

CONSEIL COMMUNAL DU 22 AVRIL 2024
GEMEENTERAAD VAN 22 APRIL 2024

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

| | |
|--|--|
| Présents Aanwezig | Ariane Calmeyn, <i>Présidente/Voorzitster</i> ; Olivier Maingain, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Michèle Nahum, Eric Bott, Xavier Liénart, Jean-François Thayer, Gregory Matgen, Philippe Jaquemyns, Delphine De Valkeneer, <i>Echevin(e)s/Schepenen</i> ; Pierre-Alexandre de Maere d'Aertrycke, Fabienne Henry, Françoise Charue, Quentin Deville, Amélie Pans, Charles Six, Adelaïde de Patoul, Jacques Melin, Michaël Loriaux, Marie-Jeanne Peti Mpangi , Laïla Anbari, Jean Ullens de Schooten, Ingrid Goossens, Kurt Deswert, Jean-Claude Van der Auwera, Chantal Dransart, Anne Drion du Chinois, <i>Conseillers/Gemeenteraadsleden</i> ; Patrick Lambert, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> . |
| Excusés Verontschuldigd | Isabelle Molenberg, <i>Echevin(e)/Schepen</i> ; Georges De Smul, Francine Bette, Julie Van Goidsenhoven-Bolle, Sonia Begyn, Nuria Bordes Castells, Steve Detry, Elsa Boonen, Salla Saastamoinen, Yves Van de Castele, <i>Conseillers/Gemeenteraadsleden</i> . |

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

SECRETARIAT - SECRETARIAAT

Secrétariat - Secretariaat

22.04.2024/A/0001 **Communications.**

La présidente signale que :

- Mmes MOLENBERG, DESTREE-LAURENT, BETTE, BEGYN, BORDES CASTELLS, BOONEN et SAASTAMOINEN sont excusées ;
- MM. DE SMUL, DETRY et VAN de CASTEELE sont excusés.

Elle annonce qu'une question d'actualité sera traitée après les motions.

Mededelingen.

De voorzitter deelt mee dat:

- mevrouwen MOLENBERG, DESTREE-LAURENT, BETTE, BEGYN, BORDES CASTELLS, BOONEN en SAASTAMOINEN verontschuldigd zijn;
- de heren DE SMUL, DETRY en VAN de CASTEELE verontschuldigd zijn.

Ze kondigt aan dat een vraag van dringende actualiteit na de moties zal behandeld worden.

22.04.2024/A/0002 **Procès-verbal de la séance du 18/03/2024 - Approbation.**

Le procès-verbal de la séance 18/03/2024 est approuvé.

25 votants : 25 votes positifs.

Proces-verbaal van de vergadering van 18/03/2024 - Goedkeuring.

Het proces-verbaal van de vergadering van 18/03/2024 wordt goedgekeurd.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

AFFAIRES JURIDIQUES - JURIDISCHE ZAKEN

Affaires juridiques - Juridische zaken

22.04.2024/A/0003 **Elections fédérales, régionales et européennes 2024 - Ordonnance de police - Affichage électoral - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu les élections fédérales, régionales et européennes du 09/06/2024 ;

Vu l'arrêté de police du 22/02/2024 du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant qu'il est indispensable de prendre des mesures en vue d'éviter les incidents en matière d'affichage électoral et de prévenir les atteintes à la tranquillité publique ;

Considérant que l'ordre public doit être assuré ;

Considérant que le nombre de candidats effectifs est :

- au Parlement régional bruxellois : 72 candidats pour le groupe linguistique francophone et 17 pour le groupe linguistique néerlandophone ;
- à la Chambre des représentants : 150 députés dont 62 pour le groupe linguistique francophone et 88 pour le groupe linguistique néerlandophone ;
- au Parlement européen : 22 députés sur 720 candidats des 27 états membres, dont 8 pour le groupe linguistique francophone, 13 pour le groupe linguistique néerlandophone et 1 pour le groupe linguistique germanophone ;

Considérant qu'il échet d'en tenir compte dans la répartition des panneaux entre les partis du groupe linguistique francophone et les partis du groupe linguistique néerlandophone ;

Vu le règlement général de police approuvé par le Conseil communal le 17/02/2020 ;

Vu la loi du 24/06/2013 relative aux sanctions administratives communales, telle que

modifiée ;

Vu les articles 112, 114, 119, 119bis et 135 § 2 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

ARRETE :

Article 1

Sur le territoire de la commune de Woluwe-Saint-Lambert, dans le domaine public, l'affichage électoral n'est autorisé que sur les panneaux communaux situés aux emplacements suivants :

1. avenue du Roi Chevalier (sur la berne centrale vue côté parking Delhaize City),
2. place du Tomberg (sur la pelouse face à l'avenue des Vaillants),
3. rue Théodore De Cuyper (face à l'avenue Jacques Brel),
4. avenue Marcel Thiry (à l'angle avec la rue Théodore De Cuyper, à la plaine de jeux),
5. avenue Emile Vandervelde (à l'angle avec l'avenue Albert Dumont),
6. chemin du Struykbeken (le long de la clôture du stade Fallon),
7. boulevard de la Woluwe (à l'angle avec la rue Voot),
8. boulevard Brand Whitlock (le long de la clôture de l'école),
9. chemin des Deux Maisons (derrière l'arrêt de bus),
10. cours Paul-Henri Spaak (à l'angle avec le boulevard de la Woluwe).

Vingt-deux panneaux sont placés à chacun des emplacements repris ci-dessus.

Article 2

A chaque emplacement :

- deux panneaux sont réservés à l'administration communale pour l'affichage électoral légal ;
- seize panneaux sont réservés (1 par liste), en parts égales, aux partis ayant obtenu un numéro national ;
- quatre panneaux sont mis à la disposition des « autres listes ».

Les sigles des listes déposées pour les élections du 09/06/2024 seront repris sur les panneaux d'affichage.

Article 3

L'affichage électoral sera réalisé exclusivement par les services communaux.

Chaque groupe politique reconnu au Conseil communal désigne un mandataire chargé d'indiquer aux services communaux l'ordre d'affichage des candidats de la formation politique qu'il représente. A défaut de groupe politique reconnu au Conseil communal, le parti qui présente des candidats et des candidates lors d'une des élections du 09/06/2024 désigne un mandataire chargé d'indiquer aux services communaux l'ordre d'affichage des candidats de la formation politique qu'il représente.

Article 4

Les affiches électorales doivent obligatoirement être déposées les lundis de 08h à 10h, à Wolu Techni-Cité, chaussée de Stockel 80, entre les mains de M. Alain CRAPS ou de son remplaçant, à partir du lundi 22/04/2024.

Article 5

L'entretien des panneaux communaux sera assuré exclusivement par les services communaux.

Article 6

Depuis le jour de l'entrée en vigueur de la présente ordonnance et jusqu'au 09/06/2024 à 16h, l'organisation de caravanes motorisées dans le cadre des élections est interdite.

Article 7

Toute personne qui commettrait une infraction à la présente ordonnance sera punie d'une amende administrative d'un montant maximum de 500 EUR si elle est majeure et de 175 EUR maximum si elle est mineure ayant atteint l'âge de 16 ans accomplis au moment des faits.

Article 8

La présente ordonnance sera publiée conformément à l'article 112 de la nouvelle loi communale ; elle entrera en vigueur le lendemain du jour de sa publication et restera en vigueur jusqu'au 09/06/2024 à 16h.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 25 votes positifs.

Federale, gewestelijke en Europese verkiezingen 2024 - Politieverordening - Aanplakking van verkiezingsaffiches - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de federale, gewestelijke en Europese verkiezingen van 09/06/2024;

Gelet op de politieverordening van 22/02/2024 van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Overwegende dat het noodzakelijk is om maatregelen te nemen om incidenten te vermijden tijdens het aanplakken van verkiezingsmateriaal en om te voorkomen dat de openbare rust verstoord wordt;

Overwegende dat de openbare orde verzekerd moet worden;

Overwegende het aantal effectieve kandidaten:

- in het Brussels Hoofdstedelijk Parlement: 72 kandidaten voor de Franse taalgroep en 17 voor de Nederlandse taalgroep;
- in de Kamer van volksvertegenwoordigers: 150 afgevaardigden, waaronder 62 voor de Franse taalgroep en 88 voor de Nederlandse taalgroep;
- in het Europees Parlement: 22 afgevaardigden op 720 kandidaten uit de 27 lidstaten, waaronder 8 voor de Franse taalgroep, 13 voor de Nederlandse taalgroep en 1 voor de Duitse taalgroep;

Overwegende dat het betaamt daar rekening mee te houden in de verdeling van de borden tussen de partijen van de Franse taalgroep en de partijen van de Nederlandse

taalgroep;

Gelet op het algemeen politiereglement dat werd goedgekeurd door de Gemeenteraad op 17/02/2020;

Gelet op de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, zoals gewijzigd;

Gelet op artikelen 112, 114, 119, 119bis en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

BESLIST:

Artikel 1

Op het grondgebied van Sint-Lambrechts-Woluwe is het aanplakken van verkiezingsmateriaal in het openbaar domein enkel toegestaan op de gemeenteborden die op de volgende plekken werden geplaatst:

1. Ridder Koninglaan (op de centrale berm gezien vanaf de parkeerplaats van Delhaize City),
2. Tombergplein (op het grasveld tegenover de Dapperenlaan),
3. Théodore De Cuypersstraat (tegenover de Jacques Brellaan),
4. Marcel Thiry laan (op de hoek met de Théodore De Cuypersstraat, bij het speelplein),
5. Emile Vanderveldelaan (op de hoek met de Albert Dumontlaan),
6. Struykbekenweg (langs de omheining van het Fallonstadion),
7. Woluwedal (op de hoek met de Vootstraat),
8. Brand Whitlocklaan (langs de omheining van de school),
9. Tweehuizenweg (achter de bushalte),
10. Paul-Henri Spaakpromenade (op de hoek met het Woluwedal).

Op elk van bovenvermelde plekken worden er tweeëntwintig borden geplaatst.

Artikel 2

Op iedere plek worden er:

- twee borden gereserveerd voor het gemeentebestuur voor wettelijke verkiezingsaanplakking;
- zestien borden (1 per lijst), in gelijke delen, toegewezen aan partijen die een lijstnummer hebben verkregen;
- vier borden beschikbaar gesteld voor de "andere lijsten".

De afkortingen van de lijsten die werden ingediend voor de verkiezingen van 09/06/2024 zullen op de aanplakborden worden aangebracht.

Artikel 3

Het aanplakken van verkiezingsmateriaal zal enkel door de diensten van de gemeente gebeuren.

Elke door de Gemeenteraad erkende politieke fractie wijst een mandataris aan die verantwoordelijk is voor het informeren van de gemeentediensten over de volgorde waarin de kandidaten van de fractie die deze vertegenwoordigt, moeten worden weergegeven. Bij ontstentenis van een door de Gemeenteraad erkende politieke fractie wijst de partij die kandidaten voorstelt voor een van de verkiezingen van 09/06/2024

een mandataris aan die verantwoordelijk is voor het informeren van de gemeentediensten over de volgorde waarin de kandidaten van de fractie die deze vertegenwoordigt, moeten worden weergegeven.

Artikel 4

De verkiezingsaffiches moeten verplicht vanaf 22/04/2024 op maandagen tussen 8.00 en 10.00 uur worden afgegeven aan dhr. Alain CRAPS of zijn vervanger te Wolu Techni-Cité, Stokkelse Steenweg 80.

Artikel 5

Het onderhoud van de gemeentelijke aanplakborden zal uitsluitend gebeuren door de diensten van de gemeente.

Artikel 6

Vanaf het van kracht worden van onderhavige verordening tot en met 09/06/2024 om 16.00 uur is het verboden om motorkaravanen in het kader van de verkiezingen te organiseren.

Artikel 7

Iedere persoon die onderhavige verordening overtreedt, zal bestraft worden met een administratieve boete van maximaal 500 EUR indien hij of zij meerderjarig is en met een boete van maximaal 175 EUR indien hij of zij minderjarig is en de volle leeftijd van 16 jaar heeft bereikt op het ogenblik van de feiten.

Artikel 8

Onderhavige verordening zal conform artikel 112 van de nieuwe gemeentewet bekend gemaakt worden; ze zal de dag na de bekendmaking ervan van kracht worden en van kracht blijven tot en met 09/06/2024 om 16.00 uur.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

22.04.2024/A/0004

Ordonnance de police imposant des mesures destinées à assurer la tranquillité publique au parc Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région bruxelloise du 21/11/2002 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage, tel que modifié ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région bruxelloise du 26/01/2017 fixant les conditions de diffusion du son amplifié dans les établissements ouverts au public, tel que modifié

Vu l'article 135 de la nouvelle loi communale, disposant, en son paragraphe 2, que les communes ont pour mission de faire jouir les habitants des avantages d'une bonne police, notamment de la propreté, de la salubrité, de la sûreté et de la tranquillité dans les rues, lieux et édifices publics ;

Vu le règlement général de police de la commune de Woluwe-Saint-Lambert ;

Considérant qu'il ressort des statistiques communiquées par la zone de police Montgomery 5343 que diverses interventions ont eu lieu pour des faits de tapage nocturne, liés notamment à la diffusion de son amplifié à des heures tardives au sein du parc ;

Considérant que les horaires d'intervention pour tapage nocturne se situent entre 22h05 et 02h22 ;

Considérant que ces mêmes statistiques montrent à suffisance que le nombre d'interventions augmente fortement pendant l'été, saison au cours de laquelle l'affluence est la plus élevée ;

Considérant que la diffusion de la musique provient tant de la guinguette installée au centre du parc que d'appareils portatifs amenés par les personnes fréquentant le parc, notamment par celles qui fréquentent les terrains de sport situés du côté de l'avenue Georges Henri ;

Considérant qu'en 2021, les statistiques de la police démontrent que le nombre d'interventions pour les faits précités s'élevait à 61, incitant à la mise en place d'une ordonnance pour prévenir ces nuisances, s'appliquant à la belle saison de 2022 ;

Considérant que cette ordonnance a montré son efficacité, comme en témoigne la baisse du nombre d'interventions à 43 selon les statistiques 2022 ;

Considérant que de ce fait, l'ordonnance a été renouvelée pour l'année 2023, ce qui a conduit à une nouvelle diminution, avec seulement 13 interventions enregistrées ;

Considérant que parmi les motifs d'intervention de la zone de police Montgomery 5343, au sein du parc Georges Henri pour l'année 2023, figurent principalement le tapage nocturne en raison de la musique (1 intervention en avril 2023) et le tapage nocturne dû au comportement de personnes (12 interventions dont 1 en avril, 4 en mai, 2 en juin, 1 en juillet et 4 en août 2023) ;

Considérant que cette diminution progressive du nombre d'interventions de la zone de police témoigne de l'impact positif de cette mesure et qu'il est proposé de la reconduire pour l'année 2024 ;

Considérant qu'en raison de l'affluence du public, il importe de veiller à la tranquillité tant des visiteurs que des riverains ;

Considérant qu'il apparaît primordial de préserver la quiétude, la tranquillité et l'ordre du parc et de ses abords immédiats ;

Considérant qu'il est par conséquent proposé de prendre les mesures nécessaires en vue de garantir la quiétude et la tranquillité dans et autour du parc dès le 01/05/2024, début de la période au cours de laquelle le climat entraîne une plus grande fréquentation des parcs et une multiplication des activités extérieures, jusque à la fin du mois d'octobre 2024 ;

Considérant que la présente ordonnance est prise dans un objectif de prévention quant aux troubles qui pourraient à nouveau survenir dans le parc Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert, mais aussi pour permettre à la zone de police Montgomery 5343 d'appliquer des mesures répressives à l'égard des contrevenants ;

Vu les articles 117, 119, 119bis et 135 § 2 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

DECIDE d'adopter l'ordonnance de police imposant des mesures destinées à assurer la tranquillité publique au parc Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert, telle que reprise ci-dessous :

Ordonnance de police imposant des mesures destinées à assurer la tranquillité publique au parc Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert

Article 1 - Objet et champ d'application

§ 1. La présente ordonnance vise à réguler la diffusion de musique, amplifiée ou non, dans le parc Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert, en y imposant des mesures destinées à assurer la tranquillité publique.

§ 2. Cette ordonnance est applicable dans l'enceinte du parc Georges Henri du 01/05/2024 au 31/10/2024 inclus.

Article 2 - Dispositions générales

§ 1. La diffusion de musique non amplifiée est tolérée entre 10h et 22h dans l'enceinte du parc Georges Henri et ses abords.

§ 2. Entre 22h et 10h, la diffusion de toute forme de musique est interdite dans l'enceinte du parc Georges Henri.

§ 3. Sans préjudice de l'article 3, la musique amplifiée, y compris la musique diffusée à l'aide d'une enceinte Bluetooth, est interdite à toute heure du jour et de la nuit, dans l'enceinte du parc Georges Henri.

Article 3 - Dispositions particulières applicables à l'organisateur de la guinguette Henri

§ 1. Dans le cadre de l'exploitation temporaire de la guinguette Henri et pendant toute sa durée d'exploitation, la diffusion de son amplifié est autorisée de 10h à 21h.

§ 2. En matière de sonorisation, l'organisateur et les animateurs en charge de celle-ci sont tenus solidairement de respecter les normes ci-après :

- La puissance électro-acoustique de sortie des installations de sonorisation est fixée à maximum 90 db(A) à 20 mètres dans l'axe du diffuseur. En cas de circonstances particulières, la police pourra ordonner la modification de cette norme de référence.
- Les diffuseurs seront placés à une hauteur suffisante de manière à être dirigés vers le bas en direction de la surface occupée principalement par le public.

§ 3. L'exploitant de la guinguette a l'obligation d'installer un sonomètre de contrôle étalonné conformément à la réglementation en vigueur.

Article 4 - Sanctions administratives

§ 1. Toute personne ayant commis une infraction à la présente ordonnance sera punie d'une amende administrative aux taux prévus par la loi du 24/06/2013 relative aux sanctions administratives communales, soit 500 EUR maximum si elle est majeure et 175 EUR maximum si elle est mineure de 16 ans accomplis.

Conformément aux articles 12 et 18 de la loi du 24/06/2013, une médiation, obligatoire pour les mineurs ayant atteint l'âge de 16 ans accomplis au moment des

faits et facultative pour les majeurs, est mise en place. Cette médiation vise la réparation ou l'indemnisation du dommage causé par l'auteur ou à apaiser le conflit.

§ 2. Il y a récidive lorsque le contrevenant a déjà été sanctionné pour une même infraction dans les vingt-quatre mois qui précèdent la nouvelle constatation de l'infraction.

§ 3. En cas d'infraction à la présente ordonnance, les fonctionnaires de police ou les agents de police pourront donner injonction au contrevenant de cesser l'utilisation des objets et matériels servant de support à la diffusion de musique. En cas de refus de se conformer immédiatement à l'injonction, tous les objets et matériels servant de support à la diffusion de musique pourront être saisis.

Article 5

La présente ordonnance sera publiée et affichée conformément aux dispositions en la matière. Elle deviendra obligatoire dès sa publication.

Article 6

Conformément à l'article 14 des lois coordonnées du Conseil d'Etat, un recours en annulation de cette ordonnance peut être introduit auprès de la section d'administration du Conseil d'Etat, pour violation des formes soit substantielles, soit prescrites à peine de nullité, excès ou détournement de pouvoir. La demande en annulation doit, sous peine de non-recevabilité, être introduite dans les 60 jours de la présente notification. La requête est adressée au greffe du Conseil d'Etat, rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles, soit sous pli recommandé à la poste, soit suivant la procédure électronique au moyen de la carte d'identité sur le site internet sécurisé du Conseil d'Etat <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>. Une action de suspension de cette ordonnance peut également être introduite, conformément aux dispositions de l'arrêté royal du 05/12/1991 déterminant la procédure de référé devant le Conseil d'Etat.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 25 votes positifs.

Politieverordening tot oplegging van maatregelen om de openbare rust in het Georges Henripark in Sint-Lambrechts-Woluwe te waarborgen - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Regering van 21/11/2002 betreffende de strijd tegen het buurtlawaaï, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Brusselse Regering van 26/01/2017 tot vaststelling van de voorwaarden voor het verspreiden van versterkt geluid in voor publiek toegankelijke inrichtingen, zoals gewijzigd;

Gelet op artikel 135 van de nieuwe gemeentewet, dat in zijn paragraaf 2 bepaalt dat de gemeenten tot taak hebben het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen;

Gelet op het algemeen politiereglement van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe;

Overwegende dat uit de statistieken meegedeeld door de politiezone Montgomery

5343 blijkt dat verschillende interventies hebben plaatsgevonden voor daden van nachtlawaai, die in het bijzonder verband houden met het verspreiden van versterkt geluid op late uren in het park;

Overwegende dat de uren van interventie voor nachtlawaai tussen 22.05 en 2.22 uur liggen;

Overwegende dat deze zelfde statistieken voldoende aantonen dat het aantal interventies aanzienlijk toeneemt tijdens de zomer, het seizoen waarin het aantal bezoekers het hoogst is;

Overwegende dat de verspreiding van muziek zowel komt van de guinguette die in het midden van het park is geïnstalleerd als van draagbare apparatuur die wordt meegebracht door mensen die het park bezoeken, met name door degenen die de sportvelden aan de kant van de George Henriiaan bezoeken.

Overwegende dat de statistieken van de politie in 2021 aantonen dat het aantal interventies voor voormelde feiten 61 bedroeg, wat aanleiding gaf tot de invoering van een verordening ter voorkoming van deze overlast, die van toepassing was op het zomerseizoen van 2022;

Overwegende dat die verordening effectief is gebleken, zoals blijkt uit de daling van het aantal interventies tot 43 volgens de statistieken van 2022;

Overwegende dat, als gevolg daarvan, de verordening werd verlengd voor het jaar 2023, wat leidde tot een verdere daling, met slechts 13 geregistreerde interventies;

Overwegende dat onder de redenen voor interventie door de politiezone Montgomery 5343 binnen het Georges Henripark voor het jaar 2023 voornamelijk nachtlawaai door muziek (1 interventie in april 2023) en nachtlawaai door het gedrag van personen (12 interventies waarvan 1 in april, 4 in mei, 2 in juni, 1 in juli en 4 in augustus 2023) zijn;

Overwegende dat deze geleidelijke vermindering van het aantal interventies van de politiezone getuigt van het positieve effect van deze maatregel en dat wordt voorgesteld deze maatregel voor het jaar 2024 te verlengen;

Overwegende dat het, gezien het grote aantal bezoekers, van belang is de rust van zowel bezoekers als omwonenden te waarborgen;

Overwegende dat het van essentieel belang is de rust, stilte en orde in het park en de directe omgeving te behouden;

Overwegende dat daarom wordt voorgesteld de nodige maatregelen te nemen om de rust en stilte in en rond het park te garanderen vanaf 01/05/2024, het begin van de periode waarin het klimaat leidt tot een groter bezoek van de parken en een toename van buitenactiviteiten, tot eind oktober 2024;

Overwegende dat deze verordening is genomen om verdere problemen die zich opnieuw zouden kunnen voordoen in het Georges Henripark in Sint-Lambrechts-Woluwe te voorkomen, maar ook om de politiezone Montgomery 5343 in staat te stellen repressieve maatregelen tegen de overtreeders te nemen;

Gelet op artikelen 117, 119, 119bis en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

BESLIST de politieverordening tot oplegging van maatregelen om de openbare rust in het Georges Henripark in Sint-Lambrechts-Woluwe te waarborgen zoals hieronder

vermeld goed te keuren:

Politieverordening tot oplegging van maatregelen om de openbare rust in het Georges Henripark in Sint-Lambrechts-Woluwe te waarborgen

Artikel 1 - Onderwerp en toepassingsgebied

§ 1. Onderhavige verordening beoogt het uitzenden van al dan niet versterkte muziek in het Georges Henripark in Sint-Lambrechts-Woluwe te reglementeren door maatregelen op te leggen die de openbare rust moeten waarborgen.

§ 2. Deze verordening is van toepassing binnen het Georges Henripark van 01/05/2024 tot en met 31/10/2024.

Artikel 2 - Algemene bepalingen

§ 1. Het uitzenden van niet-versterkte muziek is toegestaan tussen 10.00 en 22.00 uur in het Georges Henripark en omgeving.

§ 2. Tussen 22.00 en 10.00 uur is het uitzenden van om het even welke vorm van muziek verboden in het Georges Henripark.

§ 3. Onverminderd artikel 3 is versterkte muziek, met inbegrip van muziek die via een Bluetooth-luidspreker wordt afgespeeld, op elk moment van de dag en de nacht verboden in het Georges Henripark.

Artikel 3 - Bijzondere bepalingen die van toepassing zijn voor de organisator van de guinguette Henri

§ 1. In het kader van de tijdelijke exploitatie van de guinguette Henri en tijdens de volledige duur van de uitbating ervan is het verspreiden van versterkt geluid toegelaten van 10.00 tot 21.00 uur.

§ 2. Wat het geluid betreft, worden de organisator en de animatoren er solidair aan gehouden de volgende normen na te leven:

- Het uitgaand elektroakoestisch vermogen van de geluidsinstallaties wordt vastgesteld op maximaal 90 dB(A) op 20 meter in de as van de luidspreker. De politie kan bevelen om deze referentienorm onder bijzondere omstandigheden aan te passen.
- De luidsprekers zullen voldoende hoog geplaatst worden zodat ze naar beneden gericht kunnen worden in de richting van de oppervlakte die hoofdzakelijk door het publiek bezet wordt.

