Fournisseur : SOL-EX - Dépense : 22.000 EUR TVAC - Information - Modification du programme des investissements - Approbation.

Beheer van het gemeentelijk patrimonium - Werfproject "Van Meyel - Baudouin" - Grondonderzoek - Aankoopcentrale - Leefmilieu Brussel - Leverancier : SOL-EX - Uitgave : 22.000 EUR incl. btw - Informatie - Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

- 29 Place du Temps Libre - Fourniture de mobilier urbain (ID 3290) - Procédure négociée sans publicité préalable - Firmes à consulter : 4 - Dépense : 50.000 EUR TVAC - Information - Modification du programme des investissements - Approbation.

Vrijtijdsplein - Levering van stadsmeubilair (ID 3290) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Te raadplegen firma's: 4 - Uitgave : 50.000 EUR incl. btw - Informatie

- Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

GESTION DU PATRIMOINE - BEHEER VAN HET PATRIMONIUM

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

30 Avenue Georges Henri 359 - Logements - Fixation des loyers - Approbation.

Georges Henrilaan 359 - Huisvesting - Vaststelling van de huurprijzen - Goedkeuring.

31 Avenue Andromède 83 - Occupation par l'antenne Nicole Dereppe - Avenant au bail - Approbation.

Andromedelaan 83 - Gebruik door de antenne Nicole Dereppe - Aanhangsel bij de huurovereenkomst - Goedkeuring.

32 Villa Montald - Rez-de-chaussée (Partie) - Convention - Approbation.

Villa Montald - Benedenverdieping (Deel) - Overeenkomst - Goedkeuring.

33 Stade Fallon - Antennes de mobilophonie - Conventions - Approbation.

Fallonstadion - Relaisantennes van mobilofonie - Overeenkomsten - Goedkeuring.

34 Chaussée de Roodebeek 302 - Convention - Approbation.

Roodebeeksesteenweg 302 - Overeenkomst - Goedkeuring

35 Rue Saint-Lambert 141- Acquisition - Compromis - Approbation.

Sint-Lambertusstraat 141 - Verwerving - Compromis - Goedkeuring.

36 Chaussée de Stockel 44 - Bail - Approbation.

Stockelsteenweg 44 - Overeenkomst - Goedkeuring.

CULTURE - CULTUUR

Culture - Cultuur

37 ASBL Cinéfilms - Comptes, bilan et rapport d'activités 2023 - Prise de connaissance - Subside 2024 - Montant : 9.000 EUR - Octroi - Approbation.

Vzw "Cinéfilms" - Rekeningen, balans en activiteitenverslag 2023 - Kennisneming - Subsidie 2024 - Uitgave: 9.000 EUR - Goedkeuring.

38 ASBL Wolu-Inter-Quartiers - Comptes, bilan et rapport d'activités 2023 - Prise de connaissance - Subside 2024 - Dépense : 4.050 EUR - Octroi - Approbation.

Vzw "Wolu-Inter-Quartiers" - Rekeningen, balans en activiteitenverslag 2023 - Kennisneming - Subsidie 2024 - Uitgave: 4.050 EUR - Toekenning - Goedkeuring.

RELATIONS PUBLIQUES - PUBLIEKE RELATIES

Location de salles - Verhuur van zalen

- 39 Salles communales - Contrat de location et conditions générales - Modification - Approbation.
Gemeentezalen - Huurovereenkomst en algemene voorwaarden - Wijziging - Goedkeuring.

SPORTS / JEUNESSE - SPORT / JEUGD

Sports - Sport

- 40 ASBL Poséidon - Comptes, bilan, rapport d'activités 2023 - Prise de connaissance - Subside 2024 - Dépense : 480.000 EUR - Approbation.
Vzw Poseidon - Rekeningen, balans en activiteitenverslag 2023 - Kennisneming - Subsidie 2024 - Uitgave: 480.000 EUR - Goedkeuring.

GESTION DES RESSOURCES HUMAINES - HUMAN RESOURCES MANAGEMENT

Emploi - Tewerkstelling

- 41 ASBL Wolu-Services - Comptes, bilan et rapports d'activités 2023 - Prise de connaissance - Subside 2024 - Dépense : 157.000 EUR - Approbation.
Vzw Wolu-Services - Rekeningen, balans en activiteitenverslag 2023 - Kennisneming - Subsidie 2024 - Uitgave: 157.000 EUR - Goedkeuring.

RECETTE - GEMEENTEKAS

Recette - Gemeentekas

- 42 Budget 2023 - Modification 99 - Approbation.
Begroting 2023 - Wijziging 99 - Goedkeuring.
- 43 Comptes communaux 2023 - Approbation.
Gemeenterekeningen 2023 - Goedkeuring.
- 44 Budget 2024 - Modifications 1 et 2 - Approbation.

Begroting 2024 - Wijzigingen 1 en 2 - Goedkeuring.

45 Budget 2024 - Modification 51 - Approbation.

Begroting 2024 - Wijziging 51 - Goedkeuring.

Tutelle sur le CPAS - Voogdij over het OCMW

46 CPAS - Compte 2023 - Approbation.

OCMW - Rekening 2023 - Goedkeuring.

INFORMATIQUE - INFORMATICA

Informatique - Informatica

47 Ecole supérieure des Arts de l'image LE 75 - Acquisition d'un pare-feu - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : ANS COMPUTER - Dépense : 2.173,64 EUR TVAC - Information.

"Ecole supérieure des Arts de l'image LE 75" - Aankoop van een firewall - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: ANS Computer - Uitgave: 2.173,64 EUR incl. btw - Informatie.

48 Service Population - Acquisition d'un kit mobile de capture d'identité - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : CIVADIS - Dépense : 9.886,90 EUR TVAC - Information.

Dienst Bevolking - Aankoop van een kit voor het vastleggen van identiteit - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: CIVADIS - Uitgave: 9 886,90 EUR incl. btw - Informatie.

CULTURE - CULTUUR

Lecture publique NL - Openbaar lektuur NL

49 Gemeentelijke Openbare Bibliotheek - Geïntegreerd voortgangsrapport 2023 - Goedkeuring.

"Gemeentelijke Openbare Bibliotheek" - Rapport d'activité 2023 - Approbation.

GESTION URBANISME ET PERMIS ENVIRONNEMENT - BEHEER STEDENBOUW EN MILIEUVERGUNNINGEN

Urbanisme - Stedenbouw

50 Abrogation totale du plan particulier d'affectation du sol n° 4bis « Quartier rue et place Saint-Lambert » du 31/05/1985 (article 50 du CoBAT) - Approbation.

Totale herroeping van bijzonder bestemmingsplan nr. 4bis "Wijk Sint-Lambertusplein en -straat" van

SECRETARIAT - SECRETARIAAT

Interpellations (Section 4 - art. 7 - sous-section 1) - Interpellaties (Afdeling 4 - art. 7 - onderafdeling 1)

51 Le parking vélo sécurisé dans notre commune - Etat des lieux. (Mme BORDES CASTELLS)

Beveiligde fietsparking in onze gemeente - Stand van zaken. (Mw. BORDES CASTELLS)