§ 3. De exploitant van de guinguette is verplicht een geluidsniveaumeter te installeren die geijkt is volgens de geldende voorschriften

Artikel 4 - Administratieve sancties

§ 1. Iedere persoon die onderhavige verordening overtreedt zal gestraft worden met een administratieve geldboete ten belope van de bedragen voorzien in de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, namelijk maximaal 500 EUR wanneer hij/zij meerderjarig is en maximaal 175 EUR wanneer hij/zij minderjarig is en de volle leeftijd van 16 jaar heeft bereikt.

Er wordt in overeenstemming met artikelen 12 en 18 van de wet van 24/06/2013 een verplichte bemiddeling voor minderjarigen die op het ogenblik van de feiten de volle leeftijd van 16 jaar bereikt hebben en een facultatieve bemiddeling voor de

meerderjarigen voorzien. Deze bemiddeling heeft als doel de herstelling of de vergoeding van de schade die door de auteur veroorzaakt werd of het conflict te laten de-escaleren.

§ 2. Wanneer een overtreder tijdens de vierentwintig maanden voorafgaand aan de nieuwe vaststelling van een overtreding reeds voor dezelfde overtreding werd bestraft, spreekt men van recidive.

§ 3. In geval van overtreding van deze verordening kunnen politieambtenaren of agenten de overtreder een bevel geven het gebruik te staken van voorwerpen en materialen die dienen ter ondersteuning van het uitzenden van muziek. In geval van weigering om onmiddellijk gevolg te geven aan het bevel, kunnen alle voorwerpen en materialen die worden gebruikt ter ondersteuning van de uitzending van muziek in beslag worden genomen.

Artikel 5

Deze verordening wordt gepubliceerd en aangeplakt in overeenstemming met de beschikkingen ter zake. Ze wordt verplicht vanaf het moment van haar publicatie.

Artikel 6

In overeenstemming met artikel 14 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State kan een beroep tot nietigverklaring van deze ordonnantie ingediend worden bij de afdeling administratie van de Raad van State wegens overtreding van hetzij substantiële, hetzij op straffe van nietigheid voorgeschreven vormen, overschrijding of afwending van macht. Het beroep tot nietigverklaring moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, ingediend worden binnen 60 dagen na onderhavige betekening. Het verzoekschrift dient aan de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, te worden toegezonden, hetzij per post met een aangetekend schrijven, hetzij volgens de elektronische procedure aan de hand van de identiteitskaart op de beveiligde website van de Raad van State <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>. Er kan tevens een vordering tot schorsing van de verordening ingediend worden, in overeenstemming met de bepalingen van het koninklijk besluit van 05/12/1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

SECRÉTARIAT - SECRETARIAAT

Tutelle sur le CPAS - Voogdij over het OCMW

22.04.2024/A/0005 **Wolu-Facilities - Statuts - Modification et coordination - Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant que l'Assemblée générale de Wolu-Facilities a décidé de modifier et de coordonner les statuts tels que repris en annexe en vue de les adapter à la modification de la loi organique et, en particulier, au nouvel article 125 ;

Vu la délibération du 21/12/2023 de l'Assemblée générale de Wolu-Facilities, transmise le 18/01/2024 ;

Vu les articles 118 à 135 de la loi du 08/07/1976 organique des centres publics d'action sociale, telle que modifiée ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 28/03/2024 ;

DECIDE d'approuver la modification des statuts de Wolu-Facilities, par son Assemblée générale du 21/12/2023.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

Wolu-Facilities - Statuten - Wijziging en coördinatie - Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat de Algemene Vergadering van Wolu-Facilities heeft besloten om de statuten te wijzigen en te coördineren zoals uiteengezet in de bijlage om ze aan te passen aan de wijziging van de organieke wet en in het bijzonder aan het nieuwe artikel 125;

Gelet op de beraadslaging van 21/12/2023 van de Algemene Vergadering van Wolu-Facilities, overgemaakt op 18/01/2024;

Gelet op artikelen 118 tot 135 van de organieke wet van 08/07/1976 betreffende de openbare centra van maatschappelijke welzijn, zoals gewijzigd;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 28/03/2024;

BESLIST de wijziging van de statuten van Wolu-Facilities door haar Algemene Vergadering van 21/12/2023 goed te keuren.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

ADMINISTRATION ET MARCHÉS - ADMINISTRATIE EN OPDRACHTEN

Administration et marchés - Administratie en opdrachten

22.04.2024/A/0006 **Centre d'éducation à l'environnement Le Petit Foriest et crèche Saint-Lambert - Remplacement d'adoucisseurs d'eau (ID 3263) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : AQUATECH - Dépense : 2.214,30 EUR TVAC - Information.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'à la demande du service Gestion du patrimoine (CETS), il s'indique de remplacer deux adoucisseurs d'eau, le premier au centre d'éducation à l'environnement Le Petit Foriest et le second à la crèche Saint-Lambert ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant qu'à la demande du service Gestion du patrimoine (CETS), il s'indique de remplacer deux adoucisseurs d'eau, le premier au centre d'éducation à l'environnement Le Petit Foriest et le second à la crèche Saint-Lambert ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000 EUR) ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 124 ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il s'agit d'un marché de faible montant ;

Considérant que les deux soumissionnaires suivants ont été consultés à cette occasion et ont remis offre :

- AQUAGROUP, Gentssesteenweg 715 à 8793 Waregem : 2.891,90 EUR TVAC,
- AQUATECH, rue de la Ramonerie, Bos. 7 à 5032 Gembloux : 2.214,30 EUR TVAC ;

Considérant que les deux offres sont régulières ;

Considérant que l'offre de la firme AQUATECH est économiquement la plus avantageuse ;

Considérant qu'il s'indique d'attribuer le marché à la firme AQUATECH ;

Considérant que la dépense est estimée à 2.214,30 EUR TVAC ;

Considérant que les crédits nécessaires sont prévus aux articles 72200/744-98 et 84400/744-98 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu les articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

- d'approuver la passation d'un marché de faible montant avec la firme AQUATECH, rue de la Ramonerie, Bos. 7 à 5032 Gembloux, pour le remplacement de deux adoucisseurs d'eau, aux conditions de son offre du 20/03/2024, et ce, en application des articles 92 de la loi du 17/06/2016, 124 de l'arrêté royal du 18/04/2017 et 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;
- d'approuver la dépense estimée à 2.214,30 EUR TVAC, ventilée comme suit : 1.137,40 EUR à l'article 72200/744-98/4115 et 1.076,90 EUR à l'article 84400/744-98/4116 du budget extraordinaire de l'exercice 2024.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Opleidingscentrum voor leefmilieu "Le Petit Foriest" en kinderdagverblijf "Saint-Lambert" - Vervanging van waterverzachters (ID 3263) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: AQUATECH - Uitgave: 2.214,30 EUR incl. btw - Informatie.

De Raad neemt kennis.

22.04.2024/A/0007 **Potager Saint-Lambert - Forage d'un puits artésien pour l'arrosage (ID 3252) - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : BORINGEN VERHEYDEN - Dépense : 12.000 EUR TVAC - Information.**

Le Conseil prend connaissance.

Groentetuin "Saint-Lambert" - Het boren van een artesische put voor de besproeiing (ID 3252) - Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: BORINGEN VERHEYDEN - Uitgave: 12.000 EUR incl. btw - Informatie.

DE RAAD,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot het boren van een artesische put voor de besproeiing van de groentetuin "Saint-Lambert";

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging zoals volgt:

“HET COLLEGE,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot het boren van een artesische put voor de besproeiing van de groentetuin “Saint-Lambert”;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van 30.000 EUR niet);

Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 124;

Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 12.000 EUR incl. btw;

Overwegende dat het om een opdracht van beperkte waarde gaat;

Overwegende dat de volgende firma's geraadpleegd werden:

- BORINGEN VERHEYDEN: 10.887,32 EUR incl. btw,
- MARICHAL FORAGES: heeft geen offerte ingediend,
- EURODRILL SA: heeft geen offerte ingediend,
- GEOTECH: heeft geen offerte ingediend.

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 87900/725-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024;

Gelet op artikelen 234 § 3 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST:

- de opdracht voor het boren van een artesische put voor de besproeiing van de groentetuin “Saint-Lambert” te gunnen aan de firma BORINGEN VERHEYDEN (BE 0426.710.819), Mechelbaan 5 te 2860 Sint-Katelijne-Waver, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 10.887,32 EUR incl. btw;
- een bedrag van 12.000 EUR incl. btw vast te leggen;
- de betaling goed te keuren met het krediet ingeschreven op artikel 87900/725-60/3806 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024.

Deze uitgave zal gefinancierd worden door middel van een lening aan te gaan bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën.

Deze beslissing zal ter informatie op de eerstvolgende vergadering aan de Gemeenteraad voorgelegd worden."

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van

de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

22.04.2024/A/0008 **Ecoles communales - Fourniture d'autolaveuses et de batteries supplémentaires (ID 3238) - Procédure négociée sans publicité préalable - Cahier des charges - Firmes à consulter : 3 - Dépense : max. 45.000 EUR TVAC - Information.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de procéder à l'achat d'autolaveuses et de batteries supplémentaires pour les écoles communales ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 21/03/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de procéder à l'achat d'autolaveuses et de batteries supplémentaires pour les écoles communales ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42 § 1^{er}, 1^o, a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 143.000 EUR) ;

Vu la loi du 17/06/2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, alinéa 1^{er}, 1^o ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges n° 2024-3238 relatif au marché « ID 3238 - Ecoles - Fourniture d'autolaveuses et de batteries supplémentaires » ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à maximum 45.000 EUR TVAC ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Considérant qu'il est proposé de consulter les firmes suivantes dans le cadre de la procédure négociée sans publication préalable :

- BOMA NV, Noorderlaan 131 à 2030 Antwerpen,
- KING BELGIUM SA, rue du Cerf 190 à 1332 Genval,
- STIMAC SA, rue de l'Ile Sainte-Hélène 5 à 1070 Anderlecht ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est prévu à l'article 72200/744-98 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 ;

DECIDE, sous réserve de l'approbation du budget de l'exercice 2024 par l'autorité de tutelle :

- d'approuver le cahier des charges n° 2024-3238 et le montant estimé du marché « ID 3238 - Ecoles - Fourniture d'autolaveuses et de batteries supplémentaires ». Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics et le montant estimé s'élève à maximum 45.000 EUR TVAC ;
- de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;
- de consulter les firmes suivantes dans le cadre de la procédure négociée sans publication préalable :
 - BOMA NV, Noorderlaan 131 à 2030 Antwerpen,
 - KING BELGIUM SA, rue du Cerf 190 à 1332 Genval,
 - STIMAC SA, rue de l'Ile Sainte-Hélène 5 à 1070 Anderlecht ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit à l'article 72200/744-98 du budget extraordinaire de l'exercice 2024.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Gemeentescholen - Levering van schrobzuigmachines en extra batterijen (ID 3238) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Bestek - Te raadplegen firma's: 3 - Uitgave: max. 45.000 EUR incl. btw - Informatie.

DE RAAD,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de aankoop van schrobzuigmachines en extra batterijen voor de gemeentescholen;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 21/03/2024;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging zoals volgt:

"HET COLLEGE,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de aankoop van schrobzuigmachines en extra batterijen voor de gemeentescholen;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 § 1, 1°, a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000 EUR niet);

Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, lid 1, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek met nr. 2024-3238 betreffende de opdracht "ID 3238 - Scholen - Levering van schrobzuigmachines en extra batterijen";

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op maximaal 45.000 EUR incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat volgende ondernemers in aanmerking komen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- BOMA nv, Noorderlaan 131 te 2030 Antwerpen,
- KING BELGIUM sa, rue du Cerf 190 te 1332 Genval,
- STIMAC nv, Eiland Sint-Helenastraat 5 te 1070 Anderlecht;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 72200/744-98 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 § 3 en 236;

BESLIST, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting van het dienstjaar 2024 door de toezichthoudende overheid:

- goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2024-3238 en de raming voor de opdracht "ID 3238 - Scholen - Levering van schrobzuigmachines en extra batterijen". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de raming bedraagt maximaal 45.000 EUR incl. btw;
- bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
- volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:
 - BOMA nv, Noorderlaan 131 te 2030 Antwerpen,
 - KING BELGIUM sa, rue du Cerf 190 te 1332 Genval,
 - STIMAC nv, Eiland Sint-Helenastraat 5 te 1070 Anderlecht;
- de uitgave in te schrijven op artikel 72200/744-98 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024.

Deze uitgave zal van het buitengewoon reservefonds afgenomen worden.

Deze beslissing zal ter informatie op de eerstvolgende vergadering aan de Gemeenteraad voorgelegd worden."

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van

de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

22.04.2024/A/0009 **Gestion Espace Public - Camionnette électrique double cabine pour l'équipe Propreté publique (ID 3246) - Acquisition - Procédure négociée sans publication préalable - Cahier des charges - Firmes à consulter : 3 - Dépense : 115.000 EUR TVAC - Information.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'avère nécessaire d'acquérir une camionnette électrique double cabine pour l'équipe de la Propreté publique en remplacement du véhicule RENAULT Master compacteur de 2020 immatriculé 1-XHM-338 ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 14/03/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant qu'il s'avère nécessaire d'acquérir une camionnette électrique double cabine pour l'équipe de la Propreté publique en remplacement du véhicule RENAULT Master compacteur de 2020 immatriculé 1-XHM-338 ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42 § 1^{er}, 1^o, a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 143.000 EUR) ;

Vu la loi du 17/06/2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, alinéa 1^{er}, 1^o ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges n° 2024-3246 relatif au marché « Fourniture d'une camionnette électrique double cabine » ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 115.000 EUR TVAC ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est prévu à l'article 13600/743-52 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu les articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

- d'approuver le cahier des charges n° 2024-3246 et le montant estimé du marché « Fourniture d'une camionnette électrique double cabine », les conditions étant fixées au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics et le montant estimé s'élevant à 115.000 EUR TVAC ;
- de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;
- de consulter les opérateurs économiques suivants dans le cadre de la procédure négociée sans publication préalable :
 - RENAULT TRUCKS BELUX, avenue du Hunderenveld 10 à 1082 Berchem-Sainte-Agathe,
 - BRUSSELS TRUCK CENTER, Rijshout 5 à 1702 Groot-Bijgaarden,
 - VANSRINGEL AUTOMOBILES SA, rue Américaine 12-14 à 1060 Saint-Gilles ;
- d'approuver la dépense à inscrire à l'article 13600/743-52 du budget extraordinaire de l'exercice 2024.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Beheer Openbare Ruimte - Elektrische bestelwagen met dubbele cabine voor de ploeg Openbare reinheid (ID 3246) - Aankoop - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Bestek - Te raadplegen firma's: 3 - Uitgave: 115.000 EUR incl. btw - Informatie.

DE RAAD,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de aankoop van een elektrische bestelwagen met dubbele cabine voor de ploeg Openbare reinheid ter vervanging van het voertuig RENAULT Master met vuilniswals van 2020 met nummerplaat 1-XHM-338;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 14/03/2024;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging zoals volgt:

"HET COLLEGE,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de aankoop van een elektrische bestelwagen met dubbele cabine voor de ploeg Openbare reinheid ter vervanging van het voertuig RENAULT Master met vuilniswals van 2020 met nummerplaat 1-XHM-338;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 § 1, 1°, a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000 EUR niet);

Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, lid 1, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek met nr. 2024-3246 betreffende de opdracht "Levering van een elektrische bestelwagen met dubbele cabine";

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 115.000 EUR incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 13600/743-52 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024;

Gelet op artikelen 234 § 3 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST:

- goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2024-3246 en de raming voor de opdracht "Levering van een elektrische bestelwagen met dubbele cabine": de lastvoorwaarden worden vastgesteld in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de raming bedraagt 115.000 EUR incl. btw;
- bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
- volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:
 - RENAULT TRUCKS BELUX, Hunderenveldlaan 10 te 1082 Sint-Agatha-Berchem,
 - BRUSSELS TRUCK CENTER, Rijshout 5 te 1702 Groot-Bijgaarden,
 - VANSRINGEL AUTOMOBILES nv, Amerikaansestraat 12-14 te 1060 Sint-Gillis;
- de uitgave goed te keuren die op artikel 13600/743-52 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 ingeschreven wordt.

Deze uitgave zal van het buitengewone reservefonds afgenomen worden.

Deze beslissing zal ter informatie op een volgende vergadering aan de Gemeenteraad voorgelegd worden."

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

22.04.2024/A/0010 **Eco-quartier Schuman-Charmille - Aménagement d'un espace vert (ID 1956) - Lot 2 (Fourniture et placement de mobilier urbain) - Avenant 3bis (déversement de terres) - Information - Modification du programme d'investissement - Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est apparu nécessaire d'apporter des modifications lors de l'exécution du marché relatif à l'aménagement d'un espace vert dans le quartier Schuman-Charmille ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Vu sa décision du 15/12/2022 relative à l'attribution du marché « Eco-quartier Schuman-Charmille - Aménagement d'un espace vert (ID 1956) - Lot 2 (Fourniture et placement de mobilier urbain) à KRINKELS NV (n° BCE : 0821.547.933), Weversstraat 39 à 1840 Londerzeel, pour le montant d'offre contrôlé de 173.632,58 EUR TVAC ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 41 § 1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de 750.000 EUR) ;

Vu la loi du 17/06/2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/4 (règle « de minimis » : modification < 15 % de la valeur du marché initial et modification < seuil pour la publicité européenne) ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges n° 2022-1956 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 07/12/2023 approuvant l'avenant 1 (socles en béton complémentaires) pour un montant en plus de 5.215,17 EUR TVAC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 07/12/2023 approuvant l'avenant 2 (apport de terre dite « propre ») pour un montant en plus de 13.907,26 EUR TVAC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 07/12/2023 approuvant l'avenant 3 (complément de drains de dispersion) pour un montant en plus de 15.372,45 EUR TVAC ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

| | | |
|--------------------------------|---|---------------------|
| Q en + (déversement de terres) | | 1.175,40 EUR |
| Total HTVA | = | 1.175,40 EUR |
| TVA | + | 246,83 EUR |
| TOTAL | = | 1.422,23 EUR |

Considérant que le crédit permettant cette dépense est à engager au budget extraordinaire de l'exercice 2024, à l'article 76600/725-60, moyennant modification du programme d'investissement ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 236 ;

DECIDE, sous réserve de la modification du programme d'investissement du budget de l'exercice 2024 par le Conseil communal :

- d'approuver l'avenant 3bis (déversement de terres) du marché « Eco-quartier Schuman-Charmille - Aménagement d'un espace vert (ID 1956) - Lot 2 (Fourniture et placement de mobilier urbain) » pour le montant total en plus de 1.422,23 EUR TVAC ;
- de financer cet avenant par le crédit à engager au budget extraordinaire de l'exercice 2024, à l'article 76600/725-60, moyennant modification du programme d'investissement ;
- de proposer au Conseil communal la modification du programme d'investissement du budget de l'exercice 2024.

Cette dépense sera couverte au moyen d'un emprunt à contracter auprès du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales.

La présente décision sera transmise, pour approbation de la modification du programme des investissements, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

ET

DECIDE de modifier en ce sens l'intitulé du programme des investissements.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

Ecowijk Schuman-Charmille - Aanleg van een groene ruimte (ID 1956) - Perceel 2 (Levering en plaatsing van stadsmeubilair) - Verrekening 3bis (storten van grond) - Informatie - Wijziging van het investeringsprogramma - Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de opdracht voor de aanleg van een groene ruimte in de wijk Schuman-Charmille bleek dat het noodzakelijk was om wijzigingen aan te brengen;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging zoals volgt:

“HET COLLEGE,

Gelet op zijn beslissing van 15/12/2022 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht “Eco-wijk Schuman-Charmille - Aanleg van een groene ruimte (ID 1956) - Perceel 2 (Levering en plaatsing van stadsmeubilair)” aan KRINKELS nv (KBO nr.: 0821.547.933), Weversstraat 39 te 1840 Londerzeel, tegen het nagerekende offertebedrag van 173.632,58 EUR incl. btw;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41 § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000 EUR niet);

Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/4 (minimis-regel: wijziging < 15% van de waarde van de aanvankelijke opdracht en wijziging < drempel voor de Europese bekendmaking);

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-1956;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 07/12/2023 betreffende de goedkeuring van verrekening 1 (bijkomende betonnen sokkels) voor een bedrag in meer van 5.215,17 EUR incl. btw;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 07/12/2023 betreffende de goedkeuring van verrekening 2 (levering van "propere" aarde) voor een bedrag in meer van 13.907,26 EUR incl. btw;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 07/12/2023 betreffende de goedkeuring van verrekening 3 (bijkomende draineerbuizen) voor een bedrag in meer van 15.372,45 EUR incl. btw;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

| | | |
|--------------------------------|---|---------------------|
| HV in meer (storten van grond) | | 1.175,40 EUR |
| Totaal excl. btw | = | 1.175,40 EUR |
| Btw | + | 246,83 EUR |
| TOTAAL | = | 1.422,23 EUR |

Overwegende dat de uitgave voor deze verrekening vast te leggen is in de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024, op artikel 76600/725-60, mits wijziging van het investeringsprogramma;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 236;

BESLIST, onder voorbehoud van goedkeuring van de wijziging van het investeringsprogramma van de begroting van het dienstjaar 2024 door de Gemeenteraad:

- goedkeuring te verlenen aan verrekening 3bis (storten van grond) van de opdracht “Eco-wijk Schunman-Charmille - Aanleg van een groene ruimte (ID 1956) - Perceel 2 (Levering en plaatsing van stadsmeubilair)” voor het totaal bedrag in meer van 1.422,23 EUR incl. btw;
- de uitgave voor deze verrekening vast te leggen in de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024, op artikel 76600/725-60, mits wijziging van het investeringsprogramma;
- de wijziging van het investeringsprogramma van de begroting van het dienstjaar 2024 dientengevolge voor te stellen aan de Gemeenteraad.

Deze uitgave zal gedekt worden door middel van een lening aan te gaan bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën.

Deze beslissing zal ter goedkeuring van de wijziging van het investeringsprogramma op de eerstvolgende vergadering aan de Gemeenteraad voorgelegd worden.”

EN

BESLIST het investeringsprogramma in die zin te wijzigen.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

22.04.2024/A/0011 **Bâtiments sis chaussée de Roodebeek 331 (ID 3248) - Rénovation - Procédure négociée directe avec publication préalable - Cahier des charges - Dépense : 500.000 EUR TVAC - Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant qu’il s’avère nécessaire de rénover le bâtiment sis chaussée de Roodebeek 331 ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 41 § 1^{er}, 2^o (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de 750.000 EUR) ;

Vu la loi du 17/06/2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges n° 2024-3248 relatif au marché « ID 3248 - Bâtiments sis chaussée de Roodebeek 331 - Rénovation » ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 500.000 EUR TVAC (494.000 EUR pour les travaux et 6.000 EUR pour la coordination sécurité) ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est prévu à l'article 10400/724-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 § 1^{er} ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

DECIDE :

- d'approuver le cahier des charges n° 2024-3248 et le montant estimé du marché « ID 3248 - Bâtiments sis chaussée de Roodebeek 331 - Rénovation », les conditions étant fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics et le montant estimé s'élevant à 500.000 EUR TVAC (494.000 EUR pour les travaux et 6.000 EUR pour la coordination sécurité) ;
- de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;
- de compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national ;
- de financer cette dépense par le crédit de 500.000 EUR inscrit à l'article 10400/724-60/3808 (494.000 EUR pour les travaux) et 3809 (6.000 EUR pour la coordination sécurité) du budget extraordinaire de l'exercice 2024.

Cette dépense sera couverte au moyen d'un emprunt à contracter auprès du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 25 votes positifs.

Gebouw gelegen Roodebeeksteenweg 331 - Renovatie (ID 3248) - Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking - Bestek - Uitgave: 500.000 EUR incl. btw - Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de renovatie van het gebouw gelegen Roodebeeksteenweg 331;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41 § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000 EUR niet);

Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek met nr. 2023-3248 betreffende de opdracht "ID 3248 - Gebouw gelegen Roodebeeksteenweg 331 - Renovatie";

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 500.000 EUR incl. btw (494.000 EUR voor de werken en 6.000 EUR voor de veiligheidscoördinatie);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 10400/724-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234 § 1;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

BESLIST :

- goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2024-3248 en de raming voor de opdracht "ID 3248 - Gebouw gelegen Roodebeeksteenweg 331 - Renovatie": de lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de raming bedraagt 500.000 EUR incl. btw (494.000 EUR voor de werken en 6.000 EUR voor de veiligheidscoördinatie);
- bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;
- de aankondiging van de opdracht in te vullen, goed te keuren en bekend te maken op nationaal niveau;
- een bedrag van 500.000 EUR voor deze opdracht in te schrijven op artikel 10400/724-60/3808 (494.000 EUR voor de werken) en 3809 (6.000 EUR voor de veiligheidscoördinatie) van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024.

Deze uitgave zal gedekt worden door middel van een lening aan te gaan bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

22.04.2024/A/0012 **Réaménagement du parc Saint-Lambert (ID 3244) - Phase 2 - Procédure négociée directe avec publicité préalable - Cahier des charges - Dépense : 470.000 EUR TVAC - Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de procéder à la phase 2 du réaménagement du parc Saint-Lambert ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures,

notamment l'article 41 § 1^{er}, 2^o (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de 750.000 EUR) ;

Vu la loi du 17/06/2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges n° 2024-3244 relatif au marché « Réaménagement du parc Saint-Lambert (ID 3244) - Phase 2 » ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 - Travaux de rénovation du parc, estimé à 220.000 EUR TVAC ;

* Lot 2 - Pose d'une passerelle, estimé à 242.000 EUR TVAC ;

Considérant qu'un montant de 8.000 EUR TVAC est réservé pour la coordination sécurité en faveur de la firme désignée, CREA ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 470.000 EUR TVAC ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est prévu à l'article 76600/725-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 et sera financé par un emprunt à contracter auprès du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales ;

Considérant qu'une demande de subside pour le projet de rénovation des pistes de pétanque et d'aménagement d'une plaine de jeux dans le parc Saint-Lambert a été introduite auprès de la Région bruxelloise dans le cadre de l'appel à projets pour des infrastructures sportives communales de proximité 2023, avec un taux de subside de 75 % maximum ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 § 1^{er} ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 04/04/2024 ;

DECIDE :

- d'approuver le cahier des charges n° 2024-3244 et le montant estimé de 470.000 EUR TVAC du marché « Réaménagement du parc Saint-Lambert (ID 3244) - Phase 2 ». Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;
- de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;
- de compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national ;
- de charger le service Développement durable, planification et perspectives de poursuivre l'élaboration du dossier de demande de subvention auprès de l'autorité subsidiaire, Bruxelles Pouvoirs Locaux, place Saint-Lazare 2 à 1035 Bruxelles ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit à l'article 76600/725-60 du budget

extraordinaire de l'exercice 2024.

Cette dépense sera couverte au moyen d'un emprunt à contracter auprès du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 22 votes positifs, 3 votes négatifs.

Non : Ingrid Goossens, Jean-Claude Van der Auwera, Chantal Dransart.

Heraanleg van het Sint-Lambertuspark (ID 3244) - Fase 2 - Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking - Bestek - Uitgave: 470.000 EUR incl. btw - Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat het aangewezen is over te gaan tot de fase 2 van de heraanleg van het Sint-Lambertuspark;

Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41 § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000 EUR niet);

Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek met nr. 2024-3244 betreffende de opdracht "Heraanleg van het Sint-Lambertuspark (ID 3244) - Fase 2";

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 - Renovatiewerken van het park, raming: 220.000 EUR incl. btw;

* Perceel 2 - Plaatsing van een brug, raming: 242.000 EUR incl. btw;

Overwegende dat een bedrag van 8.000 EUR incl. btw voorbehouden wordt voor de veiligheidscoördinatie, ten voordele van de aangeduide firma CREA;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 470.000 EUR incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 76600/725-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 en dat de uitgave gefinancierd zal worden door middel van een lening aan te gaan bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën;

Overwegende dat een subsidieaanvraag voor het project voor de renovatie van de petanquebanen en de aanleg van een speelplein in het Sint-Lambertuspark is

ingediend bij het Brussels Gewest in het kader van de projectoproep voor gemeentelijke buurtsportinfrastructuur 2023, met een maximaal subsidiepercentage van 75%;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234 § 1;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 04/04/2024;

BESLIST:

- goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2024-3244 en de raming van 470.000 EUR incl. btw voor de opdracht “Heraanleg van het Sint-Lambertuspark (ID 3244) - Fase 2”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
- bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;
- de aankondiging van de opdracht in te vullen, goed te keuren en bekend te maken op nationaal niveau;
- de dienst Duurzame ontwikkeling, planning en vooruitzichten te belasten met de verdere voorbereiding van de subsidieaanvraag bij Brussel Plaatselijke Besturen, Sint-Lazarusplein 2 te 1035 Brussel;
- de uitgave voor deze opdracht in te schrijven op artikel 76600/725-60 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024.

Deze uitgave zal gedekt worden door middel van een lening aan te gaan bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 22 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen.

Nee : Ingrid Goossens, Jean-Claude Van der Auwera, Chantal Dransart.

22.04.2024/A/0013

Justifications de vote sur le point intitulé « Réaménagement du parc Saint-Lambert (ID 3244) - Phase 2 - Procédure négociée directe avec publicité préalable - Cahier des charges - Dépense : 470.000 EUR TVAC - Approbation ».

Justification de vote du groupe Ecolo

Suite aux échanges en commission avec M. Maingain et Mme Vanbeggelaer, j'ai envoyé une analyse plus fouillée. Le lot 2 de la phase 2 (passerelle) pour 242.000 EUR ne semble pas un investissement que nous devons approuver. Je suis convaincu qu'une alternative au projet présenté existe et il est de l'intérêt de la commune de faire le meilleur choix possible. Une comparaison s'impose certainement vu le coût énorme budgété. Je ne suis pas en mesure de faire une estimation de coût suffisamment précise mais j'ai le sentiment qu'on peut faire mieux pour moins cher !

Avant de s'engager plus avant, il serait souhaitable de comparer les 2 options de design (acier-béton ou tout bois) avec représentation 3D pour juger de l'élégance de l'ensemble, comparer les coûts de réalisation et surtout le caractère écologique de l'ouvrage prévu. Vu les buts recherchés dans la commune, le bilan CO₂ d'une passerelle tout-bois serait infiniment plus favorable que la solution lourde acier galva + béton.

On nous demande d'approuver un cahier des charges, or ce qui est dans le cahier des charges ne semble pas être un bon choix. Je propose donc de voter contre tout en rappelant que nous soutenons bien entendu la rénovation du parc attendue depuis très longtemps.

Jean-Claude Van der Auwera

Justification de vote des membres de la majorité

Le parc Saint-Lambert se trouve en zone inondable. La nappe phréatique se trouve quasi-affleurant ; cela a été démontré lors des travaux d'exécution de la phase 1 du chantier de rénovation du parc.

Il est fait choix d'utiliser des piliers en béton de 40 cm permettant de résister à une présence constante d'eau. Des piliers en bois ne sont pas de nature à tenir dans le long terme. L'utilisation du bois dans la construction d'une passerelle peut poser des problèmes de durabilité, surtout s'il est exposé à l'eau de manière constante. Le bois est sensible à la pourriture et à la décomposition lorsqu'il est en contact avec l'humidité, ce qui peut réduire considérablement sa durée de vie et nécessiter d'importants coûts d'entretien.

Par ailleurs, le bilan CO₂ d'une passerelle tout en bois ne serait pas nécessairement plus favorable. En effet, les bilans CO₂ sont des calculs complexes. Si on veut être cohérent et avoir une vision globale (tout inclus), tout doit être pris en considération dans ce calcul, c'est-à-dire : le transport et la fabrication des matériaux, leur durée de vie, leur entretien, les travaux de réparation et de remplacement, etc. Le bois est un matériau avec une faible durée de vie, le bureau conseils nous indique que la probabilité de restaurer ou remplacer tous les 5 à 10 ans des pieux en bois est très forte, faisant grimper le bilan CO₂ global. Il n'est pas certain que cela soit un meilleur bilan carbone qu'une passerelle avec des matériaux durables.

Afin de réduire l'impact dans la zone humide, il est opté pour des piliers placés tous les 6 m (1 pilier contre 2 à 3 dans la proposition). L'impact sur la biodiversité est limité dans cette option car multiplier les pieux peut augmenter la perturbation de l'écosystème local.

Il convient de clarifier l'installation de la passerelle. Elle sera sur des pieux fichés dans le sol. Entre ces pieux, 2 poutres de part et d'autre de la passerelle seront placées. Chaque zone entre piliers disposera d'un contreventement en croix pour assurer une meilleure stabilité de l'ensemble et éviter les déformations latérales. Par-dessus les 2 poutres en acier, un platelage en bois sera placé – pour lequel il faut ajouter dans le cahier spécial des charges la mention FSC/PEFC. Il dépassera des poutres de sorte que celles-ci seront cachées. Des garde-corps sont prévus avec des câbles en inox de 3 mm. Il y aura plusieurs tendeurs répartis sur toute la longueur permettant de maintenir ces câbles tendus. De nombreux exemples existent sur ce point.

Quant à l'utilisation de la passerelle, elle est calculée selon des normes de stabilité permettant d'accueillir une foule dense et ne pas subir de déformation dépassant 1/700, soit pour une portée de 6 m, une déformation inférieure à 8,6 mm. Bien évidemment, il n'y aura pas une foule dense sur la passerelle. Néanmoins, elle doit permettre de garantir une certaine stabilité et sécurité pour les promeneurs et notamment pouvoir, par exemple, absorber le choc d'une chute de branches ou d'arbre dont le poids peut rapidement grimper. En outre, la passerelle n'est pas prévue pour le passage de gros véhicules. Elle doit néanmoins pouvoir supporter un de nos petits

véhicules électriques utilisés pour l'entretien des espaces verts s'il est nécessaire que les services interviennent dans la zone couverte par la passerelle.

L'ensemble de ces éléments justifient le vote positif des membres de la majorité communale.

PRÉVENTION - PREVENTIE

Sanctions administratives - Administratieve sancties

22.04.2024/A/0014 **Règlement général de police - Modification - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24/06/2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu le règlement général de police approuvé par le Conseil communal en séance du 17/02/2020 ;

Vu la loi du 11/12/2023 modifiant la loi du 24/06/2013 relative aux sanctions administratives communales, la nouvelle loi communale et la loi du 15/05/2007 relative à la création de la fonction de gardien de la paix, à la création du service des gardiens de la paix et à la modification de l'article 119bis de la nouvelle loi communale ;

Considérant que le système des sanctions administratives communales a été conçu afin de lutter plus rapidement et plus efficacement contre les petites incivilités commises sur le territoire des communes ; que celles-ci ne dépendent plus ni des parquets pour la poursuite des infractions ni des juridictions répressives pour sanctionner ces petites incivilités ;

Considérant que les sanctions administratives ont permis aux communes de réduire le sentiment d'impunité à l'égard de celles et ceux qui troublent l'ordre public ;

Considérant que depuis l'adoption de la loi du 24/06/2013, les sanctions administratives communales ont gagné en importance et en visibilité comme instrument efficace dans la lutte contre les dérangements publics ;

Considérant qu'en 2020, un règlement général de police harmonisé est entré en vigueur dans les 19 communes de la Région bruxelloise ;

Considérant que ce document avait notamment pour objectif de faciliter et de rationaliser le travail des policiers des différentes zones de police et de faciliter dès lors la lisibilité et la compréhension pour les citoyens qui se déplacent sur le territoire régional ;

Considérant que la loi du 11/12/2023, entrée en vigueur le 08/01/2024, a apporté des modifications techniques à la loi du 24/06/2013 relative aux sanctions administratives, qui nécessitent de modifier certains articles du règlement général de police :

- à l'article 3, les modifications suivantes sont apportées :

1° les mots « collège des bourgmestre et échevins » sont remplacés par les mots « Collège des Bourgmestre et Echevins » ;

2° les mots « la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ou toute autre réglementation spécifique » sont remplacés par les mots « la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales, ci-après dénommée « loi SAC », ou toute autre réglementation spécifique » ;

- à l'article 4, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1, 3°, les mots « un retrait administratif » sont remplacés par les mots « l'abrogation administrative » ;

2° dans le paragraphe 2, les mots « 350 euros » sont remplacés par les mots « 500 euros » ;

- aux articles 5 et 6, les mots « la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales » sont remplacés par les mots « la loi SAC » ;
- à l'article 7, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans les paragraphes 1 et 2, les mots « la loi du 24 juin 2013 » sont remplacés par les mots « la loi SAC » ;

2° dans le paragraphe 2, les mots « médiation locale » sont remplacés par les mots « médiation SAC » ;

- à l'article 8, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1, les mots « au père, mère, tuteur ou personne ayant la garde du contrevenant mineur » sont remplacés par « à chaque titulaire qui a l'autorité parentale sur le mineur » ;

2° dans les paragraphes 1, 2 et 3, les mots « la loi du 24 juin 2013 » sont remplacés par les mots « la loi SAC » ;

3° dans le paragraphe 2, les mots « médiation locale » sont remplacés par les mots « médiation SAC » ;

- à l'article 9, §1, les mots « de retrait » sont remplacés par les mots « d'abrogation » ;
- l'article 120 est remplacé par ce qui suit :

« Conformément à la loi SAC et sans préjudice des protocoles d'accord conclus entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestre et Echevins, une sanction administrative peut être imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées à l'article 3, 1° et 2° de la loi SAC. » ;

- l'article 121 est remplacé par ce qui suit :

« Conformément à la loi SAC et sans préjudice du protocole d'accord conclu entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestre et Echevins, une sanction administrative peut être imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées à l'article 3, 3° selon les modalités déterminées par le Roi. » ;

- à l'article 122, les mots « la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales » sont remplacés par les mots « la loi SAC » ;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement ses articles 119 et 135 ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

DECIDE :

1. D'adopter les modifications techniques au règlement général de police et sa version consolidée telle que reprise en annexe ;
2. De fixer la date de son entrée en vigueur au 01/05/2024.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 25 votes positifs.

Algemeen politiereglement - Wijziging - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het algemeen politiereglement goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 17/02/2020;

Gelet op de wet van 11/12/2023 tot wijziging van de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de nieuwe gemeentewet en van de wet van 15/05/2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het systeem van de gemeentelijke administratieve sancties werd ontworpen om sneller en efficiënter de strijd aan te binden met kleine daden van overlast op het grondgebied van de gemeenten; dat deze niet langer afhankelijk zijn van de parketten om overtredingen te vervolgen, noch van de strafrechter om die kleine daden van overlast te bestraffen;

Overwegende dat de administratieve sancties de gemeenten in staat hebben gesteld om het gevoel van straffeloosheid ten aanzien van zij die de openbare orde verstoren te verkleinen;

Overwegende dat de gemeentelijke administratieve sancties sinds de goedkeuring van de wet van 24/06/2013 aan belang en zichtbaarheid hebben gewonnen als effectief instrument in de strijd tegen de verstoring van de openbare rust;

Overwegende dat in 2020, een geharmoniseerd algemeen politiereglement in werking is getreden in de 19 gemeenten van het Brussels Gewest;

Overwegende dat dit document in het bijzonder tot doel had het werk van de politieagenten van de verschillende politiezones te vergemakkelijken en te optimaliseren en de leesbaarheid en het begrip voor de burgers die zich op het gewestelijke grondgebied verplaatsen te vergemakkelijken;

Overwegende dat de wet van 11/12/2023, die in werking is getreden op 08/01/2024, technische wijzigingen heeft aangebracht in de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, waardoor bepaalde artikelen van het algemeen politiereglement moeten worden gewijzigd:

- in artikel 3 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “college van burgemeester en schepenen” worden vervangen door de woorden “College van Burgemeester en Schepenen”;

2° de woorden “de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties of elke andere specifieke reglementering” worden vervangen door de woorden “de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, hierna de “GAS-wet” genoemd, of elke andere specifieke reglementering”;

- in artikel 4 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, 3° worden de woorden “administratieve intrekking” vervangen door de woorden “administratieve opheffing”;

2° in paragraaf 2 worden de woorden “350 euro” vervangen door de woorden “500 euro”;

- in artikelen 5 en 6 worden de woorden “de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties” vervangen door de woorden “de GAS-wet”;

- in artikel 7 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragrafen 1 en 2 worden de woorden “de wet van 24 juni 2013” vervangen door de woorden “de GAS-wet”;

2° in paragraaf 2 worden de woorden “lokale bemiddeling” vervangen door de woorden “GAS-bemiddeling”;

- in artikel 8 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden “aan de vader, moeder, voogd of de persoon die de hoede heeft over de minderjarige overtreder” vervangen door de woorden “aan elke titularis die het ouderlijk gezag over de minderjarige heeft”;

2° in paragrafen 1, 2 en 3 worden de woorden “de wet van 24 juni 2013” vervangen door de woorden “de GAS-wet”;

3° in paragraaf 2 worden de woorden “lokale bemiddeling” vervangen door de woorden “GAS-bemiddeling”;

- in artikel 9, §1 wordt het woord “intrekking” vervangen door het woord “opheffing”;

- artikel 120 wordt vervangen door wat volgt:

“Overeenkomstig de GAS-wet en onverminderd de protocolakkoorden afgesloten tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen kan de sanctionerend ambtenaar een administratieve sanctie opleggen voor de overtredingen bedoeld in de artikels 3, 1° en 2° van de GAS-wet.”;

- artikel 121 wordt vervangen door wat volgt:

“Overeenkomstig de GAS-wet en onverminderd het protocolakkoord afgesloten tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen, kan door de sanctionerend ambtenaar een administratieve sanctie worden opgelegd voor

de overtredingen bedoeld in artikel 3, 3° volgens de voorwaarden bepaald door de Koning.”;

- in artikel 122 worden de woorden “de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties” vervangen door de woorden “de GAS-wet”;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 119 en 135;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

BESLIST:

1. De technische wijzigingen aan het algemeen politiereglement en zijn geconsolideerde versie, zoals opgenomen in bijlage, goed te keuren;
2. De datum van inwerkingtreding vast te stellen op 01/05/2024.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Enseignement francophone - Franstalig onderwijs

22.04.2024/A/0015 **Ecole communale Vervloesem - Projet d'école - Révision - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu le décret du 24/07/1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre, tel que modifié, et plus particulièrement ses articles 67 et 68 ;

Considérant qu'en séance du 23/02/1999, le Conseil communal a approuvé les premiers projets d'établissement des écoles communales primaires et maternelles ;

Vu sa décision du 16/03/2015 relative à la révision du projet d'établissement de l'école Vervloesem ;

Considérant que la notion d'« établissement » a été remplacée par le terme école afin de se conformer aux définitions reprises à l'article 1.3.1-1 du Code de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire ;

Considérant qu'il est prévu que ce projet d'école soit adapté tous les trois ans ;

Considérant que les modifications ont été soumises à la COPALOC, le 12/03/2024, et au Conseil de participation de l'école, le 19/03/2024 ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

APPROUVE la révision du projet d'école de l'école communale Vervloesem.

La présente délibération sera transmise à Mme la Ministre de l'Enseignement et son

intitulé sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

Gemeenteschool "Vervloesem" - Schoolproject - Herziening - Goedkeuring.

De Raad keurt het punt goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

CULTURE - CULTUUR

Culture - Cultuur

22.04.2024/A/0016 **Installation sculpturale de l'artiste Léopoldine Roux - Acquisition - Procédure négociée sans publication préalable - Dépense : 20.000 EUR TVAC - Information.**

LE CONSEIL,

Considérant que le permis d'urbanisme introduit par l'administration communale de Woluwe-Saint-Lambert, tendant à réaménager le parc Saint-Lambert sis boulevard de la Woluwe a été délivré par le fonctionnaire délégué de la Région bruxelloise ;

Considérant que l'installation artistique *Graines d'Arc-en-ciel*, réalisée par l'artiste Léopoldine Roux, s'intégrerait parfaitement dans le nouveau parc, tant au niveau visuel que philosophique ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant que le permis d'urbanisme introduit par l'administration communale de Woluwe-Saint-Lambert, tendant à réaménager le parc Saint-Lambert sis boulevard de la Woluwe a été délivré par le fonctionnaire délégué de la Région bruxelloise ;

Considérant que l'installation artistique *Graines d'Arc-en-ciel*, réalisée par l'artiste Léopoldine Roux, s'intégrerait parfaitement dans le nouveau parc, tant au niveau visuel que philosophique ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42 § 1^{er}, 1^o, d), i) ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 124 ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des

marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le montant de ce marché s'élève à maximum 20.000 EUR TVAC ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Considérant qu'il y a lieu d'inscrire la dépense à l'article 76200/749-51 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu les articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

- d'approuver la passation d'un marché par voie d'une procédure négociée avec Mme Léopoldine ROUX, boulevard de Dixmude 49 à 1000 Bruxelles, pour l'achat et la supervision du placement de l'installation artistique *Graines d'Arc-en-ciel*, pour un montant maximum de 20.000 EUR TVAC, inscrit à l'article 76200/749-51/3772 du budget extraordinaire de l'exercice 2024, et ce, en application des articles 42 § 1^{er}, 1^o, d), i) de la loi du 17/06/2016 et 124 de l'arrêté royal du 18/04/2017, de l'arrêté royal du 14/01/2013 et des articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;
- d'approuver le paiement de 50 % à la livraison de l'œuvre à Woluwe-Saint-Lambert et le paiement du solde suite au placement de l'œuvre dans le parc Saint-Lambert.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Sculpturale installatie van kunstenaars Léopoldine Roux - Aankoop - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Uitgave: 20.000 EUR incl. btw - Informatie.

De Raad neemt kennis.

22.04.2024/A/0017 **Cinéma en plein air - Délocalisation - Achat d'un écran gonflable - Marché de faible montant - Désignation du fournisseur : ASBL Cinéfilms - Dépense : 15.000 EUR TVAC - Information.**

LE CONSEIL,

Considérant que les travaux de réfection des façades du théâtre Wolubilis ne permettent pas que le *Cinéma en plein air* se tienne sur la place du Temps Libre durant l'été 2024 ;

Considérant qu'il y a lieu d'équiper le stade Fallon d'un écran pour que l'évènement

puisse y prendre place ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de la délibération telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant que les façades du théâtre Wolubilis sont amenées à subir une réfection qui empêche la tenue du *Cinéma en plein air* sur la place du Temps Libre durant l'été 2024 ;

Considérant que l'évènement peut avoir lieu au stade Fallon pour autant que ce dernier soit équipé du matériel adéquat ;

Vu la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000 EUR) ;

Vu l'arrêté royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 124 ;

Vu l'arrêté royal du 14/01/2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le montant de ce marché s'élève à 15.000 EUR TVAC ;

Considérant qu'il s'agit d'un marché de faible montant ;

Considérant qu'il y a lieu d'inscrire la dépense à l'article 76200/744-51 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu les articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

- d'approuver la passation d'un marché de faible montant avec l'ASBL Cinéfilms, rue Lola Bobesco 3 en c/c, pour l'acquisition d'un écran gonflable et de ses accessoires et sa démonstration, et ce, en application des articles 92 de la loi du 17/06/2016 et 124 de l'arrêté royal du 18/04/2017, de l'arrêté royal du 14/01/2013 et des articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale ;
- d'approuver la dépense estimée à 15.000 EUR TVAC, inscrite à l'article 76200/744-51/4028 du budget extraordinaire de l'exercice 2024.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire

La présente décision sera transmise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

**Openluchtcinema - Delokalisatie - Aankoop van een opblaasbaar scherm -
Opdracht van beperkte waarde - Aanduiding van de leverancier: vzw Cinéfilms -
Uitgave: 15.000 EUR incl. btw - Informatie.**

De Raad neemt kennis.

22.04.2024/A/0018 **Portes ouvertes des artistes de Woluwe - Subside ponctuel 2024 - Dépense : 2.000 EUR - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14/11/1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Considérant qu'un subside d'un montant de 2.000 EUR a été prévu à l'article 76223/332-02 du budget 2024 ;

Considérant que l'organisation de la 10^e édition des Portes ouvertes des artistes de Woluwe-Saint-Lambert est une initiative à soutenir ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 21/03/2024 ;

DECIDE d'attribuer un subside ponctuel d'un montant de 2.000 EUR, inscrit à l'article 76223/332-02/2869 du budget 2024, en faveur des Comités de quartier du Haut Woluwe, représentés par Mme Catherine BIOUL, avenue Edouard Speeckaert 47 en c/c, pour l'organisation des Portes ouvertes des artistes de Woluwe-Saint-Lambert.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

**Opendeurdagen van de kunstenaars in Woluwe - Eenmalige subsidie 2024 -
Uitgave: 2.000 EUR - Goedkeuring.**

De Raad keurt het punt goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

RECETTE - GEMEENTEKAS

Recette - Gemeentekas

22.04.2024/A/0019 **Budget communal 2024 - Approbation sous réserve - Arrêté ministériel du 27/03/2024 - Prise de connaissance - Diminution des crédits inscrits au code économique 211-01 - Ventilation - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu sa délibération du 22/01/2024 portant fixation du budget communal 2024 ;

Vu l'arrêté du ministre chargé des pouvoirs locaux du 27/03/2024 précisant, dans son article 1^{er}, que « le budget de l'exercice 2024 de la commune de Woluwe-Saint-Lambert est approuvé, sous réserve d'une diminution du montant inscrit en dépenses d'intérêts au code économique 211-01 de 1.000.000 euros, à ventiler par la commune sur les codes fonctionnels concernés » ;

Vu les articles 117, 242, 255 et 259 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2024 ;

PREND CONNAISSANCE de l'arrêté du ministre chargé des pouvoirs locaux du 27/03/2024 précisant, dans son article 1^{er}, que « le budget de l'exercice 2024 de la commune de Woluwe-Saint-Lambert est approuvé, sous réserve d'une diminution du montant inscrit en dépenses d'intérêts au code économique 211-01 de 1.000.000 euros, à ventiler par la commune sur les codes fonctionnels concernés »

ET APPROUVE la ventilation de la diminution de 1.000.000 EUR des dépenses d'intérêts au code économique 211-01 du budget 2024 comme suit :

| Article | Conseil 22/01/2024 | Diminution tutelle | Budget approuvé |
|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|
| 10400/211-01 | 39.378,00 | -26.565,45 | 12.812,55 |
| 12400/211-01 | 60.929,00 | -24.332,74 | 36.596,26 |
| 13600/211-01 | 689,00 | -370,52 | 318,48 |
| 13700/211-01 | 93.961,00 | -49.503,58 | 44.457,42 |
| 13900/211-01 | 1.651,00 | -1.522,33 | 128,67 |
| 42100/211-01 | 588.686,00 | -310.971,55 | 277.714,45 |
| 42130/211-01 | 108.380,00 | -64.542,26 | 43.837,74 |
| 42300/211-01 | 3.489,00 | -2.651,92 | 837,08 |
| 42400/211-01 | 8.978,00 | -6.187,24 | 2.790,76 |
| 42500/211-01 | 1.549,00 | -1.504,98 | 44,02 |
| 72200/211-01 | 609.049,00 | -216.218,94 | 392.830,06 |
| 72220/211-01 | 673,00 | -327,80 | 345,20 |
| 73410/211-01 | 8.072,00 | -149,49 | 7.922,51 |
| 74160/211-01 | 2.109,00 | -1.801,66 | 307,34 |
| 75100/211-01 | 62.494,00 | -43.405,27 | 19.088,73 |
| 76100/211-01 | 6.507,00 | -3.240,32 | 3.266,68 |
| 76200/211-01 | 738.513,00 | -49.800,95 | 688.712,05 |
| 76300/211-01 | 702,00 | -37,48 | 664,52 |

| | | | |
|---------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 76410/211-01 | 118.374,00 | -27.764,90 | 90.609,10 |
| 76420/211-01 | 41.259,00 | -23.423,86 | 17.835,14 |
| 76600/211-01 | 21.350,00 | -9.562,88 | 11.787,12 |
| 77100/211-01 | 1.340,00 | -931,52 | 408,48 |
| 77300/211-01 | 8.092,00 | -5.564,17 | 2.527,83 |
| 79000/211-01 | 10.499,00 | -5.410,66 | 5.088,34 |
| 83300/211-01 | 139,00 | -45,39 | 93,61 |
| 83400/211-01 | 489,00 | -139,11 | 349,89 |
| 84400/211-01 | 49.198,00 | -29.841,76 | 19.356,24 |
| 87500/211-01 | 20.229,00 | -4.399,16 | 15.829,84 |
| 87800/211-01 | 9.977,00 | -5.731,77 | 4.245,23 |
| 87901/211-01 | 132,00 | -71,06 | 60,94 |
| 92200/211-01 | 93.478,00 | -78.610,18 | 14.867,82 |
| 92240/211-01 | 7.475,00 | -4.884,09 | 2.590,91 |
| 93000/211-01 | 901,00 | -485,01 | 415,99 |
| Totaux | 3.168.769,00 | -1.000.000,00 | 2.168.769,00 |

La présente délibération sera transmise, pour approbation, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 25 votes positifs.

Gemeentebegroting 2024 - Goedkeuring onder voorbehoud - Ministerieel besluit van 27/03/2024 - Kennisneming - Vermindering van de kredieten vermeld onder economische code 211-01 - Ventilatie - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op zijn beraadslaging van 22/01/2024 houdende vaststelling van de gemeentegroting 2024;

Gelet op het besluit van de minister bevoegd voor plaatselijke besturen van 27/03/2024 dat in zijn artikel 1 stelt dat “de begroting voor het dienstjaar 2024 van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe, wordt goedgekeurd, onder voorbehoud van een vermindering van het bedrag ingeschreven als intrestlasten onder de economische code 211-01 met 1.000.000 euro, door de gemeente te ventileren op de betrokken functionele codes”;

Gelet op artikelen 117, 242, 255 en 259 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

NEEMT KENNIS van besluit van de minister bevoegd voor plaatselijke besturen van 27/03/2024 dat in zijn artikel 1 stelt dat "de begroting voor het dienstjaar 2024 van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe, wordt goedgekeurd, onder voorbehoud van een vermindering van het bedrag ingeschreven als intrestlasten onder de economische code 211-01 met 1.000.000 euro, door de gemeente te ventileren op de betrokken functionele codes”

EN KEURT GOED de ventilatie van de vermindering met 1.000.000 EUR van de intrestlasten op de economische code 211-01 van de begroting 2024 als volgt:

| Artikel | Raad 22/01/2024 | Vermindering toezicht | Goedgekeurde begroting |
|----------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|
| 10400/211-01 | 39.378,00 | -26.565,45 | 12.812,55 |
| 12400/211-01 | 60.929,00 | -24.332,74 | 36.596,26 |
| 13600/211-01 | 689,00 | -370,52 | 318,48 |
| 13700/211-01 | 93.961,00 | -49.503,58 | 44.457,42 |
| 13900/211-01 | 1.651,00 | -1.522,33 | 128,67 |
| 42100/211-01 | 588.686,00 | -310.971,55 | 277.714,45 |
| 42130/211-01 | 108.380,00 | -64.542,26 | 43.837,74 |
| 42300/211-01 | 3.489,00 | -2.651,92 | 837,08 |
| 42400/211-01 | 8.978,00 | -6.187,24 | 2.790,76 |
| 42500/211-01 | 1.549,00 | -1.504,98 | 44,02 |
| 72200/211-01 | 609.049,00 | -216.218,94 | 392.830,06 |
| 72220/211-01 | 673,00 | -327,80 | 345,20 |
| 73410/211-01 | 8.072,00 | -149,49 | 7.922,51 |
| 74160/211-01 | 2.109,00 | -1.801,66 | 307,34 |
| 75100/211-01 | 62.494,00 | -43.405,27 | 19.088,73 |
| 76100/211-01 | 6.507,00 | -3.240,32 | 3.266,68 |
| 76200/211-01 | 738.513,00 | -49.800,95 | 688.712,05 |
| 76300/211-01 | 702,00 | -37,48 | 664,52 |
| 76410/211-01 | 118.374,00 | -27.764,90 | 90.609,10 |
| 76420/211-01 | 41.259,00 | -23.423,86 | 17.835,14 |
| 76600/211-01 | 21.350,00 | -9.562,88 | 11.787,12 |
| 77100/211-01 | 1.340,00 | -931,52 | 408,48 |
| 77300/211-01 | 8.092,00 | -5.564,17 | 2.527,83 |
| 79000/211-01 | 10.499,00 | -5.410,66 | 5.088,34 |
| 83300/211-01 | 139,00 | -45,39 | 93,61 |
| 83400/211-01 | 489,00 | -139,11 | 349,89 |
| 84400/211-01 | 49.198,00 | -29.841,76 | 19.356,24 |
| 87500/211-01 | 20.229,00 | -4.399,16 | 15.829,84 |
| 87800/211-01 | 9.977,00 | -5.731,77 | 4.245,23 |
| 87901/211-01 | 132,00 | -71,06 | 60,94 |
| 92200/211-01 | 93.478,00 | -78.610,18 | 14.867,82 |
| 92240/211-01 | 7.475,00 | -4.884,09 | 2.590,91 |
| 93000/211-01 | 901,00 | -485,01 | 415,99 |
| Totalen | 3.168.769,00 | -1.000.000,00 | 2.168.769,00 |

Deze beraadslaging zal, ter goedkeuring, aan dhr Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

22.04.2024/A/0020 **Investissements divers - Financement - Modification - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté royal du 20/10/1990 portant le règlement général de la comptabilité

communale, tel que modifié ;

Vu la situation du fonds de réserve extraordinaire du 31/12/2022 ;

Vu ses délibérations concernant les investissements repris ci-dessous ;

Considérant que ces dépenses relèvent du budget extraordinaire ;

Considérant qu'il y a lieu de financer ces investissements par des recettes extraordinaires ;

Considérant que ces délibérations stipulaient le financement par emprunt ;

Considérant qu'il est dans l'intérêt de la commune de ne pas alourdir la gestion de la dette par la conclusion d'un grand nombre d'emprunts d'un montant faible ;

Considérant que la commune dispose de moyens de financement nécessaires au fonds de réserve extraordinaire ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 04/04/2024 ;

DECIDE de financer par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire, à concurrence d'un montant total de 2.034.705,21 EUR, les dépenses résultant des investissements repris ci-après :

| | |
|--|----------|
| Parc Saint-Lambert - Parcelle - Acquisition | 1,00 |
| Voirie - Asphaltage - Renouvellement (ID 1664) - Coordination sécurité | 84,70 |
| Chantiers temporaires et mobiles - Coordination - Dépense supplémentaire | 344,04 |
| Arbres, arbustes et plantes vivaces - Fourniture | 353,83 |
| Voirie - Divers aménagements (ID 1826) | 363,00 |
| Bâtiment STAAR - Travaux d'isolation thermique | 428,23 |
| Ecole Prince Baudouin - Sanitaires - Rénovation - Dépense supplémentaire | 477,61 |
| Voirie - Mobilier urbain - Fourniture et placement - Coordination chantiers | 484,00 |
| Stade - Terrain 1 - Installation électrique - Rénovation - Coordination chantiers | 484,00 |
| Marquages routiers - Renouvellement - Coordination sécurité | 544,50 |
| Avenue Paul Hymans 116 - Chaudière - Remplacement | 683,83 |
| Rue Saint-Lambert 46 - Rénovation lourde - Dépense supplémentaire | 812,95 |
| Territoire communal - Etude signalisation - Extension marché - Dépense supplémentaire | 847,00 |
| ST - Téléphones cellulaires - Acquisition | 860,00 |
| Capricorne - Abri balayeurs - Rénovation - Coordination chantier | 884,86 |
| Académie de musique - Appareil de paiement - Acquisition | 1.078,16 |
| Recette - Vidéophonie - Acquisition | 1.134,35 |
| Crèche Charmille - Travaux de raccordement gaz et électricité | 1.138,61 |
| Ecole La Charmille - Réfectoire - Coordination sécurité | 1.210,00 |
| Ecole Princesse Paola - Tentures - Fourniture et pose - Dépense supplémentaire | 1.220,27 |
| Dépôt communal - Accélérateurs ioniques | 1.262,88 |
| Bâtiments scolaires - Travaux de peinture - Echafaudage - Acquisition | 1.300,84 |
| Ecole Princesse Paola - Adoucisseur - Fourniture et pose | 1.332,58 |
| Rue Saint-Lambert 40A - Chaudière - Remplacement | 1.368,40 |
| Dépôt communal - Adoucisseur - Pose | 1.370,00 |
| Crèche Prince Baudouin - Adoucisseur d'eau - Fourniture et pose | 1.391,50 |
| Gulledelle 91/6 - Chaudière - Remplacement | 1.409,94 |
| Prinses Paolaschool - Electricité - Mise à niveau | 1.519,62 |
| Club pétanque Meudon - Chalet - Acquisition | 1.699,00 |
| Ecole Prince Baudouin - Aile maternelle - Création sortie de secours - Rénovation coursive | 1.702,47 |
| Projet Schuman-Charmille - Parking - Branchement électricité - Travaux | 1.728,86 |

| | |
|--|----------|
| Muziekacademie - Matériel - Acquisition | 1.756,80 |
| Poséidon - Aménagement - Chantiers - Coordination | 1.782,07 |
| Ecole Parc Malou - Cage d'escalier - Filets de protection - Pose | 1.824,87 |
| Parc Saint-Lambert - Réaménagement - Plan de sécurité | 1.936,00 |
| Tomberg 188 - Ligne de vie - Installation | 2.032,80 |
| Rue J.B. Timmermans 39 - Local balayeurs - Reconstruction - Coordination chantier | 2.033,28 |
| Crèche Sarah Golberg - Chantier - Coordination | 2.057,01 |
| Ecole Princesse Paola - Chaufferie - Rénovation - Dépense supplémentaire | 2.067,00 |
| Ecole La Charmille - Rack informatique - Remplacement | 2.088,54 |
| Ecole Parc Malou - Douche arbitre - Ballon eau chaude - Placement | 2.098,99 |
| Ecole LE 75 - Matériel éducatif - Achat | 2.100,34 |
| Rue Saint-Lambert 82 - Chaudière - Remplacement urgent | 2.114,87 |
| Rue Saint-Lambert 106 - Chaudière - Remplacement | 2.130,66 |
| Ecole Princesse Paola - Terrasse - Réalisation - Dépense supplémentaire | 2.232,45 |
| Rue J.B. Timmermans 39 - Chaudière - Remplacement urgent | 2.265,70 |
| Ecole Princesse Paola - Compteur de passage - Pose | 2.347,90 |
| Ecoles Parc Schuman / La Charmille - Classes modulaires - Dépense supplémentaire | 2.406,02 |
| Stade - Rotonde - Châssis - Remplacement - Coordination chantier | 2.492,55 |
| Arbres, arbustes et plantes vivaces - Fourniture | 2.527,14 |
| Crèche Princesse Paola - Volets électriques - Fourniture et placement | 2.583,35 |
| Place Saint-Lambert et rue Voot - 2 caméras de surveillance - Raccordement | 2.630,54 |
| Ecole Van Meyel - Rénovation sous-sols et aménagement cuisine | 2.669,86 |
| Espace public - Bordures de sécurité New Jersey - Acquisition | 2.674,10 |
| Prévention - Vélos électriques - Achat | 2.699,00 |
| Stade - Terrain 1 - Tapis de gravier - Acquisition | 2.702,00 |
| Poséidon - Barrière du parking - Remplacement | 2.783,00 |
| Rotonde - Suppression cabine HT - Remplacement par tableau BT - Dépense supplémentaire | 2.867,70 |
| Ecole Parc Malou - Chaudière - Remplacement | 2.868,26 |
| Rue Saint-Lambert 42 - Rénovation lourde - Coordination | 2.884,64 |
| Divers locaux administratifs - Eclairage - Rénovation - Dépense supplémentaire | 2.891,90 |
| Rue Saint-Lambert 74 - Chaudière - Remplacement | 2.902,53 |
| Administration et écoles - Matériel informatique - Acquisition | 2.907,00 |
| Poséidon - Extension salle omnisport - Conseiller PEB | 2.922,15 |
| KDV Roodebeek - Jardin - Aménagement | 2.925,68 |
| Administration et écoles - Matériel informatique - Acquisition | 2.931,23 |
| Gulledelle 93/3 - Chaudière - Remplacement | 2.938,32 |
| Villa Hannecart - Etude d'incidences | 3.025,00 |
| Crèche Les Trois Mâts - Rampe de secours - Réalisation | 3.039,52 |
| Ecole Vervloesem - Stores - Fourniture et placement | 3.153,50 |
| Chaudières de remplacement - Fourniture | 3.153,67 |
| Villa Mousin - Chaudière - Remplacement | 3.160,14 |
| Stade - Rotonde - Divers travaux techniques spéciales - Dépense supplémentaire | 3.170,20 |
| Stade - 4 tribunes mobiles et régie TV - Installation | 3.212,55 |
| Stade - Chalet - Alarme anti-intrusion - Remplacement | 3.249,78 |
| Ecole Georges Désir - Local sieste - Stores - Fourniture et pose | 3.254,79 |
| Ecole Van Meyel - Chaudière - Remplacement | 3.330,68 |
| Poséidon - Douches - Réaménagement | 3.363,80 |
| Rotonde - Châssis et vitrages - Remplacement | 3.367,43 |
| Rue Saint-Lambert 74 - Rénovation lourde - Coordination chantier | 3.367,53 |
| Stade - Coordination chantiers | 3.409,81 |
| Ecole Princesse Paola - Chaudière partie hydraulique et gaz - Matériel réparation - Fourniture | 3.411,84 |
| Stationnement réglementé et écoles - Terminaux de paiement - Acquisition | 3.426,30 |
| Administration et écoles - Matériel informatique - Acquisition | 3.491,72 |
| Avenue Georges Henri 265 - RDC commercial - Mise en conformité | 3.625,16 |
| Tomberg 184, chaussée de Stockel 45, clos des Bouleaux 15 - Régulation chauffage | 3.642,11 |
| Arbres, arbustes et plantes vivaces - Fourniture | 3.689,70 |
| Crèches Les Iles d'Or, Les Trois Mâts, Sarah Goldberg - Matériel de laverie - Acquisition | 3.691,71 |

| | |
|--|----------|
| Ecole Parc Malou - Conciergerie - Banne solaire - Installation | 3.858,69 |
| Population - Panneaux stratifiés - Fourniture - Dépense supplémentaire | 3.872,62 |
| Arbres et arbustes - Fourniture | 3.889,94 |
| Voirie - Redresse poteaux - Acquisition | 3.994,21 |
| Avenue Georges Henri 319 - Bâtiment - Rénovation | 3.999,99 |
| Ecole Prince Baudouin - Sanitaires - Rénovation | 4.000,00 |
| Ecole Princesse Paola - Chaufferie - Rénovation - Dépense supplémentaire | 4.001,50 |
| Rue Saint-Lambert 76 et 80 - 2 chaudières - Remplacement | 4.018,42 |
| Arbres, arbustes et plantes vivaces - Fourniture | 4.145,34 |
| Services techniques - Licence PowerCivil - Acquisition | 4.189,25 |
| Crèche Sarah Goldberg - Climatisation - Fourniture et placement | 4.228,95 |
| Rue Saint-Lambert 118 - Chaudière - Remplacement | 4.270,17 |
| Stade - Piste d'athlétisme - Réaménagement - Coordination sécurité et santé | 4.320,91 |
| Rue Saint-Lambert 118 - Chaudière - Remplacement en urgence | 4.335,89 |
| Quartier Bas Roodebeek - Centre de compostage collectif - Aménagement | 4.369,92 |
| Ecoles Parc Schuman et La Charmille - Branchement gaz-électricité - Travaux | 4.421,80 |
| WTC - NR Click | 4.462,42 |
| Ecole Princesse Paola - Sols souples - Remplacement - Dépense supplémentaire (phase 2) | 4.515,14 |
| Arbres, arbustes et plantes vivaces - Fourniture | 4.516,82 |
| Services communaux - Logiciel backup serveur et licences backup - Acquisition | 4.525,40 |
| Bassin d'orage Roodebeek - Clôture à moutons - Matériaux - Fourniture | 4.566,47 |
| Etude phytosanitaire - Etude | 4.579,85 |
| Bâtiment STAAR - Volets extérieurs autonomes et automatiques - Achat | 4.618,84 |
| Rue de la Rive - Remplacement passerelles - Evaluation incidences site Natura 2000 | 4.688,75 |
| Ecole La Charmille - Construction - Dépense supplémentaire | 4.690,70 |
| Culture - Sculpture de l'artiste J.F. Lecomte - Transport et mise en place | 4.719,00 |
| Ecole Parc Malou - Tentures - Fourniture et pose | 4.783,13 |
| Ecole Georges Désir - Terrain de volley-ball - Aménagement | 4.797,89 |
| Avenue Georges Henri 359 - Rénovation - Etude PEB | 4.954,95 |
| Poséidon - Etude de stabilité | 5.000,00 |
| Serres - Installation solaire - Mise en œuvre | 5.029,00 |
| Rue Saint-Lambert 84 - Rénovation lourde - Dépense supplémentaire | 5.040,26 |
| Restaurant Van Meyel et école Princesse Paola - Accélérateurs ioniques | 5.068,95 |
| Ecoles Prince Baudouin et Vervloesem - Chaudières - Remplacement | 5.092,97 |
| GEV - Etudes de sol - Eco-quartier Schuman-Charmille | 5.150,41 |
| Ecoles Vervloesem et Princesse Paola - Câblages data tableaux numériques - Engagement supplémentaire | 5.276,28 |
| Rue Saint-Lambert 76, 88 et 118 - Toitures - Travaux urgents | 5.310,60 |
| Gulledelle 97/1 - Sol - Rénovation | 5.311,28 |
| Espace public - Panneaux de signalisation - Raccordements - Dépense supplémentaire | 5.323,09 |
| Territoire communal - Horodateurs « arrêt-minute » - Raccordement | 5.420,80 |
| Stade - Blocs A et B - Accélérateurs ioniques | 5.483,14 |
| Slot - Chaudière - Remise en état - Matériel - Acquisition | 5.579,01 |
| Avenue Georges Henri 118 - Moteur ascenseur - Remplacement | 5.583,82 |
| Jean Monnet 6/12 et 8/2 - Chaudières - Remplacement | 5.591,16 |
| Poséidon - Mise en conformité et plan d'évacuation | 5.828,50 |
| Stade - Puits artésien - Forage | 5.867,05 |
| PPAS n° 2 - Abrogation - Etude | 6.003,11 |
| Ecole Princesse Paola - Salle de gymnastique - Hydraulique et gaz - Matériel - Fourniture | 6.011,28 |
| Commissariat - Ascenseur - Modernisation | 6.019,86 |
| Hôtel communal - Repérage et plans électriques | 6.050,00 |
| Stade - Renouvellement sol et remise en peinture | 6.088,35 |
| Gulledelle 95/7 - Sol - Rénovation | 6.118,55 |
| Rue Saint-Lambert 44 - Rénovation - Dépense supplémentaire | 6.126,87 |
| Propriétés communales - Logiciel gestion immeuble - Acquisition | 6.163,74 |
| Ecole Princesse Paola - Clôtures - Fourniture et pose (phase 1) | 6.195,20 |
| Rue Saint-Lambert 84, 102 et 106 et chaussée de Roodebeek 157 - Rénovation - CSS | 6.330,04 |
| Divers endroits de la commune - Bulbes - Fourniture et plantation | 6.450,00 |

| | |
|---|-----------|
| Voirie - Plantation mécanisée de bulbes | 6.450,00 |
| Jean Monnet 8/3 - Revêtements de sols - Remplacement | 6.486,04 |
| Ecole Princesse Paola - Pose de cables - Dépense supplémentaire | 6.499,94 |
| Klim op school - Installation classes modulaires provisoires - Viabilisation - Dépense supplémentaire | 6.500,00 |
| Bâtiment STAAR - Travaux de chaufferie - Matériel - Achat | 6.602,75 |
| Rue Saint-Lambert 88 et 92/2 et rue Kelle 1 A - Chaudières - Remplacement | 6.611,74 |
| Parking - Borne de stationnement minute - Placement | 6.655,00 |
| Rue Saint-Lambert 40A - Revêtement de sol souple - Remplacement | 6.671,64 |
| Crèche Sarah Goldberg - Climatisation cuisine - Pose | 6.783,26 |
| Parc Saint-Lambert - Clôtures - Placement | 6.800,00 |
| Espace public - 6 stations autonomes réparation vélos - Fourniture | 6.904,26 |
| Rue J.B. Timmermans 39 - Toiture ondulée - Remplacement | 6.951,45 |
| Ecoles - Projecteurs portables interactifs - Acquisition | 6.959,07 |
| Territoire communal - Plan lumière - Extension marché | 6.989,60 |
| Propriétés communales - Chaudières - Acquisition | 7.087,94 |
| Système pour courrier/courriel entrant - Acquisition | 7.111,08 |
| KDV Roodebeek - Tentures - Fourniture et pose | 7.187,50 |
| Rue J.B. Timmermans 39 - Châssis - Remplacement | 7.206,94 |
| Population - Panneaux stratifiés - Fourniture | 7.236,51 |
| Ecole Prince Baudouin - Travaux de tubage | 7.269,68 |
| Ecole Parc Malou - Stores et tentures - Pose | 7.302,73 |
| Crèche Prince Baudouin - Clôtures - Fourniture et pose | 7.422,68 |
| Mobilier urbain - Fourniture | 7.470,54 |
| Stationnement réglementé et écoles - Terminaux de paiement - Acquisition | 7.689,57 |
| Crèche Les Iles d'Or - Revêtement de sol souple - Remplacement | 7.770,62 |
| Jean Monnet 4/15 - Sol - Rénovation | 7.897,76 |
| Pares - Mobilier - Acquisition | 8.185,00 |
| Services communaux - Upgrade Storage | 8.252,00 |
| Administration - Projecteurs portables interactifs - Acquisition | 8.350,59 |
| Stade - Piste d'athlétisme - Réaménagement - Etude technique | 8.518,40 |
| Crèche Prince Baudouin - Clôtures - Placement | 8.680,00 |
| Informatique - Centrale téléphonique et extension redondance - Mise à jour | 8.891,88 |
| Stade - Grand hall tennis - Déstratificateurs - Fourniture et placement | 9.081,45 |
| Voirie - Plantation mécanisée de bulbes | 9.096,00 |
| Voiries - Panneaux de signalisation - Remplacement | 9.183,90 |
| Plantation mécanisée de bulbes | 9.433,09 |
| Ecole Van Meyel - Cour de récréation - Déminéralisation | 9.448,58 |
| Bâtiment STAAR - Système électronique d'intrusion - Implantation | 9.559,82 |
| Ecole Vervloesem - Classes maternelles - Revêtement de sol souple - Remplacement | 9.598,30 |
| Voirie - Arbres d'alignement - Fourniture | 9.735,00 |
| Gulledelle 97/12 - Revêtement de sol et peintures intérieures | 9.769,74 |
| Ecole Vervloesem - Maternelle - Balustrade - Fourniture et pose | 9.805,00 |
| Ecoles Princesse Paola et Van Meyel - Tentures - Fourniture et pose | 9.865,79 |
| Ecole La Charmille - Stores - Fourniture et pose | 9.964,02 |
| Potager Saint-Lambert - Pose clôture + chalet en bois | 9.970,40 |
| Ecole Parc Malou - Robert Maistriau - Jeux - Remplacement | 9.982,77 |
| Voirie - Déjections canines - Distributeurs de sacs en papier | 10.054,28 |
| Espace public - Silhouettes prévention type Pieto - Acquisition | 10.081,72 |
| Service Prévention - 4 vélos électriques - Fourniture | 10.195,99 |
| Plaine de jeux Roodebeek - Balançoire + sol amortissant - Fourniture et pose | 10.260,80 |
| Petit Foriest - Clôtures - Placement | 10.520,00 |
| Poséidon - Carrelage du grand bassin - Réparation | 10.555,20 |
| Poséidon - Faux plafond - Lignes de vie - Fourniture et pose | 10.629,85 |
| Pavillon Roodebeek - Isolation des combles | 10.687,22 |
| WTC - Vélos électriques - Achat | 10.796,00 |
| Ecole Princesse Paola - Maternelle - Tableau précâblé - Fourniture | 10.861,82 |
| Hôtel communal - Tableau électrique - Remplacement | 11.069,50 |

| | |
|--|-----------|
| Chaussée de Roodebeek 268 - Atelier graphique - Châssis - Remplacement | 11.090,03 |
| Petit Foriest - Puits artésien - Forage | 11.148,20 |
| Voirie - Bulbes - Plantation mécanisée | 11.168,30 |
| Administration et écoles communales - PC portables - Acquisition | 11.169,30 |
| WTC - Tableau recharge voitures - Fourniture et placement | 11.193,47 |
| Stade - Barrières pivotantes - Fourniture et pose | 11.243,32 |
| Divers lieux - 6 caméras surveillance - Raccordements électriques | 11.274,78 |
| Ecole Princesse Paola - Terrasse - Réalisation | 11.422,40 |
| Stade - Clôtures - Fourniture et pose | 11.495,00 |
| Cimetière communal - Accès et toilette PMR - Aménagement | 11.603,90 |
| Stade - Piste d'athlétisme - Prestations analyse et contrôle réaménagement fondations | 11.784,19 |
| Poséidon - Installation de détection incendie - Remplacement | 11.935,49 |
| Maison ouverte - Revêtement de sol - Remplacement | 12.000,00 |
| Commissariat - Façade avant - Bétons - Rénovation | 12.160,50 |
| Avenue Georges Henri - Etude - Réhabilitation - Implantation zones de livraison | 12.390,40 |
| Ecole Parc Malou - Eclairage intérieur et extérieur - Remplacement | 12.425,74 |
| Administration et écoles - Matériel informatique - Acquisition | 12.493,53 |
| Divers endroits de la commune - Clôtures - Mise en place | 12.705,00 |
| Territoire communal - Extension stationnement réglementé - Extension de marché | 12.872,40 |
| Rue Saint-Lambert 40A - Remise en peinture intérieure | 13.081,50 |
| Ecole Van Meyel - Cour de récréation - Préau - Rénovation | 13.146,12 |
| Médiatine - Châssis et vitrages - Remplacement | 13.179,32 |
| Eco-quartier - Prairie fleurie - Aménagement | 13.226,41 |
| Chaussée de Roodebeek 137 - Ascenseur - Mise en conformité | 13.456,29 |
| Stade - Bloc A - Tableau électrique chaufferie - Mise en conformité - Remplacement régulation | 13.491,89 |
| Magasin - Climatisation - Pose | 13.651,22 |
| Ecole Georges Désir - Stores - Fourniture et pose | 13.780,00 |
| Outillage horticole - Achat | 14.092,15 |
| Parc Roodebeek - Rampe d'accès et mur de soutènement - Restauration | 14.193,01 |
| Forêt urbaine - Plantation | 14.307,34 |
| Espace public - Mobilier en acier - Fourniture (Lot 2 - ID 1655) | 14.374,80 |
| Stade - Terrain foot n° 4 - Etude de stabilité | 14.402,17 |
| Plaines de jeux - Modules de jeux - Fourniture et pose | 14.476,44 |
| Petit Foriest - Terrain de sport - Rénovation - Avenant 1 | 14.879,29 |
| Rue Saint-Lambert 46 - Renovation lourde - Dépense supplémentaire | 15.641,50 |
| Espaces verts - Véhicule de type MPV - Fourniture | 15.717,48 |
| Territoire communal - Extension stationnement réglementé - Panneaux signalisation - Fourniture | 15.776,53 |
| Espace public - Panneaux de signalisation - Raccordements - Dépense supplémentaire | 15.937,09 |
| Ecole Prince Baudouin - Sanitaires - Rénovation - Dépense supplémentaire | 16.171,67 |
| Poséidon - Toitures - Rénovation et isolation - Dépense supplémentaire | 16.271,39 |
| Rotonde - Techniques spécifiques - Divers travaux | 16.341,49 |
| Pavillon Roodebeek - Châssis et vitrage - Remplacement | 16.449,95 |
| Système GIS - Connexion à un site web | 16.498,35 |
| Petit Foriest - Chaudière - Remplacement | 16.671,19 |
| Institut Angélu et Prinses Paola - Range-vélos couverts - Acquisition | 17.059,09 |
| Hôtel communal et Couronnement 65 - Ascenseurs - Modernisation | 17.218,30 |
| Crèche Prince Baudouin - Alarme incendie - Mise aux normes | 17.258,17 |
| Territoire communal - Etude signalisation - Extension marché - Dépense supplémentaire | 17.339,83 |
| Pléiades - Système détection incendie - Installation | 17.388,91 |
| Ecoles - Matériel de gymnastique - Acquisition | 17.476,63 |
| Crèches, écoles, plaines de jeux - Sol amortissant - Fourniture et pose (lots 2 & 5) | 17.592,95 |
| Rue Saint-Lambert - Bâtiments - Travaux de rénovation | 17.712,05 |
| Stade - Déplacement zone liberté et réhabilitation zone dégradée | 17.956,89 |
| Gulledelle - Chaudières appartements (6) - Remplacement (lot 1) | 18.087,84 |
| Petit Foriest - Revêtement de sol - Remplacement | 18.137,54 |
| Poséidon - Douches collectives - Réaménagement | 18.268,25 |
| Cure Madyol - Chaudière - Remplacement | 18.645,40 |

| | |
|--|-----------|
| Pavillon Roodebeek - Chaudière - Remplacement | 18.952,80 |
| Voirie communale - Arbres d'alignement - Fourniture et pose | 18.989,44 |
| Eco-quartier - Parking - Branchement d'alimentation en eau - Travaux | 19.249,74 |
| Hôtel communal - Rénovation intérieure - Etude - Dépense supplémentaire | 19.374,56 |
| Poséidon - Locaux de stockage d'hypochlorite et acide - Mise en conformité | 19.576,86 |
| 5 boxes vélos - Fourniture | 19.856,10 |
| Hôtel communal - Rénovation intérieure - Etude - Dépense supplémentaire | 20.000,00 |
| Avenue Georges Henri 359 - Etude de stabilité | 20.000,00 |
| Rue Saint-Lambert 102 - Rénovation lourde de l'immeuble | 20.312,66 |
| Hôtel communal - Mobilier classé - Restauration | 39.173,75 |
| 2 œuvres sculpturales - Acquisition | 40.000,00 |

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

Diverse investeringen - Financiering - Wijziging - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het koninklijk besluit van 30/10/1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, zoals gewijzigd;

Gelet op de toestand van het buitengewoon reservefonds op 31/12/2022;

Gelet op de beraadslagingen betreffende de hierna genoemde investeringen;

Overwegende dat het buitengewone uitgaven betreft;

Overwegende dat het aangewezen is om deze investeringen te financieren met buitengewone ontvangsten;

Overwegende dat deze beraadslagingen de financiering via lening stipuleren;

Overwegende dat het in het belang van de gemeente is het beheer van de schuld niet te bezwaren met het aangaan van een groot aantal leningen van een beperkt bedrag;

Overwegende dat de gemeente beschikt over de noodzakelijke middelen in het buitengewoon reservefonds;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 04/04/2024;

BESLIST de uitgaven die het gevolg zijn van de hierna vernoemde investeringen, door afname van het buitengewoon reservefonds te financieren, ten belope van 2.034.705,21 EUR:

| | |
|--|--------|
| Sint-Lambertuspark - Perceel - Aankoop | 1,00 |
| Wegen - Asfaltering - Vernieuwing (ID 1664) - Veiligheidscoördinatie | 84,70 |
| Tijdelijke en mobiele bouwplaatsen - Coördinatie - Bijkomende uitgave | 344,04 |
| Bomen, struiken en vaste planten - Levering | 353,83 |
| Wegen - Allerlei aanlegwerken (ID 1826) | 363,00 |
| STAAR-gebouw - Thermische isolatiewerkzaamheden | 428,23 |
| Ecole Prince Baudouin - Sanitaire voorzieningen - Renovatie - Bijkomende uitgave | 477,61 |

| | |
|--|----------|
| Wegen - Straatmeubilair - Levering en plaatsing - Werfcoördinatie | 484,00 |
| Stadion - Terrein 1 - Elektrische installatie - Renovatie - Werfcoördinatie | 484,00 |
| Wegmarkeringen - Vernieuwing - Veiligheidscoördinatie | 544,50 |
| Paul Hymanslaan 116 - Verwarmingsketel - Vervanging | 683,83 |
| Sint-Lambertusstraat 46 - Grondige renovatie - Bijkomende uitgave | 812,95 |
| Gemeentelijk grondgebied - Studie bewegwijzering - Uitbreiding opdracht - Bijkomende uitgave | 847,00 |
| TD - Mobiele telefoons - Aankoop | 860,00 |
| Steenbok - Onderdak voor vegers - Renovatie - Werfcoördinatie | 884,86 |
| Muziekacademie - Betaalterminal - Aankoop | 1.078,16 |
| Gemeentekas - Videofonie - Aankoop | 1.134,35 |
| Kinderdagverblijf Charmille - Aansluiting gas en elektriciteit | 1.138,61 |
| Ecole La Charmille - Rafter - Veiligheidscoördinatie | 1.210,00 |
| Ecole Princesse Paola - Gordijnen - Levering en plaatsing - Bijkomende uitgave | 1.220,27 |
| Gemeentelijke opslagplaats - Ionensnellers | 1.262,88 |
| Schoolgebouwen - Schilderwerken - Steigers - Aankoop | 1.300,84 |
| Ecole Princesse Paola - Waterontharder - Levering en plaatsing | 1.332,58 |
| Sint-Lambertusstraat 40A - Verwarmingsketel - Vervanging | 1.368,40 |
| Gemeentelijke opslagplaats - Waterontharder - Installatie | 1.370,00 |
| Crèche Prince Baudouin - Waterontharder - Levering en plaatsing | 1.391,50 |
| Gulledelle 91/6 - Verwarmingsketel - Vervanging | 1.409,94 |
| Prinses Paolaschool - Elektriciteit - Upgrade | 1.519,62 |
| Club pétanque Meudon - Chalet - Aankoop | 1.699,00 |
| Ecole Prince Baudouin - Kleutervleugel - Aanleg nooduitgang - Renovatie doorgang | 1.702,47 |
| Project Schuman-Charmille - Parkeerplaats - Aansluiting elektriciteit - Werken | 1.728,86 |
| Muziekacademie - Materieel - Aankoop | 1.756,80 |
| Poseidon - Inrichting - Werven - Coördinatie | 1.782,07 |
| Ecole Parc Malou - Trappenhuis - Beschermende netten - Plaatsing | 1.824,87 |
| Sint-Lambertuspark - Herinrichting - Veiligheidsplan | 1.936,00 |
| Tomberg 188 - Veiligheidslijn - Installatie | 2.032,80 |
| J.B. Timmermansstraat 39 - Lokaal straatvegers - Verbouwing - Werfcoördinatie | 2.033,28 |
| Crèche Sarah Golberg - Werf - Coördinatie | 2.057,01 |
| Ecole Princesse Paola - Verwarmingsketelruimte - Renovatie - Bijkomende uitgave | 2.067,00 |
| Ecole La Charmille - Computerrack - Vervanging | 2.088,54 |
| Ecole Parc Malou - Scheidsrechtersdouche - Warm watertank - Vervanging | 2.098,99 |
| Ecole LE 75 - Onderwijsmaterieel - Aankoop | 2.100,34 |
| Sint-Lambertusstraat 82 - Verwarmingsketel - Dringende vervanging | 2.114,87 |
| Sint-Lambertusstraat 106 - Verwarmingsketel - Vervanging | 2.130,66 |
| Ecole Princesse Paola - Terras - Aanleg - Bijkomende uitgave | 2.232,45 |
| J.B. Timmermansstraat 39 - Verwarmingsketel - Dringende vervanging | 2.265,70 |
| Ecole Princesse Paola - Doorgangsmeter - Installatie | 2.347,90 |
| Ecoles Parc Schuman / La Charmille - Modulaire klaslokalen - Bijkomende uitgave | 2.406,02 |
| Stadion - Ronde - Ramen - Vervanging - Werfcoördinatie | 2.492,55 |
| Bomen, struiken en vaste planten - Levering | 2.527,14 |
| Crèche Princesse Paola - Elektrische rolluiken - Levering en plaatsing | 2.583,35 |
| Sint-Lambertusplein en Vootstraat - 2 bewakingscamera's - Aansluiting | 2.630,54 |
| Ecole Van Meyel - Renovatie van kelders en keukeninrichting | 2.669,86 |
| Openbare ruimte - New Jersey-veiligheidsblokken - Aankoop | 2.674,10 |
| Preventie - Elektrische fietsen - Aankoop | 2.699,00 |
| Stadion - Terrein 1 - Grindmatten - Aankoop | 2.702,00 |
| Poseidon - Slagboom voor parkeerplaats - Vervanging | 2.783,00 |
| Ronde - Verwijdering HS-cabine - Vervanging door LS-schakelbord - Bijkomende uitgave | 2.867,70 |
| Ecole Parc Malou - Verwarmingsketel - Vervanging | 2.868,26 |
| Sint-Lambertusstraat 42 - Grondige renovatie - Coördinatie | 2.884,64 |
| Diverse administratieve lokalen - Verlichting - Renovatie - Bijkomende uitgave | 2.891,90 |
| Sint-Lambertusstraat 74 - Verwarmingsketel - Vervanging | 2.902,53 |
| Administratie en scholen - Informatica-apparatuur - Aankoop | 2.907,00 |
| Poseidon - Uitbreiding sporthal - EPB-adviseur | 2.922,15 |

| | |
|--|----------|
| KDV Roodebeek - Tuin - Aanleg | 2.925,68 |
| Administratie en scholen - Informatica-apparatuur - Aankoop | 2.931,23 |
| Gulledelle 93/3 - Verwarmingsketel - Vervanging | 2.938,32 |
| Villa Hannecart - Impactstudie | 3.025,00 |
| Crèche Les Trois Mâts - Noodoprit - Aanleg | 3.039,52 |
| Ecole Vervloesem - Jaloezieën - Levering en plaatsing | 3.153,50 |
| Vervangingsketels - Levering | 3.153,67 |
| Villa Mousin - Verwarmingsketel - Vervanging | 3.160,14 |
| Stadion - Rotonde - Diverse speciale technische werken - Bijkomende uitgave | 3.170,20 |
| Stadion - 4 mobiele tribunes en TV controlekamer - Installatie | 3.212,55 |
| Stadion - Chalet - Inbraakalarm - Vervanging | 3.249,78 |
| Ecole Georges Désir - Siëstakamer - Jaloezieën - Levering en plaatsing | 3.254,79 |
| Ecole Van Meyel - Verwarmingsketel - Vervanging | 3.330,68 |
| Poseidon - Douches - Renovatie | 3.363,80 |
| Rotonde - Ramen en beglazing - Vervanging | 3.367,43 |
| Sint-Lambertusstraat 74 - Grondige renovatie - Werfcoördinatie | 3.367,53 |
| Stadion - Werfcoördinatie | 3.409,81 |
| Ecole Princesse Paola - Verwarmingsketel hydraulische en gasgedeelte - Herstelingsmaterieel - Levering | 3.411,84 |
| Gereguleerd parkeren en scholen - Betaalterminals - Aankoop | 3.426,30 |
| Administratie en scholen - Informatica-apparatuur - Aankoop | 3.491,72 |
| Georges Henrilaan 265 - Commerciële benedenverdieping - Conformmaken | 3.625,16 |
| Tomberg 184, Stokkelsesteenweg 45, Berkenhof 15 - Regeling verwarming | 3.642,11 |
| Bomen, struiken en vaste planten - Levering | 3.689,70 |
| Crèches Les Iles d'Or, Les Trois Mâts, Sarah Goldberg - Wasmachines - Aankoop | 3.691,71 |
| Ecole Parc Malou - Conciërgewoning - Zonnluifel - Installatie | 3.858,69 |
| Bevolking - Gelamineerde panelen - Levering - Bijkomende uitgave | 3.872,62 |
| Bomen en struiken - Levering | 3.889,94 |
| Wegen - Palenrechtzetter - Aankoop | 3.994,21 |
| Georges Henrilaan 319 - Gebouw - Renovatie | 3.999,99 |
| Ecole Prince Baudouin - Sanitair - Renovatie | 4.000,00 |
| Ecole Princesse Paola - Verwarmingsketelruimte - Renovatie - Bijkomende uitgave | 4.001,50 |
| Sint-Lambertusstraat 76 en 80 - 2 verwarmingsketels - Vervanging | 4.018,42 |
| Bomen, struiken en vaste planten - Levering | 4.145,34 |
| Technische diensten - PowerCivil-licentie - Aankoop | 4.189,25 |
| Crèche Sarah Goldberg - Airconditioning - Levering en plaatsing | 4.228,95 |
| Sint-Lambertusstraat 118 - Verwarmingsketel - Vervanging | 4.270,17 |
| Stadion - Atletiekpiste - Herinrichting - Coördinatie veiligheid en gezondheid | 4.320,91 |
| Sint-Lambertusstraat 118 - Verwarmingsketel - Noodvervanging | 4.335,89 |
| Wijk Laag-Roodebeek - Gemeenschappelijk composteringscentrum - Inrichting | 4.369,92 |
| Ecoles Parc Schuman & La Charmille - Gas- en elektriciteitsaansluitingen - Werken | 4.421,80 |
| WTC - NR Click | 4.462,42 |
| Ecole Princesse Paola - Soepele vloeren - Vervanging - Bijkomende uitgave (fase 2) | 4.515,14 |
| Bomen, struiken en vaste planten - Levering | 4.516,82 |
| Gemeentediensten - Server backup software en backup licenties - Aankoop | 4.525,40 |
| Stormwaterbekken Roodebeek - Schapenhekwerk - Materieel - Levering | 4.566,47 |
| Fytosanitaire studie - Studie | 4.579,85 |
| STAAR-gebouw - Autonome en automatische buitenluiken - Aankoop | 4.618,84 |
| Oeverstraat - Vervanging van loopbruggen - Effectenevaluatie Natura 2000-gebied | 4.688,75 |
| Ecole La Charmille - Bouw - Bijkomende uitgave | 4.690,70 |
| Cultuur - Beeldhouwwerk van kunstenaar J.F. Lecomte - Transport en plaatsing | 4.719,00 |
| Ecole Parc Malou - Gordijnen - Levering en plaatsing | 4.783,13 |
| Ecole Georges Désir - Volleybalterrein - Aanleg | 4.797,89 |
| Georges Henrilaan 359 - Renovatie - EPB-studie | 4.954,95 |
| Poseidon - Stabiliteitsstudie | 5.000,00 |
| Serres - Zonne-installatie - Uitvoering | 5.029,00 |
| Sint-Lambertusstraat 84 - Grondige renovatie - Bijkomende uitgave | 5.040,26 |
| Restaurant Van Meyel & école Princesse Paola - Ionenversnellers | 5.068,95 |

| | |
|--|----------|
| Ecoles Prince Baudouin & Vervloesem - Verwarmingsketels - Vervanging | 5.092,97 |
| BOR - Bodemonderzoek - Ecowijk Schuman-Charmille | 5.150,41 |
| Ecoles Vervloesem & Princesse Paola - Bekabeling digitale borden - Bijkomende aanwending | 5.276,28 |
| Sint-Lambertusstraat 76, 88 & 118 - Dakbedekking - Dringende werken | 5.310,60 |
| Gulledelle 97/1 - Vloerbedekking - Renovatie | 5.311,28 |
| Openbare ruimte - Signalisatieborden - Aansluitingen - Bijkomende uitgave | 5.323,09 |
| Gemeentelijk grondgebied - Parkeerautomaten "minuut" - Aansluiting | 5.420,80 |
| Stadion - Blokken A en B - Ionenversnellers | 5.483,14 |
| Slot - Verwarmingsketel - Renovatie - Materieel - Aankoop | 5.579,01 |
| Georges Henrilaan 118 - Liftmotor - Vervanging | 5.583,82 |
| Jean Monnet 6/12 en 8/2 - Verwarmingsketels - Vervanging | 5.591,16 |
| Poseidon - Conformmaken en evacuatieplan | 5.828,50 |
| Stadion - Artesische put - Boren | 5.867,05 |
| BBP nr. 2 - Intrekking - Studie | 6.003,11 |
| Ecole Princesse Paola - Turnzaal - Hydraulica en gas - Materieel - Levering | 6.011,28 |
| Politiebureau - Lift - Modernisering | 6.019,86 |
| Gemeentehuis - Elektriciteit - Opsporing en plannen | 6.050,00 |
| Stadion - Vernieuwen vloer en herschilderen | 6.088,35 |
| Gulledelle 95/7 - Vloerbedekking - Renovatie | 6.118,55 |
| Sint-Lambertusstraat 44 - Renovatie - Bijkomende uitgave | 6.126,87 |
| Gemeente-eigendommen - Software voor gebouwenbeheer - Aankoop | 6.163,74 |
| Ecole Princesse Paola - Omheining - Levering en plaatsing (fase 1) | 6.195,20 |
| Sint-Lambertusstraat 84, 102 en 106 en Roodebeeksteenweg 157 - Renovatie - Coördinatie | 6.330,04 |
| Verskillende locaties in de gemeente - Bloembollen - Leveren en planten | 6.450,00 |
| Wegen - Gemechaniseerd planten van bloembollen | 6.450,00 |
| Jean Monnet 8/3 - Vloerbedekking - Vervanging | 6.486,04 |
| Ecole Princesse Paola - Installatie van kabels - Bijkomende uitgave | 6.499,94 |
| Klim op school - Installatie van tijdelijke modulaire klaslokalen - Uitvoerbaarheid - Bijkomende uitgave | 6.500,00 |
| STAAR-gebouw - Werkzaamheden aan verwarmingsketel - Materieel - Aankoop | 6.602,75 |
| Sint-Lambertusstraat 88 en 92/2 en Kellestraat 1 A - Verwarmingsketels - Vervanging | 6.611,74 |
| Parkeren - Parkeerautomaat "minuut" - Plaatsing | 6.655,00 |
| Sint-Lambertusstraat 40A - Soepele vloerbedekking - Vervanging | 6.671,64 |
| Crèche Sarah Goldberg - Keuken - Airconditioning - Plaatsing | 6.783,26 |
| Sint-Lambertpark - Omheining - Plaatsing | 6.800,00 |
| Openbare ruimte - 6 vrijstaande fietsherstelstations - Levering | 6.904,26 |
| J.B. Timmermansstraat 39 - Golfplaten dak - Vervanging | 6.951,45 |
| Scholen - Draagbare interactieve projectoren - Aankoop | 6.959,07 |
| Gemeentelijk grondgebied - Verlichtingsplan - Uitbreiding opdracht | 6.989,60 |
| Gemeente-eigendommen - Verwarmingsketels - Aankoop | 7.087,94 |
| Inkomende post/emailsysteem - Aanschaf | 7.111,08 |
| KDV Roodebeek - Gordijnen - Levering en plaatsing | 7.187,50 |
| J.B. Timmermansstraat 39 - Ramen - Vervanging | 7.206,94 |
| Bevolking - Gelamineerde panelen - Levering | 7.236,51 |
| Ecole Prince Baudouin - Tuberingswerken | 7.269,68 |
| Ecole Parc Malou - Jaloezieën en gordijnen - Plaatsing | 7.302,73 |
| Crèche Prince Baudouin - Hekwerk - Levering en plaatsing | 7.422,68 |
| Stadsmeubilair - Levering | 7.470,54 |
| Gereguleerd parkeren en scholen - Betaalterminals - Aankoop | 7.689,57 |
| Crèche Les Iles d'Or - Soepele vloerbedekking - Vervanging | 7.770,62 |
| Jean Monnet 4/15 - Vloerbedekking - Renovatie | 7.897,76 |
| Parken - Meubilair - Aankoop | 8.185,00 |
| Gemeentediensten - Upgrade Storage | 8.252,00 |
| Bestuur - Draagbare interactieve projectoren - Aankoop | 8.350,59 |
| Stadion - Atletiekpiste - Renovatie - Technische studie | 8.518,40 |
| Crèche Prince Baudouin - Omheining - Plaatsing | 8.680,00 |
| IT - Uitbreiding telefooncentrale en redundantie - Update | 8.891,88 |
| Stadion - Grote tennishal - Destratificeerders - Levering en plaatsing | 9.081,45 |

| | |
|--|-----------|
| Wegen - Gemechaniseerd planten van bloembollen | 9.096,00 |
| Wegen - Verkeersborden - Vervanging | 9.183,90 |
| Gemechaniseerd planten van bloembollen | 9.433,09 |
| Ecole Van Meyel - Speelplaats - Demineralisatie | 9.448,58 |
| STAAR-gebouw - Elektronisch inbraaksysteem - Installatie | 9.559,82 |
| Ecole Vervloesem - Kleuterklassen - Soepele vloerbedekking - Vervanging | 9.598,30 |
| Wegen - Rooilijnbomen - Levering | 9.735,00 |
| Gulledelle 97/12 - Vloerbedekking en binnenschilderwerk | 9.769,74 |
| Ecole Vervloesem - Kleuterafdeling - Borstwering - Levering en plaatsing | 9.805,00 |
| Ecoles Princesse Paola & Van Meyel - Gordijnen - Levering en plaatsing | 9.865,79 |
| Ecole La Charmille - Jaloezieën - Levering en plaatsing | 9.964,02 |
| Sint-Lambertusmoestuin - Plaatsing omheining + houten chalet | 9.970,40 |
| Ecole Parc Malou - Robert Maistriau - Spelen - Vervanging | 9.982,77 |
| Wegen - Hondenpoep - Verdelers van papieren zakken | 10.054,28 |
| Openbare ruimte - Preventie silhouetten Piëto-type - Aankoop | 10.081,72 |
| Dienst Preventie - 4 elektrische fietsen - Levering | 10.195,99 |
| Speelplein Roodebeek - Schommel + schokabsorberende bodem - Levering en plaatsing | 10.260,80 |
| Petit Foriest - Omheining - Plaatsing | 10.520,00 |
| Poseidon - Betegeling groot zwembad - Herstellingen | 10.555,20 |
| Poseidon - Verlaagd plafond - Veiligheidslijnen - Levering en plaatsing | 10.629,85 |
| Pavillon Roodebeek - Zolder - Isolatie | 10.687,22 |
| WTC - Elektrische fietsen - Aankoop | 10.796,00 |
| Ecole Princesse Paola - Kleuterafdeling - Voorbedraad schakelbord - Levering | 10.861,82 |
| Gemeentehuis - Elektrisch schakelbord - Vervanging | 11.069,50 |
| Roodebeeksteenweg 268 - Grafisch atelier - Raam - Vervanging | 11.090,03 |
| Petit Foriest - Artesische put - Boren | 11.148,20 |
| Wegen - Bloembollen - Gemechaniseerd planten | 11.168,30 |
| Administratie en gemeentescholen - Laptops - Aankoop | 11.169,30 |
| WTC - Autolaadpaal - Levering en plaatsing | 11.193,47 |
| Stadion - Slagbomen - Levering en plaatsing | 11.243,32 |
| Diverse locaties - 6 bewakingscamera's - Elektrische aansluitingen | 11.274,78 |
| Ecole Princesse Paola - Terras - Aanleg | 11.422,40 |
| Stadion - Omheining - Levering en installatie | 11.495,00 |
| Gemeentelijke begraafplaats - Toegang PBM en toilet - Inrichting | 11.603,90 |
| Stadion - Atletiekpiste - Analyse- en inspectiediensten heraanleg funderingen | 11.784,19 |
| Poseidon - Branddetectiesysteem - Vervanging | 11.935,49 |
| Maison ouverte - Vloerbedekking - Vervanging | 12.000,00 |
| Commissariaat - Voorgevel - Beton - Renovatie | 12.160,50 |
| Georges Henrilaan - Studie - Renovatie - Indeling van de leveringszones | 12.390,40 |
| Ecole Parc Malou - Binnen- en buitenverlichting - Vervanging | 12.425,74 |
| Administratie en scholen - Informaticamaterieel - Aankoop | 12.493,53 |
| Verskillende plaatsen in de gemeente - Omheiningen - Plaatsing | 12.705,00 |
| Gemeentelijk grondgebied - Uitbreiding van het gereguleerd parkeren - Uitbreiding opdracht | 12.872,40 |
| Sint-Lambertusstraat 40A - Herschilderen van het interieur | 13.081,50 |
| Ecole Van Meyel - Speelplaats - Portaal - Renovatie | 13.146,12 |
| Médiatine - Ramen en beglazing - Vervanging | 13.179,32 |
| Eco-wijk - Bloemenweide - Aanleg | 13.226,41 |
| Roodebeeksteenweg 137 - Lift - Conformmaken | 13.456,29 |
| Stadion - Blok A - Stookplaats - Elektrische paneel - Conformmaken - Vervanging regelsysteem | 13.491,89 |
| Magazijn - Airconditioning - Plaatsing | 13.651,22 |
| Ecole Georges Désir - Jaloezieën - Levering en plaatsing | 13.780,00 |
| Tuinngereedschap - Aankoop | 14.092,15 |
| Roodebeekpark - Toegangshelling en keermuur - Restauratie | 14.193,01 |
| Stadsbos - Beplanting | 14.307,34 |
| Openbare ruimte - Stalen meubilair - Levering (Perceel 2 - ID 1655) | 14.374,80 |
| Stadion - Voetbalterrein nr. 4 - Stabiliteitsstudie | 14.402,17 |
| Speelpleinen - Speelmodules - Levering en plaatsing | 14.476,44 |

| | |
|--|-----------|
| Petit Foriest - Sportterrein - Renovatie - Wijziging 1 | 14.879,29 |
| Sint-Lambertusstraat 46 - Grondige renovatie - Bijkomende uitgave | 15.641,50 |
| Groene ruimten - MPV-voertuig - Levering | 15.717,48 |
| Gemeentelijk grondgebied - Uitbreiding van gereguleerd parkeren - Signalisatieborden - Levering | 15.776,53 |
| Openbare ruimte - Signalisatieborden - Aansluitingen - Bijkomende uitgave | 15.937,09 |
| Ecole Prince Baudouin - Sanitair - Renovatie - Bijkomende uitgave | 16.171,67 |
| Poseidon - Daken - Renovatie en isolatie - Bijkomende uitgave | 16.271,39 |
| Rotonde - Specifieke technieken - Diverse werken | 16.341,49 |
| Paviljoen Roodebeek - Ramen en beglazing - Vervanging | 16.449,95 |
| GIS-systeem - Aansluiting op een website | 16.498,35 |
| Petit Foriest - Verwarmingsketel - Vervanging | 16.671,19 |
| Instituut Angélus en Prinses Paola - Overdekte fietsstalling - Aankoop | 17.059,09 |
| Gemeentehuis en Kroning 65 - Liften - Modernisering | 17.218,30 |
| Crèche Prince Baudouin - Brandalarm - Opwaardering naar normen | 17.258,17 |
| Gemeentelijk grondgebied - Studie bewegwijzering - Uitbreiding opdracht - Bijkomende uitgave | 17.339,83 |
| Plejaden - Branddetectiesysteem - Plaatsing | 17.388,91 |
| Scholen - Turntoestellen - Aankoop | 17.476,63 |
| Kinderdagverblijven, scholen, speelplaatsen - Schokabsorberende bodems - Levering en plaatsing (percelen 2 en 5) | 17.592,95 |
| Sint-Lambertusstraat - Gebouwen - Renovatiewerken | 17.712,05 |
| Stadion - Verplaatsing van de losloopzone en herstel aangetaste zone | 17.956,89 |
| Gulledelle - Verwarmingsketels appartementen (6) - Vervanging (perceel 1) | 18.087,84 |
| Petit Foriest - Vloerbedekking - Vervanging | 18.137,54 |
| Poseidon - Gemeenschappelijke douches - Renovatie | 18.268,25 |
| Pastorij Madyol - Verwarmingsketel - Vervanging | 18.645,40 |
| Paviljoen Roodebeek - Verwarmingsketel - Vervanging | 18.952,80 |
| Gemeentewegen - Rooilijnbomen - Levering en plaatsing | 18.989,44 |
| Ecowijk - Parkeergarage - Wateraansluiting - Werkzaamheden | 19.249,74 |
| Gemeentehuis - Binnenrenovatie - Studie - Bijkomende uitgave | 19.374,56 |
| Poseidon - Opslagruimtes voor hypochloriet en zuren - Conformiteitswerken | 19.576,86 |
| 5 fietsstallingen - Levering | 19.856,10 |
| Gemeentehuis - Binnenrenovatie - Studie - Bijkomende uitgave | 20.000,00 |
| Georges Henrilaan 359 - Stabiliteitsstudie | 20.000,00 |
| Sint-Lambertusstraat 102 - Grondige renovatie van het gebouw | 20.312,66 |
| Gemeentehuis - Geklasseerd meubilair - Restauratie | 39.173,75 |
| 2 beeldhouwwerken - Aankoop | 40.000,00 |

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

22.04.2024/A/0021 **Caisse communale - Procès-verbal de vérification du 1er trimestre 2024 - Prise de connaissance.**

LE CONSEIL,

Vu le procès-verbal de vérification de l'encaisse du receveur communal du 1^{er} trimestre 2024 établi le 26/03/2024 par le receveur communal ;

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 04/04/2024 ;

PREND CONNAISSANCE du procès-verbal de vérification de l'encaisse du receveur communal pour le 1^{er} trimestre 2024.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Gemeentekas - Proces-verbaal van verificatie van het 1e trimester 2024 - Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op het proces-verbaal van verificatie van de kas van de gemeenteontvanger van het 1e trimester 2024 opgesteld op 26/03/2024 door de gemeenteontvanger;

Gelet op artikel 131 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 04/04/2024;

NEEMT KENNIS van het proces-verbaal van verificatie van de kas van de gemeenteontvanger voor het 1e trimester 2024.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

Tutelle sur le CPAS - Voogdij over het OCMW

22.04.2024/A/0022 **Wolu-Facilities - Compte 2023 - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 89, 111 et 118 à 135 de la loi du 08/07/1976 organique des centres publics d'action sociale, telle que modifiée ;

Vu le compte de Wolu-Facilities, association régie par le chapitre XII de la loi du 08/07/1976, pour l'exercice 2023, arrêté par son Assemblée générale le 26/03/2024 ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 04/04/2024 ;

DECIDE d'approuver le compte de Wolu-Facilities, association régie par le chapitre XII de la loi du 08/07/1976, pour l'exercice 2023 qui se présente comme suit :

1. SERVICE D'EXPLOITATION

1.1. RESULTAT COMPTABLE

| | |
|---|------------------|
| Droits constatés nets non-valeurs/irrécouvrables déduits | 7.544.642,85 EUR |
| Dépenses engagées nettes | 7.295.731,22 EUR |

Résultat - Boni 248.911,63 EUR

1.2. RESULTAT FINANCIER

| | |
|---------------------|------------------|
| Recettes réalisées | 6.372.355,15 EUR |
| Paiements effectués | 6.957.492,44 EUR |

Résultat - Solde négatif 585.137,29 EUR

2. SERVICE D'INVESTISSEMENTS

2.1. RESULTAT COMPTABLE

| | |
|--------------------------|----------------|
| Droits constatés nets | 478.750,02 EUR |
| Dépenses engagées nettes | 512.620,26 EUR |

Résultat - Solde négatif 33.870,24 EUR

2.2. RESULTAT FINANCIER

| | |
|---------------------|----------------|
| Recettes réalisées | 70.422,40 EUR |
| Paiements effectués | 275.426,28 EUR |

Résultat - Solde négatif 205.003,88 EUR

L'intitulé de la présente décision sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

Wolu-Facilities - Rekening 2023 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 89, 111 en 118 tot 135 van de organieke wet van 08/07/1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd;

Gelet op de rekening van Wolu-Facilities, vereniging onderworpen aan hoofdstuk XII van de wet van 08/07/1976, voor het dienstjaar 2023, vastgesteld door de Algemene vergadering op 26/03/2024;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 04/04/2024;

BESLIST de rekening van Wolu-Facilities, vereniging onderworpen aan hoofdstuk XII van de wet van 08/07/1976, voor het dienstjaar 2023 goed te keuren, die de volgende resultaten weergeeft:

1. EXPLOITATIEDIENST

1.1. BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT

| | |
|---|------------------|
| Netto vastgestelde rechten, met aftrek van kwade posten/oninbare | 7.544.642,85 EUR |
| Netto vastgestelde uitgaven | 7.295.731,22 EUR |
| | ----- |
| Resultaat - Overschot | 248.911,63 EUR |
| | ===== |

1.2. FINANCIEEL RESULTAAT

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Geïnde ontvangsten | 6.372.355,15 EUR |
| Gedane uitgaven | 6.957.492,44 EUR |
| | ----- |
| Resultaat - Negatieve saldo | 585.137,29 EUR |
| | ===== |

2. INVESTERINGSDIENST

2.1. BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Netto vastgestelde rechten | 478.750,02 EUR |
| Netto vastgestelde uitgaven | 512.620,26 EUR |
| | ----- |
| Resultaat - Negatieve saldo | 33.870,24 EUR |
| | ===== |

2.2. FINANCIEEL RESULTAAT

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Geïnde ontvangsten | 70.422,40 EUR |
| Gedane uitgaven | 275.426,28 EUR |
| | ----- |
| Resultaat - Negatieve saldo | 205.003,88 EUR |
| | ===== |

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

LE CONSEIL,

Vu l'article 88 de la loi du 08/07/1976 organique des centres publics d'action sociale, telle que modifiée ;

Vu le budget pour l'exercice 2024 de Wolu-Facilities, association régie par le chapitre XII de la loi du 08/07/1976, arrêté par son Assemblée générale le 26/10/2023 ;

Vu la modification budgétaire 1 pour l'exercice 2024 de Wolu-Facilities, arrêtée par son Assemblée générale le 26/03/2024 ;

Considérant que cette modification vise le service d'investissement ;

Considérant que cette modification est présentée en équilibre global, sans intervention de la commune ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 04/04/2024 ;

DECIDE d'approuver la modification 1 apportée au budget 2024 de Wolu-Facilities, association régie par le chapitre XII de la loi du 08/07/1976.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région bruxelloise, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

25 votants : 25 votes positifs.

Wolu-Facilities - Begroting 2024 - Begrotingswijziging 1 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op artikel 88 van de organieke wet van 08/07/1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd;

Gelet op de begroting voor het dienstjaar 2024 van Wolu-Facilities, vereniging onderworpen aan hoofdstuk XII van de wet van 08/07/1976, vastgesteld door zijn Algemene vergadering op 26/10/2023;

Gelet op de begrotingswijziging 1 voor het dienstjaar 2024 van Wolu-Facilities, vastgesteld door zijn Algemene vergadering op 26/03/2024;

Overwegende dat deze wijziging betrekking heeft op de investeringsdienst;

Overwegende dat deze wijziging in globaal evenwicht wordt voorgesteld, zonder tegemoetkoming van de gemeente;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 04/04/2024;

BESLIST de wijziging 1 aangebracht aan de begroting 2024 van Wolu-Facilities,

vereniging onderworpen aan hoofdstuk XII van de wet van 08/07/1976, goed te keuren.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar dhr. Minister-President van het Brussels Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

FINANCES - FINANCIEN

Taxes - Taksen

22.04.2024/A/0024 **Règlement-taxe sur les dispositifs de publicité ayant pour fonction principale le financement d'un service public reconnu par le législateur - Modifications - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement-taxe relatif aux dispositifs fixes de publicité ayant pour fonction principale le financement d'un service public reconnu par le législateur, arrêté le 20/12/2021 pour un terme expirant le 31/12/2024 ;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale imposant aux communes de réaliser l'équilibre budgétaire ;

Vu la situation financière de la commune ;

Vu la compétence fiscale des communes visée par les articles 41, 162 et 170 § 4 de la Constitution qui consacrent l'autonomie fiscale des communes sous réserve des exceptions prévues par la loi ;

Vu l'ordonnance du 03/04/2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4 et 6 à 9bis du Code des impôts sur les revenus, ainsi que les articles 126 à 175 de l'arrêté royal d'exécution de ce Code ;

Vu le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;

Considérant que la perception de la taxe visée au présent règlement assure une répartition équitable de la charge fiscale entre les différents contribuables ;

Considérant que le Conseil communal a jugé nécessaire d'imposer les dispositifs fixes de publicité visés par le présent règlement de manière à pouvoir se procurer des recettes additionnelles destinées à financer les dépenses d'utilité générale auxquelles la commune doit faire face ;

Considérant que la publicité constitue une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales actives dans ce secteur d'activité disposent de capacités contributives leur permettant

de s'acquitter des taxes mises à leur charge ;

Considérant que les dispositifs fixes de publicité visés par le présent règlement se distinguent des dispositifs fixes de publicité en général par le fait que les recettes qui en sont tirées sont affectées principalement au financement d'un service public ;

Considérant qu'appliquer à cette catégorie de dispositifs fixes de publicité des dispositions identiques à celles auxquelles est soumise la généralité des dispositifs fixes de publicité revêtirait un caractère discriminatoire dès lors que des redevables se trouvant dans une situation objectivement et essentiellement différente seraient traités de la même manière ;

Considérant que la fixation du taux d'imposition tient compte de la charge financière, liée au financement d'un service public, que les redevables de la présente taxe sont tenus de supporter, à l'inverse des autres catégories de redevables soumises à la taxe ;

Considérant qu'il y a lieu d'inclure dans le champ d'application de la taxe les dispositifs liés aux abribus, visés à l'article 25 du Titre VI du règlement régional d'urbanisme ;

Considérant qu'il y a lieu de modifier ce règlement ;

Vu les articles 117, alinéa 1^{er} et 119 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins du 11/04/2023 ;

DECIDE de modifier comme suit le règlement-taxe relatif aux dispositifs fixes de publicité ayant pour fonction principale le financement d'un service public reconnu par le législateur :

Article 1.

Il est établi, du 01/01/2023 au 31/12/2024, une taxe communale sur tout dispositif fixe de publicité ayant pour fonction principale le financement d'un service public reconnu par le législateur, situé dans l'espace public ou visible depuis l'espace public.

Dans l'hypothèse où un dispositif fixe de publicité, ayant pour fonction principale le financement d'un service public, ne serait pas reconnu par le législateur, il y aura lieu d'appliquer le règlement-taxe sur les dispositifs fixes de publicité.

Article 2.

Pour l'application du présent règlement, on entend par :

- a) publicité : toute inscription, forme ou image destinée à informer le public ou à attirer son attention, à l'exclusion de celles figurant sur les enseignes et la signalisation des voiries, lieux et établissements d'intérêt général ou à vocation touristique ;
- b) dispositif fixe de publicité : tout support, espace ou moyen mis en œuvre, établi, aménagé ou utilisé afin de recevoir de la publicité, que ce soit par collage, agrafage, ancrage, peinture, accrochage, projection ou tout autre moyen ;
- c) dispositifs fixes de publicité ayant pour fonction principale le financement d'un service public : les dispositifs fixes de publicité (y compris les dispositifs visés à l'article 25 du Titre VI du règlement régional d'urbanisme) dont au moins 50 % de la recette nette qui en est tirée est affectée au financement du service public ;
- d) service public : toute tâche qui vise à satisfaire un besoin d'intérêt général et dont l'accomplissement régulier apparaît nécessaire aux yeux du législateur, et ce, indépendamment de l'organisme qui remplit cette tâche.

Article 3.

La taxe est due solidairement par la personne physique ou morale exploitant le dispositif fixe de publicité, par le titulaire d'un droit réel sur le dispositif fixe de

publicité ou par le propriétaire de l'immeuble qui le supporte.

Article 4.

Le taux annuel de la taxe sur les dispositifs fixes de publicité ayant pour fonction principale le financement d'un service public reconnu par le législateur, établie selon la surface calculée de bord à bord extérieur du dispositif de publicité, s'élève à 80 EUR par exercice, par m².

Article 5.

§1. La taxe est due par dispositif fixe de publicité.

§2. Pour le calcul de la taxe, la surface de chaque dispositif publicitaire est définie comme suit :

Spub est la surface publicitaire totale calculée suivant la formule suivante :

$$S_{pub} = S * F$$

- S est la surface d'une face publicitaire d'un mobilier publicitaire calculée de bord à bord extérieur du dispositif de publicité (exprimée en m²)
- F est le nombre de faces publicitaires du mobilier publicitaire en cause

Article 6.

6.1. L'administration communale adresse au redevable une formule de déclaration que ce dernier est tenu de renvoyer, dûment complétée et signée, dans un délai de 30 jours à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la formule de déclaration.

A défaut d'avoir reçu cette formule de déclaration pour le 30/09 de l'exercice d'imposition, le redevable est tenu d'en réclamer une à l'administration communale.

La formule de déclaration devra être renvoyée, dûment complétée et signée, dans un délai de 30 jours à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la formule de déclaration.

Les déclarations introduites en application du présent règlement restent valables jusqu'à révocation par le redevable.

Les déclarations introduites en application des règlements antérieurs sont réputées nulles et non avenues pour l'application du présent règlement.

6.2. Dans l'hypothèse où le redevable entre, en cours d'exercice fiscal, dans le champ d'application du présent règlement ou en cas de modification d'un ou plusieurs éléments devant servir à l'établissement de la taxe, il est tenu de réclamer une formule de déclaration à l'administration communale.

Cette formule de déclaration devra être réclamée à l'administration communale dans un délai de 30 jours à compter de la date d'entrée dans le champ d'application de la taxe ou de la date de modification d'un ou plusieurs éléments devant servir à l'établissement de la taxe.

Le redevable est tenu de renvoyer, dûment complétée et signée, la formule de déclaration visée au présent point dans un délai de 30 jours à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la formule de déclaration.

6.3. A défaut de déclaration dans les délais ou en cas de déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise, le redevable peut être imposé d'office, d'après les éléments dont l'administration dispose.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'administration notifiera au redevable le recours à cette procédure, conformément aux dispositions de l'article 7 de l'ordonnance du 03/04/2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales. Le redevable dispose d'un délai de 30

jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

6.4. Les taxes enrôlées d'office sont majorées de 30 %.

Le montant de cette majoration est enrôlé simultanément et conjointement avec la taxe enrôlée d'office.

Article 7.

Le redevable est tenu de fournir à l'administration communale tous les renseignements qui lui sont réclamés aux fins de vérifier l'exacte perception de la taxe.

Toute personne disposant de livres ou documents nécessaires à l'établissement de la taxe a l'obligation, lorsqu'elle en est requise par les membres du personnel communal désignés par le Collège des bourgmestre et échevins, de les produire sans déplacement.

Chacun est tenu d'accorder le libre accès aux immeubles, bâtis ou non, susceptibles de constituer ou de contenir un élément imposable ou dans lesquels s'exerce une activité imposable, aux membres du personnel désignés par le Collège des bourgmestre et échevins et munis de leur preuve de désignation, et ce, en vue de déterminer l'assujettissement ou d'établir ou de contrôler l'assiette de la taxe. Ces membres du personnel ne peuvent toutefois pénétrer dans les bâtiments ou les locaux habités que de cinq heures à vingt et une heures et uniquement avec l'autorisation du juge du tribunal de police, à moins que cet accès ne soit donné de plein gré.

Article 8.

Dans le cadre du contrôle ou de l'examen de l'application du présent règlement-taxe, les membres du personnel désignés par le Collège des bourgmestre et échevins sont autorisés à exercer toutes les compétences de contrôle fiscal qui s'appliquent aux taxes communales en vertu de l'article 11 de l'ordonnance du 03/04/2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales.

Les membres du personnel désignés par le Collège des bourgmestre et échevins sont qualifiés pour procéder à l'établissement et/ou contrôle des assiettes fiscales et constater les contraventions aux dispositions du présent règlement.

Les procès-verbaux qu'ils rédigent font foi jusqu'à preuve du contraire.

Article 9.

La présente taxe est enrôlée et rendue exécutoire par le Collège des bourgmestre et échevins.

Article 10.

Le redevable de l'imposition recevra, sans frais, un avertissement-extrait de rôle. La notification lui en sera faite sans délai.

L'avertissement-extrait de rôle sera daté et portera les mentions indiquées à l'article 4 § 2 de l'ordonnance du 03/04/2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales.

La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 11.

Le recouvrement de la taxe est poursuivi conformément à l'article 11 de l'ordonnance du 03/04/2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales.

Article 12.

Le redevable de l'imposition ou son représentant peut introduire une réclamation par écrit, signée et motivée, auprès du Collège des bourgmestre et échevins de la

commune de Woluwe-Saint-Lambert, avenue Paul Hymans 2 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert, dans les trois mois à dater du troisième jour ouvrable qui suit la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle mentionnant le délai de réclamation, telle qu'elle figure sur ledit avertissement-extrait de rôle.

La réclamation peut également être introduite auprès du Collège des bourgmestre et échevins par courriel, à l'adresse taxclaim@woluwe1200.be.

L'accusé de réception de la réclamation peut être envoyé par voie postale ou par courriel. Dans ce dernier cas, il est envoyé à l'adresse électronique mentionnée dans la réclamation, dans la déclaration ou à celle utilisée pour l'envoi de la réclamation.

Si le redevable ou son représentant en a fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu lors d'une audition. Dans ce cas, la date de son audition, ainsi que les jours et heures auxquels le dossier pourra être consulté, lui sont communiqués quinze jours calendrier au moins avant le jour de l'audition.

Le redevable ou son représentant doit confirmer au Collège des bourgmestre et échevins sa présence à son audition au moins sept jours calendrier avant le jour de l'audition.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région bruxelloise.

25 votants : 25 votes positifs.

Taksreglement betreffende de vaste reclame-inrichtingen die tot hoofddoel de financiering van een door de wetgever erkende openbare dienst hebben - Wijzigingen - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het taksreglement betreffende de vaste reclame-inrichtingen die tot hoofddoel de financiering hebben van een door de wetgever erkende openbare dienst, goedgekeurd op 20/12/2021 voor een termijn verstrijkend op 31/12/2024;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeenten verplicht om een begroting in evenwicht te hebben;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de fiscale bevoegdheid van de gemeenten, aangehaald in artikelen 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet, die de fiscale autonomie van de gemeenten bekrachtigen onder voorbehoud van de wettelijke uitzonderingen;

Gelet op de ordonnantie van 03/04/2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4 en 6 t/m 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen alsook artikelen 126 t/m 175 van het koninklijk uitvoeringsbesluit van dit Wetboek;

Gelet op het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Overwegende dat de inning van deze belasting een eerlijke verdeling van de fiscale last tussen de verschillende belastingplichtigen verzekert;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nodig geacht heeft om de in onderhavig reglement beoogde vaste reclame-inrichtingen te belasten om bijkomende inkomsten te verwerven om zo de uitgaven van openbaar nut waarvoor de gemeente zich gesteld ziet, te financieren;

Overwegende dat de reclame een economische activiteit is die inkomsten genereert die redelijkerwijze doet vermoeden dat de natuurlijke personen of rechtspersonen die in deze sector actief zijn, over de nodige bijdragende capaciteit beschikken om aan deze opgelegde belastingen te voldoen;

Overwegende dat vaste reclame-inrichtingen die in onderhavig reglement bedoeld worden, onderscheiden worden van algemene vaste reclame-inrichtingen door het feit dat de inkomsten die eruit voortvloeien hoofdzakelijk bedoeld zijn om een openbare dienst te financieren;

Overwegende dat indien voor deze categorie reclame-inrichtingen de zelfde voorwaarden zouden gelden als voor de algemene vaste reclame-inrichtingen, dit een discriminerend karakter zou behelzen aangezien belastingplichtigen die zich in een objectief gezien essentieel andere situatie bevinden, op dezelfde manier behandeld zouden worden;

Overwegende dat men bij de vaststelling van de aanslagvoet rekening houdt met de financiële last die verbonden is met de financiering van een openbare dienst die de belastingplichtigen van onderhavige taks gehouden zijn te steunen, in tegenstelling tot andere categorieën belastingplichtigen die onderworpen zijn aan de taks;

Overwegende dat het aangewezen is om in het toepassingsgebied van de belasting de inrichtingen op te nemen die verbonden zijn met bushokjes, zoals bedoeld in artikel 25 van Titel VI van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening;

Overwegende dat het aangewezen is dit taksreglement te wijzigen;

Gelet op artikelen 117 lid 1 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 11/04/2024;

BESLIST het taksreglement betreffende de vaste reclame-inrichtingen die tot hoofddoel de financiering van een door de wetgever erkende openbare dienst hebben, als volgt te wijzigen:

Artikel 1.

Er wordt vanaf 01/01/2023 tot en met 31/12/2024 een gemeentetaks ingevoerd op alle vaste reclame-inrichtingen die tot hoofddoel de financiering van een door de wetgever erkende openbare dienst hebben en die in de openbare ruimte gesitueerd zijn of vanaf de openbare ruimte zichtbaar zijn.

In de hypothese dat een vaste reclame-inrichting die tot hoofddoel de financiering van een door de wetgever erkende openbare dienst heeft, niet door de wetgever erkend zou zijn, zal het aangewezen zijn het taksreglement op de vaste reclame-inrichtingen toe te passen.

Artikel 2.

Voor de toepassing van onderhavig reglement verstaat men onder:

- a) reclame: ieder opschrift, vorm of beeld dat bedoeld is om het publiek te informeren of zijn aandacht te trekken, met uitzondering van de beelden, vormen en opschriften die op de informatie- en verkeersborden van de openbare weg, van plaatsen en instellingen van algemeen nut of van toeristische trekpleisters voorkomen;
- b) vaste reclame-inrichting: alle steunen, ruimtes of middelen die gebruikt, opgericht,

ingericht of in werking gesteld worden om reclame te ontvangen, weze dit door middel van lijmen, nieten, verankeren, bevestigen, schilderen, hangen, projecteren of ieder ander middel;

c) vaste reclame-inrichtingen die tot hoofddoel de financiering van een door de wetgever erkende openbare dienst hebben: vaste reclame-inrichtingen (met inbegrip van de inrichtingen bedoeld in artikel 25 van Titel VI van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening) waarvan minstens 50% van de netto-opbrengst wordt aangewend om een openbare dienst te financieren;

d) openbare dienst: iedere taak bedoeld om te voldoen aan een nood van algemeen nut en waarvan de verwezenlijking nodig lijkt in de ogen van de wetgever en dit ongeacht welk organisme deze taak uitvoert.

Artikel 3.

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de vaste reclame-inrichting uitbaat, door de houder van een zakelijk recht op de vaste reclame-inrichting of door de eigenaar van het gebouw dat de vaste reclame-inrichting draagt.

Artikel 4.

De jaarlijkse taks op vaste reclame-inrichtingen die tot hoofddoel de financiering van een door de wetgever erkende openbare dienst hebben, die wordt vastgesteld volgens de berekende oppervlakte van buitenste rand tot buitenste rand van de vaste reclame-inrichting, bedraagt 80 EUR per aanslagjaar per m².

Artikel 5.

§1. De belasting is verschuldigd per vaste reclame-inrichting.

§2. Voor de berekening van de taks wordt de oppervlakte van elke reclame-inrichting als volgt bepaald:

Spub is de totale reclameoppervlakte berekend volgens de formule: $Spub = S * F$

- S is de oppervlakte van een publicitaire zijde van een reclamemeubilair berekend van rand tot buitenrand van de reclame-inrichting (uitgedrukt in m²)
- F is het aantal publicitaire zijden van het reclamemeubilair in kwestie

Artikel 6.

6.1. Het gemeentebestuur stuurt een aangifteformulier naar de belastingplichtige die dit formulier binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van dat aangifteformulier degelijk ingevuld en ondertekend moet terugsturen.

Indien de belastingplichtige dit aangifteformulier op 30/09 van het aanslagjaar niet ontvangen heeft, wordt hij eraan gehouden er een bij het gemeentebestuur aan te vragen.

Het aangifteformulier moet binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van dat aangifteformulier degelijk ingevuld en ondertekend teruggestuurd worden.

De verklaringen afgelegd overeenkomstig onderhavig reglement blijven geldig totdat zij door de belastingplichtige worden ingetrokken.

De verklaringen opgesteld bij toepassing van de voorgaande reglementen worden als nietig beschouwd voor de toepassing van onderhavig reglement.

6.2. In het geval de belastingplichtige, tijdens het verloop van het aanslagjaar, voor het eerst onder de toepassing van onderhavig reglement valt of wanneer een of meer elementen die dienen voor het vaststellen van de belasting gewijzigd worden, wordt

hij eraan gehouden een aangifteformulier aan te vragen bij het gemeentebestuur. Dit aangifteformulier moet binnen een termijn van dertig dagen worden aangevraagd, te rekenen vanaf het ogenblik waarop hij onder de toepassing van de belasting valt of vanaf de datum waarop een of meer elementen die dienen voor het vaststellen van de belasting gewijzigd werden.

De belastingplichtige is eraan gehouden het aangifteformulier waarvan sprake in onderhavig punt binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van dat aangifteformulier degelijk ingevuld en ondertekend terug te sturen.

6.3. Indien er geen aangifte binnen de gestelde termijn gebeurt of indien de aangifte niet correct, onvolledig of onnauwkeurig is, kan de belastingplichtige van ambtswege worden belast volgens de elementen waarover het bestuur beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent de gemeente aan de belastingplichtige dat het tot deze procedure overgaat, en dit conform de beschikkingen van artikel 7 van de ordonnantie van 03/04/2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk over te maken.

6.4. De ambtshalve ingekohierde belastingen worden met 30% verhoogd. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen ingekohierd met de ambtshalve ingekohierde belasting.

Artikel 7.

De belastingplichtige wordt eraan gehouden aan het gemeentebestuur alle inlichtingen te bezorgen waar het om vraagt en dit om de exacte inning van de belasting te kunnen nagaan.

Iedere persoon die over boeken of documenten beschikt die nodig zijn voor het bepalen van de belasting is verplicht, zodra hij of zij hiertoe wordt aangemaand door het gemeentepersoneel dat door het College van burgemeester en schepenen werd aangeduid, deze zonder verplaatsing voor te leggen.

Iedereen wordt eraan gehouden vrije toegang te verlenen tot al dan niet bebouwde onroerende goederen die een belastbaar element kunnen vormen of inhouden of waar er een belastbare activiteit wordt uitgevoerd aan de gemeentepersoneelsleden die door het College van burgemeester en schepenen werden aangeduid en die het bewijs van hun aanstelling kunnen voorleggen, dit met de bedoeling om de onderwerping aan de belasting vast te stellen of om de grondslag vast te leggen of te controleren. Deze personeelsleden mogen de bewoonde gebouwen of lokalen echter slechts betreden tussen vijf uur 's morgens en negen uur 's avonds en enkel mits de toestemming van de rechter van de politierechtbank, tenzij deze toegang met vrije wil wordt gegeven.

Artikel 8.

Om de toepassing van dit taksreglement te kunnen controleren of onderzoeken, zijn de personeelsleden die hiertoe aangeduid werden door het College van burgemeester en schepenen, gemachtigd alle fiscale controlebevoegdheden uit te oefenen die betrekking hebben op de gemeentetaksen krachtens artikel 11 van de ordonnantie van 03/04/2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

De personeelsleden die door het College van burgemeester en schepenen werden aangeduid, zijn gekwalificeerd om de grondslag vast te leggen en/of te controleren alsook om in dit reglement voorziene overtredingen vast te stellen.

De door hen opgestelde processen-verbaal zijn geldig tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9.

Onderhavige belasting wordt ingekohierd en uitvoerbaar verklaard door het College van burgemeester en schepenen.

Artikel 10.

De belastingplichtige ontvangt zonder kosten een aanslagbiljet. De betekening geschiedt onverwijld.

Het aanslagbiljet is gedagtekend en bevat de gegevens vermeld in artikel 4 § 2 van de ordonnantie van 03/04/2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

De belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 11.

Het innen van de taks gebeurt in overeenstemming met artikel 11 van de ordonnantie van 03/04/2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

Artikel 12.

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een schriftelijk, ondertekend en met redenen omkleed bezwaarschrift indienen aan het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe, Paul Hymanslaan 2 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, dit binnen de drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat, en zoals die voorkomt op voormeld aanslagbiljet.

De klacht kan ook per e-mail worden ingediend bij het College van burgemeester en schepenen naar het adres taxclaim@woluwe1200.be.

De bevestiging van ontvangst van de klacht kan per post of per e-mail worden verstuurd. In het laatste geval wordt ze verstuurd naar het e-mailadres vermeld in de verklaring of het e-mailadres gebruikt voor het versturen van de verklaring.

Wanneer de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger hierom in zijn bezwaarschrift gevraagd heeft, wordt hij uitgenodigd om tijdens een hoorzitting gehoord te worden. In dat geval worden hem de datum van zijn hoorzitting en de dagen en uren waarop het dossier kan worden ingekeken, minstens vijftien kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting meegedeeld.

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger moet zijn aanwezigheid op zijn hoorzitting minstens zeven kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting bevestigen aan het College van burgemeester en schepenen.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Quentin Deville entre en séance / treedt in zitting.

Interpellations (Section 4 - art. 7 - sous-section 1) - Interpellaties (Afdeling 4 - art. 7 - onderafdeling 1)

22.04.2024/A/0025 **Protestation d'un commerçant de l'avenue Georges Henri. (M. LORIAUX)**

M. LORIAUX interpelle le Collège comme suit au sujet d'une protestation émanant d'un commerçant de l'avenue Georges Henri :

« Georges Market est un commerce de proximité qui a ouvert ses portes au n° 342 de l'avenue Georges Henri. Après une année d'exercice, la clientèle semble au rendez-vous. Toutefois, le bail avec la commune (propriétaire du bien) arrivant à échéance fin mars, le gérant du magasin s'est mis en quête d'un nouvel local. Mercredi 27 mars dernier, nous avons appris dans la presse que la situation s'avère être complexe pour le gérant. Il souhaite en effet pouvoir disposer d'un espace plus grand situé plus loin. Malheureusement, il semblerait que la situation urbanistique du bâtiment envisagé, telle que consacrée dans le dernier permis d'urbanisme délivré, ne permette pas la relocalisation de Georges Market. En conséquence, Mesdames et Messieurs les membres du Collège de Woluwe-Saint-Lambert peuvent-ils me faire savoir :

- Quelle est la situation actuelle pour le locataire du local ?
- Une solution est-elle envisagée avec le locataire dans un bien similaire appartenant ou non à la commune ?
- Plus largement, quelles sont les mesures qui ont été prises pour dynamiser l'avenue Georges Henri et garantir l'accès à des commerces de qualité ? »

Mme NAHUM répond qu'elle a effectivement rencontré ce commerçant à plusieurs reprises, que ce soit avec sa collaboratrice ou avec l'échevine de l'Urbanisme. Elle confirme que ce commerçant cherche toujours un local. Elle précise qu'aucun commerce appartenant la commune n'est disponible pour l'accueillir car ils sont tous occupés ou en cours de rénovation mais que plusieurs biens sur le marché privé lui ont été communiqués :

- la banque située avenue de Mai (en face du car wash) : ce bien est déjà loué ;
- les biens situés avenue Georges Henri 256 et 381 : il les trouve trop petits ;
- le bien situé avenue Georges Henri 185 à l'arrière, entre Capoue et Al taglio : il a contacté la personne qui est référencée sur l'affiche mais malheureusement, il n'a pas eu de retour de cette personne ;
- le bien situé avenue Prekelinden 55 : il le trouve trop petit ;
- le bien situé avenue Georges Henri 296 : il trouve qu'il n'est pas adapté à l'activité (petites salles pour activité d'esthétique) ;
- avenue Georges Henri 347 : le commerce ne sera pas en location avant plusieurs mois ;
- avenue Georges Henri 348 : c'est trop cher et il ne souhaite pas racheter le petit stock (c'est un magasin qui arrête et qui a petit stock de nourriture qu'il souhaite que le repreneur du bail rachète).

Mme DE VALKENEER donne des précisions quant à la situation de l'immeuble situé avenue Georges Henri 332-334 :

« L'immeuble situé 332-334 avenue Georges Henri est grevé depuis plusieurs années par de nombreuses infractions urbanistiques. Les infractions principales portent notamment sur l'imperméabilisation de la cour en intérieur d'îlot, la création d'un accès carrossable vers l'intérieur d'îlot - accès carrossable qui a été par le passé la

source de nuisances sonores pour le voisinage - et la création d'un commerce dans le bâtiment en intérieur d'îlot, sans accès direct à la voirie. Ces infractions ont fait l'objet d'un procès-verbal d'infraction. Le propriétaire des lieux a introduit une demande de régularisation. Cette demande de permis portait également sur de nouveaux aménagements à réaliser. Début 2020, le Collège a délivré un permis d'urbanisme qui imposait la suppression de toutes les infractions constatées. Force est de constater que plus de 4 ans après la délivrance de ce permis, le propriétaire des lieux n'a toujours pas entrepris les travaux nécessaires pour supprimer ces infractions. En l'état, donc, conformément aux plans qui ont été approuvés par la commune, il n'est pas possible d'implanter un commerce indépendant dans le bâtiment situé en intérieur d'îlot. L'implantation d'un commerce dans ce bâtiment ne peut être autorisée que moyennant la délivrance d'un permis d'urbanisme en bonne et due forme. Cela implique pour le propriétaire du bien d'introduire une nouvelle demande de permis d'urbanisme, de supprimer toutes les infractions qui grèvent le bien et pour la commune de respecter toutes les procédures imposées par le CoBAT, à savoir notamment l'organisation d'une enquête publique et d'une commission de concertation. Il appartiendra notamment à la commission de concertation d'apprécier si un commerce indépendant en intérieur d'îlot peut être autorisé. Le service de l'urbanisme est en contact avec le propriétaire des lieux. Celui-ci a désigné un architecte en vue de préparer l'introduction d'une demande de permis d'urbanisme. »

Quant aux mesures qui ont été prises pour dynamiser l'avenue Georges Henri, M. MAINGAIN répond que, dans le cadre du droit de préemption, la commune a acquis 6 immeubles (des biens avec rez-de-chaussée commercial et logement aux étages) dans le but de maintenir un commerce de proximité de qualité. Il signale que sur ces 6 biens, 4 sont rénovés :

- le n° 265 avenue Georges Henri qui accueille un commerce de primeur,
- le n° 319 (ancienne boucherie) qui est affecté à un commerce de proximité (horeca et jeux de société),
- le n° 328 qui abrite une mercerie et des ateliers créatifs,
- le n° 359 (ancienne poste) où l'exploitant d'un commerce situé un peu plus haut dans l'avenue Georges Henri va installer un horeca, avec un lien avec la plaine de jeux de l'avenue Prekelinden, ce qui répond à l'attente de nombreuses familles.

Il évoque également le dernier projet en cours : des commerces éphémères (art floral, mode...) ont été accueillis dans ces locaux et certains sont demandeurs de s'établir définitivement dans l'avenue Georges Henri. Il signale en outre que le service a réussi à convaincre le propriétaire d'un commerce vide de très longue date de faire confiance à une entrepreneuse. Il annonce que le projet de réaménagement de l'îlot métairie Van Meyel / école Prince Baudouin sera le grand chantier de la prochaine mandature communale. Il précise qu'il faudra obtenir des subsides importants de différentes autorités car il s'agit d'un projet ambitieux. En ce qui concerne les surfaces commerciales inoccupées, il signale que le travail est mené à bien par le service Taxes et que les premiers avertissements ont été envoyés aux propriétaires. Il ajoute qu'une réflexion est menée quant à la mobilité dans la deuxième partie de l'avenue Georges Henri, entre la rue de Linthout et le boulevard Brand Whitlock et que le réaménagement sera poursuivi en étroite collaboration avec les habitants et les commerçants. Il fait remarquer qu'il y a deux grands chantiers de la Région à proximité (avenue de Tervueren et sur l'axe Reyers-Meiser) et que c'est en fonction de l'information donnée par la Région quant à la poursuite de ces deux projets que le Collège verra ce qu'il peut faire au niveau de l'avenue Georges Henri.

Mme PANS demande si tout se passe bien pour la commune par rapport aux biens

acquis via le droit de préemption, notamment en termes de paiement des loyers.

M. MAINGAIN répond qu'il n'y a pas de situation préoccupante actuellement quant au paiement des loyers des commerçants qui occupent les biens acquis par la commune. Il signale qu'il y a également un rez-de-chaussée commercial occupé par l' AIS et qu'à terme, il faudra voir si l' AIS ne pourrait pas s'installer ailleurs, ce qui permettrait d'affecter ce rez-de-chaussée au commerce. Il attire l'attention sur le fait que l'on n'aura jamais de commerces dits de marque avenue Georges Henri car il n'y a pas de surfaces commerciales assez importantes et que ce sera donc toujours du commerce de proximité ou de niche mais que celui-ci doit répondre aux souhaits des habitants.

Mme PANS demande s'il est prévu de garder une auberge espagnole avenue Georges Henri.

M. MAINGAIN répond que c'est effectivement prévu.

Protest door een handelaar van de Georges Henrilaan. (Dhr. LORIAUX)

Dhr. LORIAUX interpelleert het College als volgt met betrekking tot protest door een handelaar aan de Georges Henrilaan:

“Georges Market is een lokale winkel die zijn deuren opende op nr. 342 in de Georges Henrilaan. Na een jaar lijkt de klant de weg naar de winkel te hebben gevonden. Maar omdat het huurcontract met de gemeente (die eigenaar is van het pand) eind maart afloopt, is de winkelmanager op zoek gegaan naar een nieuw pand. Op woensdag 27 maart lezen we in de pers dat de situatie complex blijkt te zijn voor de winkelmanager. Hij wil graag een grotere ruimte verder weg. Helaas lijkt het erop dat de stedenbouwkundige situatie van het voorgestelde gebouw, zoals vastgelegd in de laatst verleende stedenbouwkundige vergunning, niet toestaat dat Georges Market wordt verplaatst. Daarom zou ik de leden van het College van Sint-Lambrechts-Woluwe willen vragen:

- Wat is de huidige situatie voor de huurder van het pand?
- Wordt er een oplossing overwogen met de huurder in een gelijkaardig pand van de gemeente of niet?
- Meer in het algemeen, welke maatregelen zijn er genomen om de Georges Henrilaan nieuw leven in te blazen en de toegang tot kwaliteitswinkels te garanderen?”

Mw. NAHUM antwoordt dat ze de handelaar inderdaad meermaals heeft ontmoet, zowel met haar collega als met de schepen van Stedenbouw. Zij bevestigt dat de handelaar nog steeds op zoek is naar een pand. Ze wijst erop dat geen van de zaken die eigendom zijn van de gemeente beschikbaar zijn om hem te huisvesten, omdat ze allemaal bezet zijn of gerenoveerd worden, maar dat hij op de hoogte werd gebracht van verschillende panden op de privémarkt:

- de bank aan de Meilaan (tegenover de car wash): dit pand is al verhuurd;
- de panden aan de Georges Henrilaan 256 en 381: hij vindt deze te klein;
- het pand aan de Georges Henri 185, tussen Capoue en Al taglio: hij nam contact op met de persoon die op de affiche staat, maar heeft nog niets van hem vernomen;
- Prekelindenlaan 55: hij vindt dit te klein;
- het pand aan de Georges Henrilaan 296: hij vindt het ongeschikt voor zijn activiteit (kleine ruimtes voor een schoonheidssalon);

- Georges Henrilaan 347: de zaak zal pas over enkele maanden worden verhuurd;
- Georges Henrilaan 348: het is te duur en hij wil de kleine voorraad niet kopen (het gaat om een winkel die wordt gesloten en die een kleine voorraad levensmiddelen heeft die hij graag door de overnemer van het huurcontract wil laten kopen).

Mw. DE VALKENEER licht de situatie van het gebouw aan de Georges Henrilaan 332-334 nader toe:

“Het gebouw aan de Georges Henrilaan 332-334 wordt al enkele jaren geplaagd door een aantal stedenbouwkundige inbreuken. De belangrijkste overtredingen hebben betrekking op het waterdicht maken van de binnenplaats in het huizenblok, de aanleg van een oprit naar de binnenkant van het huizenblok - een oprit die in het verleden een bron van geluidsoverlast voor de buurt is geweest - en de bouw van een winkel in het gebouw in het huizenblok, zonder directe toegang tot de weg. Voor deze overtredingen werd een proces-verbaal opgemaakt. De eigenaar van het pand diende een aanvraag in om de situatie te regulariseren. Deze vergunningsaanvraag had ook betrekking op nieuw uit te voeren ontwikkelingen. Begin 2020 gaf het College een stedenbouwkundige vergunning af waarin werd geëist dat alle vastgestelde inbreuken zouden worden verwijderd. Meer dan 4 jaar na de afgifte van deze vergunning heeft de eigenaar van de site nog steeds niet de nodige werken uitgevoerd om deze inbreuken weg te werken. In de huidige situatie is het dus, overeenkomstig de door de gemeente goedgekeurde plannen, niet mogelijk om een zelfstandige zaak te vestigen in het gebouw dat zich in het binnenste gedeelte van het huizenblok bevindt. In dit gebouw kan alleen een winkel worden gevestigd als daarvoor een stedenbouwkundige vergunning is verleend. Dit betekent dat de eigenaar van het pand een nieuwe aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning moet indienen, alle inbreuken op het pand moet verwijderen en dat de gemeente alle door het BWRO opgelegde procedures moet volgen, met name het organiseren van een openbaar onderzoek en een overlegcommissie. Het is met name aan de overlegcommissie om te beoordelen of een onafhankelijke detailhandel in het huizenblok kan worden toegestaan. De dienst stedenbouw heeft contact met de eigenaar van de site. De eigenaar heeft een architect aangesteld om een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor te bereiden.”

Wat betreft de maatregelen die zijn genomen om de Georges Henrilaan nieuw leven in te blazen, antwoordt dhr. MAINGAIN dat de gemeente, in het kader van het recht van voorkoop, 6 panden heeft verworven (panden met winkels op de begane grond en bovenwoningen) met als doel de kwaliteit van de buurtwinkels te behouden. Van deze 6 panden zijn er 4 gerenoveerd:

- nr. 265 Georges Henrilaan, waar een groentewinkel is gevestigd,
- nr. 319 (voormalige slagerij), waar een buurtwinkel is gevestigd (horeca en bordspellen),
- nr. 328, waar zich een garen en breiwinkel bevindt en creatieve workshops plaatsvinden,
- nr. 359 (voormalig postkantoor), waar de uitbater van een zaak iets verderop in de Georges Henrilaan een horecazaak gaat vestigen, met een verbinding naar de speeltuin in de Prekelindenlaan, die aan de verwachtingen van veel gezinnen voldoet.

Hij vermeldt ook het laatste project dat aan de gang is: pop-upwinkels (bloemsierkunst, mode, enz.) zijn in deze lokalen gevestigd en sommige van hen willen zich permanent vestigen in de Georges Henrilaan. Hij meldt ook dat het departement erin geslaagd was om de eigenaar van een lang leegstaande zaak te

overtuigen om zijn vertrouwen in een ondernemer te stellen. Hij kondigt aan dat de herontwikkeling van het huizenblok meierij Van Meyel / school Prince Baudouin een belangrijk project zal zijn voor de volgende gemeentelijke legislatuur. Hij wijst erop dat er aanzienlijke subsidies van verschillende overheden nodig zullen zijn, aangezien het om een ambitieus project gaat. Wat de leegstaande handelspanden betreft, wijst hij erop dat de dienst Belastingen bezig is met de werkzaamheden en dat de eerste aanmaningen naar de eigenaars zijn gestuurd. Hij voegt eraan toe dat er wordt nagedacht over mobiliteit in het tweede deel van de Georges Henrilaan, tussen de Linthoutstraat en de Brand Whitlocklaan, en dat de herinrichting zal worden nagestreefd in nauwe samenwerking met de buurtbewoners en winkeliers. Hij wijst erop dat er twee grote gewestelijke projecten in de buurt zijn (de Tervurenlaan en de Reyers-Meiser-as) en dat het College zal beslissen wat het aan de Georges Henrilaan kan doen, afhankelijk van de informatie die het Gewest verstrekt over de voortzetting van deze twee projecten.

Mw. PANS vraagt of alles goed verloopt voor de gemeente wat betreft de eigendommen die via het recht van voorkoop zijn verworven, met name wat betreft de huurbetalingen.

Dhr. MAINGAIN antwoordt dat er op dit moment geen reden tot zorg is met betrekking tot de betaling van de huur door de winkeliers die de door de gemeente verworven panden in gebruik hebben. Hij wijst erop dat er ook een winkel op de begane grond is die door het SVK wordt gebruikt en dat op termijn moet worden bekeken of het SVK zich niet elders kan vestigen, zodat de begane grond voor doeleinden van detailhandel kan worden gebruikt. Hij wijst erop dat er nooit “merkwinkels” in de Georges Henrilaan zullen komen, omdat er te weinig winkelruimte is, en dat het dus altijd lokale of nichewinkels zullen zijn, maar dat die wel moeten inspelen op de wensen van de buurtbewoners.

Mw. PANS vraagt of het voorzien is om een Spaanse herberg in de Georges Henrilaan te behouden.

Dhr. MAINGAIN antwoordt dat dit inderdaad gepland is.

22.04.2024/A/0026 **Parking sauvage quartier Kelle. (Mme PANS)**

Mme PANS interpelle le Collège comme suit au sujet du parking sauvage dans le quartier Kelle :

« Depuis de nombreuses années, le quartier Kelle est régulièrement impacté par un afflux de véhicules non adapté à son infrastructure. Cet engorgement est dû aux manifestations sportives organisées par le Royal Football Club Saint-Michel (terrain place du White Star), et dont force est de constater que les externalités négatives ne sont pas contrôlées. Concrètement, cela pose plusieurs problèmes liés tant à la configuration des voiries environnantes qu’à la tranquillité des riverains. En termes de sécurité, le non-respect des règles de stationnement et de circulation (parking en double file et sur les passages pour piétons, par exemple) ainsi que les nuisances sur le plan de la visibilité (causées par la congestion de la place et des rues aux alentours) accentuent évidemment les risques d’accidents et rendent la simple circulation des piétons non seulement déplaisante, mais aussi dangereuse. La plupart des habitants du quartier ne possédant pas de garage, les mercredis après-midi et samedis en particulier (mais aussi d’autres soirs de semaine), il leur est difficile de trouver une place de

parking à proximité de leur domicile. Sur le plan environnemental, il est également regrettable de constater l'abondance de véhicules laissant tourner leur moteur à l'arrêt, à savoir ceux des parents qui viennent déposer/récupérer leur(s) enfant(s) aux entraînements du mercredi après-midi. Par ailleurs, les incivilités nuisant à la propreté des environs sont légion : déchets jetés sans ménagement sur la voirie, malgré la présence de poubelles publiques. Si la place et ledit terrain de football se situent sur la commune de Woluwe-Saint-Pierre, il est donc patent que son activité impacte négativement l'ensemble du quartier, en ce compris les rues situées sur le territoire de Woluwe-Saint-Lambert. L'actuel bourgmestre de Woluwe-Saint-Pierre a déjà été interpellé à ce sujet par les riverains des 2 entités, mais, manifestement, sans résultat jusqu'ici. Pouvez-vous nous dire si vous avez été informés par les citoyens de cette problématique dans ce quartier et si vous avez pris langue avec le bourgmestre de Woluwe-Saint-Pierre ? Quelles sont les solutions qui pourraient être envisagées pour soulager les riverains ? »

M. MATGEN donne la réponse suivante :

« Je suis vraiment au regret d'apprendre que la nouvelle idylle entre votre parti et celui de Benoît CEREXHE à Woluwe-Saint-Pierre ne permette pas de vous fournir les réponses souhaitées auprès de Woluwe-Saint-Pierre et que vous soyez contraints dès lors de vous tourner vers nous pour en savoir plus sur cette problématique. Comme vous l'avez souligné, les incivilités que vous décrivez se passent sur le territoire de Woluwe-Saint-Pierre. Le terrain est situé à 100 % sur le territoire de Woluwe-Saint-Pierre. Nous ne sommes donc pas compétents pour y intervenir par le biais notamment de nos équipes de gardiens de la paix. Nous n'avons, à ma connaissance, pas été contactés ces derniers temps par des habitants de Woluwe-Saint-Lambert pour nous faire part des problèmes rencontrés. Nos habitants sont certainement au fait que la responsabilité de les résoudre incombe à nos voisins bien que nous soyons toujours disponibles pour apporter à Woluwe-Saint-Pierre notre soutien. Nous avons été précurseurs notamment avec l'action de couper le moteur. Nous savons, en revanche, que la commune de Woluwe-Saint-Pierre a confié à un bureau d'étude spécialisé en mobilité et en aménagement de l'espace public la tâche de réaliser une étude concernant ce quartier à la suite d'une interpellation citoyenne. Les représentants de la commune de Woluwe-Saint-Pierre sont venus récemment nous présenter le fruit de ce travail. Des habitants du quartier, de Woluwe-Saint-Pierre, ont en effet interpellé le Conseil communal de Woluwe-Saint-Pierre afin que la commune réfléchisse à des mesures ayant pour objectif de rendre le quartier plus convivial et d'y limiter les nuisances liées à la circulation automobile, par le biais notamment de nouveaux aménagements dans l'espace public. Le diagnostic et les propositions de scénarios ont été présentés par la commune voisine aux habitants en novembre 2023 et les informations sont disponibles sur le site internet de la commune de Woluwe-Saint-Pierre. Aucun calendrier de mise en œuvre des mesures proposées n'a été annoncé. Le Collège de Woluwe-Saint-Pierre n'a pas encore pris de décisions à ce stade. Cela sera sur la table de la prochaine majorité communale de Woluwe-Saint-Pierre. Nous ne doutons pas que les élus de votre groupe politique à Woluwe-Saint-Pierre aura à cœur de s'impliquer dans ce dossier si le retour de vos couleurs au sein de la majorité se confirme. La majorité actuelle nous a en tout cas confirmé que notre commune serait tenue au courant de la poursuite de ce processus dans les années à venir. Pour le surplus, la zone de police Montgomery peut bien entendu être contactée par les habitants en cas d'infractions au code de la route constatées sur le territoire de Woluwe-Saint-Pierre. »

Wildparkeren buurt Kelle. (Mw. PANS)

Mw. PANS interpelleert het College als volgt over het wildparkeren in de wijk Kelle: “Sinds vele jaren wordt de wijk Kelle regelmatig getroffen door een toestroom van voertuigen die niet aangepast zijn aan de infrastructuur van de wijk. Deze opstoppingen zijn te wijten aan de sportevenementen die worden georganiseerd door de Royal Football Club Saint-Michel (terrein aan de White Starplein), en het moet gezegd dat de negatieve externe gevolgen niet onder controle zijn. Praktisch gezien levert dit een aantal problemen op, zowel wat betreft de configuratie van de omliggende wegen als de rust van de omwonenden. Op het vlak van veiligheid verhogen de niet-naleving van de parkeer- en verkeersregels (dubbel parkeren en parkeren op zebrapaden bijvoorbeeld) en de zichtbaarheidsproblemen (veroorzaakt door de opstoppingen op het plein en in de omliggende straten) uiteraard het risico op ongevallen en maken ze het voetgangersverkeer niet alleen onaangenaam maar ook gevaarlijk. De meeste buurtbewoners hebben geen garage en vooral op woensdagmiddag en zaterdag (maar ook op andere doordeweekse avonden) is het moeilijk voor hen om een parkeerplaats dicht bij hun huis te vinden. Vanuit milieuoogpunt is het ook betreuenswaardig om te zien hoe veel auto's hun motor laten draaien wanneer ze stilstaan, namelijk die van ouders die hun kinderen afzetten of ophalen van de woensdagmiddagtraining. Daarnaast is er een overvloed aan overlast die schadelijk is voor de netheid van de omgeving, met afval dat achteloos op de weg wordt gedumpt, ondanks de aanwezigheid van openbare vuilnisbakken. Hoewel het plein en het voetbalveld in de gemeente Sint-Pieters-Woluwe liggen, is het duidelijk dat de activiteiten een negatieve impact hebben op de hele buurt, met inbegrip van de straten in Sint-Lambrechts-Woluwe. De huidige burgemeester van Sint-Pieters-Woluwe werd hierover al aangesproken door de bewoners van beide wijken, maar tot nu toe zonder resultaat. Kunt u ons zeggen of u door de bewoners op de hoogte bent gebracht van dit probleem in deze wijk en of u met de burgemeester van Sint-Pieters-Woluwe heeft gesproken? Welke oplossingen kunnen worden overwogen om de bewoners te ontlasten?”

Dhr; MATGEN antwoordt als volgt:

“Ik betreur het ten zeerste dat de nieuwe idylle tussen uw partij en de partij van Benoît CEREXHE in Sint-Pieters-Woluwe u niet toelaat om de antwoorden te krijgen die u wilde vanuit Sint-Pieters-Woluwe en dat u zich daarom tot ons moet wenden voor meer informatie over deze kwestie. Zoals u hebt aangegeven, vindt de overlast die u beschrijft plaats op het grondgebied van Sint-Pieters-Woluwe. Het grondgebied ligt voor 100% in Sint-Pieters-Woluwe. We zijn dus niet bevoegd om daar tussen te komen, zeker niet met onze gemeenschapswachten. Voor zover ik weet, werden we onlangs niet gecontacteerd door inwoners van Sint-Lambrechts-Woluwe om ons te informeren over problemen die ze ondervonden hebben. Onze inwoners zijn zich er zeker van bewust dat de verantwoordelijkheid voor het oplossen van deze problemen bij onze bureaus ligt, hoewel we altijd beschikbaar zijn om Sint-Pieters-Woluwe onze steun te verlenen. Wij waren één van de voorlopers, met name met de actie om de motor af te zetten bij stilstaan. We weten echter dat de gemeente Sint-Pieters-Woluwe aan een studiebureau gespecialiseerd in mobiliteit en de inrichting van de openbare ruimte de opdracht heeft gegeven om als gevolg van een burgerinterpellatie een studie te maken van deze zone. Vertegenwoordigers van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe hebben ons onlangs de resultaten van deze studie voorgesteld. De buurtbewoners van Sint-Pieters-Woluwe hebben het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Woluwe gevraagd om na te denken over maatregelen om de buurt gebruiksvriendelijker te maken en de overlast van het autoverkeer te beperken, in het bijzonder door nieuwe ontwikkelingen in de openbare ruimte. De diagnose en de voorgestelde scenario's werden in november

2023 door de buurgemeente aan de bewoners voorgesteld en de informatie is beschikbaar op de website van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe. Er werd geen tijdschema voor de uitvoering van de voorgestelde maatregelen aangekondigd. Het College van Sint-Pieters-Woluwe heeft in dit stadium nog geen beslissingen genomen. Dit is een zaak voor de volgende gemeentelijke meerderheid in Sint-Pieters-Woluwe. We twijfelen er niet aan dat de verkozenen van uw fractie in Sint-Pieters-Woluwe zich met deze kwestie zullen willen bezighouden als de terugkeer van uw kleuren in de meerderheid wordt bevestigd. De huidige meerderheid heeft in elk geval bevestigd dat onze gemeente de komende jaren op de hoogte zal worden gehouden van de voortzetting van dit proces. Voor het overige kunnen de inwoners uiteraard contact opnemen met de politiezone Montgomery in geval van verkeersovertredingen die worden vastgesteld op het grondgebied van Sint-Pieters-Woluwe.”

22.04.2024/A/0027 **A propos de l'éclairage public à Woluwe-Saint-Lambert... (M. VAN der AUWERA)**

M. VAN der AUWERA interpelle le Collège comme suit à propos de l'éclairage public à Woluwe-Saint-Lambert :

« Je suis déjà intervenu à quelques reprises depuis 2013 sur l'intensité de certains dispositifs d'éclairage à travers notre commune : des spots éclairant vers le haut, de très hauts mâts arrosant le quartier d'un éclairage peu qualitatif, une multiplication inutile et certainement coûteuse sur le plan énergétique... Il y a plus de 10 ans, la commune avait fait procéder à une étude de l'éclairage public de notre commune et une série de rapports ont été produits. L'ensemble des recommandations formulées dans ces rapports étaient supposées constituer le « Plan Lumière de Woluwe-Saint-Lambert » qui avait l'ambition d'être suivi « dans le cadre de la gestion de l'éclairage public et de la mise en place d'une scénographie lumineuse des bâtiments et sites remarquables ou à mettre en avant ». Je souhaite interroger le Collège sur l'état d'avancement de ce projet :

- Est-il encore d'actualité ?
- Les travaux actuels de SIBELGA en certains lieux de la commune ont-ils un lien avec ce plan ?
- Quelle est l'implication de notre commune dans les choix d'éclairage et le planning de mise en œuvre par SIBELGA ?

Avant d'écouter vos réponses, je souhaite ajouter quelques commentaires positifs sur la qualité du travail réalisé autour du square Verheyleweghen, sur le tronçon voisin de la chaussée de Roodebeek et sur le bas de l'avenue de Mai. A quelques détails près, les aménagements de sécurisation de l'espace public réalisés par la commune fonctionnent bien et les usagers ont appris à partager la voie publique de manière plus équitable entre piétons, bus, vélos et voitures. Depuis peu, les nouveaux luminaires LED en cours d'installation par SIBELGA apportent un éclairage d'intensité maîtrisée de couleur blanc chaud, ils sont bien positionnés et éclairent les traversées piétonnes par l'utilisation de mâts de hauteur limitée. Ils sont plus nombreux mais apportent un éclairage diffus mieux réparti, beaucoup moins éblouissant et moins impactant à l'intérieur des habitations. »

M. JAQUEMYNS donne la réponse suivante :

« Tout d'abord, il convient de rappeler que la gestion de l'éclairage public en région bruxelloise a été confiée à la société SIBELGA. C'est elle qui est en charge de

l'investissement, de la réalisation, de l'entretien et des réparations du réseau d'éclairage public, et ce sur l'ensemble des communes de la région bruxelloise. En collaboration avec SIBELGA, la commune a procédé à une réflexion sur l'éclairage public souhaité sur son territoire. Il en est ressorti en 2015 un « plan lumière » qui intègre d'une part l'amélioration de la lisibilité de l'espace public et l'amélioration de l'ambiance générale de certains lieux fréquentés de la commune, mais également une réflexion sur l'éclairage des bâtiments communaux. La réflexion intègre également certains aspects liés à la réduction des consommations électriques par l'éclairage public, sans pour autant porter atteinte à la sécurité des usagers de la route. La fin de votre interpellation qui évoque l'éclairage au niveau de la place Verheyleweghen répond à ce dernier objectif. Depuis de très nombreuses années, nous travaillons avec les équipes de SIBELGA au renouvellement de l'éclairage public présent sur la commune. Outre le renouvellement de l'ancien éclairage, les armatures sont progressivement remplacées par de nouvelles équipes de lampes LED réduisant tant la consommation que les nuisances lumineuses en permettant une meilleure maîtrise de ce flux. Par ailleurs, SIBELGA intègre des éléments de télécontrôle dans ses installations afin de détecter plus rapidement les pannes et de procéder à distance à certains réglages, notamment sur l'intensité lumineuse de ses éclairages. Les travaux de renouvellement de l'éclairage public s'inscrivent depuis 2015 dans le cadre de notre plan lumière. Cela a été le cas par exemple dans la rue de la Cambre, l'avenue Guillaume Abeloos, le Tomberg, la chaussée de Roodebeek et plus récemment l'avenue de Mai et la place Verheyleweghen. Par ailleurs, nous intégrons les recommandations spécifiques du plan lumière lors de la réfection de lieux emblématiques et forts fréquentés de notre commune. Cela a été le cas pour le réaménagement de la place Saint-Lambert. Le bureau conseil qui a travaillé à l'élaboration du plan lumière a accompagné tant la commune que SIBELGA dans la mise en lumière de la place avec un jeu de lumière particulier pour la place au départ des luminaires de l'espace public ainsi qu'au niveau des rampes et des escaliers de la place, avec un rendu assez convaincant. Autre projet d'importance : celui de la mise en lumière de la maison communale. Suite à l'obtention du permis d'urbanisme relatif à la mise en lumière de la maison communale (mise en valeur du bâtiment, de l'entrée principale, de la tour, des pignons et des baies des salles du Collège et du Conseil), les travaux sont annoncés par SIBELGA pendant les congés d'été, sauf circonstances exceptionnelles. Ce sera la fin des éclairages venant du sol. Par ailleurs, dans l'éco-quartier Schuman-Charville, nous avons fait installer le long de la venelle Georges Désir un éclairage composé de détecteurs de mouvement, créant ainsi des bulles de lumière. L'impact de l'éclairage public sur l'environnement s'en est vu considérablement réduit, tout en assurant un éclairage public sécurisant pour les usagers. Suite à notre demande, SIBELGA intégrera une fonction « bulle de lumière » lors de la pose d'un nouvel éclairage public dans l'allée du Fair-Play au stade communal. En effet, s'agissant d'une allée intérieure bordée d'espaces verts et non fréquentée la nuit, il a été considéré qu'il n'était pas nécessaire de conserver, durant l'ensemble de la nuit, une intensité lumineuse comparable à celle que l'on peut rencontrer habituellement dans l'espace public en trottoir. Les travaux de SIBELGA sont également programmés pour être réalisés cet été. Quant à votre question relative à l'implication de notre commune dans les choix des éclairages et du planning de mise en œuvre des travaux, je dois vous préciser que je tiens plusieurs fois par an des réunions avec les représentants de SIBELGA. Au cours de celles-ci, nous abordons le planning de réalisation de leurs travaux en tenant compte de leurs priorités mais aussi de nos priorités d'investissement. En fonction de la vétusté de ses installations, SIBELGA nous fait alors des propositions de renouvellement de l'éclairage dans certaines voiries. Tout projet fait l'objet d'une étude photométrique, d'un choix de luminaire et d'un type d'éclairage (généralement LED) qui est soumis pour approbation au Collège. Une fois que le Collège a validé le type d'aménagement, c'est

généralement réalisé dans les 6 à 9 mois qui suivent. En outre, lorsque nous menons des projets de réaménagement de l'espace public, comme par exemple place Verheyleweghen, nous demandons à SIBELGA de profiter de notre chantier pour procéder à la modernisation de ses installations lumineuses, avec des résultats probants (nous constatons une absence de zones noires, une meilleure visibilité dans l'espace public et la qualité des installations). »

M. LORIAUX ajoute qu'il y a 90.000 points d'éclairage public chez SIBELGA et que la majorité sont LED (il y a encore quelques petits poches au plomb mais c'est anecdotique). Il fait remarquer que Smart City est un très beau projet mais qu'il ne pourra pas être applicable partout, notamment pour des raisons de sécurité car on ne peut pas avoir une ville complètement sombre avec seulement des éclairages qui s'allument en cas de passage.

M. VAN der AUWERA rappelle sa demande d'éclairage rouge pour les chauves-souris.

M. LORIAUX répond que malheureusement, ce n'est pas un éclairage qui plaît beaucoup aux personnes.

M. JAQUEMYNS ajoute que ce système est en test chez SIBELGA et qu'il y a des avantages mais aussi des inconvénients et qu'il ne faut donc pas aller trop vite à ce niveau-là.

Over openbare verlichting in Sint-Lambrechts-Woluwe... (Dhr. VAN der AUWERA)

Dhr. VAN der AUWERA interpelleert het College als volgt over de openbare verlichting in Sint-Lambrechts-Woluwe:

“Ik ben sinds 2013 al een paar keer tussengekomen i.v.m. de intensiteit van bepaalde verlichtingssystemen in onze gemeente: schijnwerpers die naar boven schijnen, zeer hoge masten die de buurt doordrenken met verlichting van slechte kwaliteit, onnodige en zeker dure vermenigvuldiging op energievlak... Meer dan 10 jaar geleden heeft de gemeente een studie laten uitvoeren naar de openbare verlichting in onze gemeente en er zijn een reeks rapporten opgesteld. Alle aanbevelingen uit deze rapporten moesten samen het “Lichtplan van Sint-Lambrechts-Woluwe” vormen, dat moest worden gevolgd *“in het kader van het beheer van de openbare verlichting en de uitvoering van een verlichtingsscenografie voor gebouwen en plaatsen die opmerkelijk zijn of die in de kijker moeten worden gezet”*. Ik zou het College willen vragen naar de voortgang van dit project:

- Is het nog relevant?
- Hebben de huidige werkzaamheden van SIBELGA in bepaalde delen van de gemeente iets te maken met dit plan?
- Welke betrokkenheid heeft onze gemeente bij de keuze van de verlichting en het uitvoeringsschema van SIBELGA?

Alvorens naar uw antwoorden te luisteren, wil ik nog enkele positieve opmerkingen maken over de kwaliteit van de werkzaamheden rond het Verheyleweghenplein, op het aangrenzende deel van de Roodebeeksteenweg en op het lager gelegen deel van de Meilaan. Op een paar details na werken de verbeteringen die de gemeente heeft aangebracht om de openbare ruimte veiliger te maken goed en de gebruikers hebben geleerd om de openbare weg eerlijker te verdelen tussen voetgangers, bussen, fietsen en auto's. De nieuwe LED-armaturen die momenteel door SIBELGA worden

geïnstalleerd, bieden witte warme verlichting met gecontroleerde intensiteit. Ze zijn goed geplaatst en verlichten voetgangersoversteekplaatsen door masten van beperkte hoogte te gebruiken. Er zijn er meer, maar ze zorgen voor een gelijkmatig verdeelde verlichting die veel minder verblindend is en minder impact heeft voor de bewoners binnen in hun huis.”

Dhr. JAQUEMYNS antwoordt als volgt:

“Eerst en vooral mogen we niet vergeten dat het beheer van de openbare verlichting in het Brusselse Gewest is toevertrouwd aan het bedrijf SIBELGA. SIBELGA staat in voor de investeringen, de bouw, het onderhoud en de herstelling van het openbare verlichtingsnetwerk in alle gemeenten van het Brusselse Gewest. In samenwerking met SIBELGA heeft de gemeente een overzicht gemaakt van de openbare verlichting die ze graag op haar grondgebied zou zien. In 2015 resulteerde dit in een “lichtplan” dat de verbetering van de leesbaarheid van openbare ruimten en de algemene sfeer in bepaalde populaire gebieden van de gemeente omvat, evenals een herziening van de verlichting van gemeentegebouwen. Het plan omvat ook bepaalde aspecten met betrekking tot de vermindering van het elektriciteitsverbruik van de openbare verlichting, zonder de veiligheid van de weggebruikers in gevaar te brengen. Het einde van uw vraag, dat verwijst naar de verlichting op het Verheyleweghenplein, beantwoordt aan deze laatste doelstelling. We werken al jaren samen met de teams van SIBELGA om de openbare verlichting in de gemeente te vernieuwen. Naast de vernieuwing van de oude verlichting worden de armaturen geleidelijk aan vervangen door nieuwe teams van LED-lampen, die zowel het verbruik als de lichtvervuiling verminderen door een betere controle van deze flux mogelijk te maken. Bovendien integreert SIBELGA afstandsbedieningselementen in zijn installaties om storingen sneller op te sporen en bepaalde aanpassingen op afstand uit te voeren, met name aan de lichtintensiteit van zijn verlichting. Sinds 2015 maakt de vernieuwing van de openbare verlichting deel uit van ons lichtplan. Dit was bijvoorbeeld het geval in de Terkamerenstraat, de Guillaume Abelooslaan, de Tomberg, de Roodebeeksteenweg en, meer recent, de Meilaan en het Verheyleweghenplein. Bovendien integreren we de specifieke aanbevelingen van het lichtplan bij de herinrichting van emblematische en populaire sites in onze gemeente. Dit was het geval bij de heraanleg van het Sint-Lambertusplein. Het adviesbureau dat aan het lichtplan werkte, ondersteunde zowel de gemeente als SIBELGA bij de verlichting van het plein, met een speciaal lichtschema voor het plein, te beginnen met de armaturen in de openbare ruimte en de hellingen en trappen op het plein, met een vrij overtuigend resultaat. Een ander groot project is het verlichtingsplan voor het gemeentehuis. Na de toekenning van de stedenbouwkundige vergunning voor de verlichting van het gemeentehuis (accentuering van het gebouw, de hoofdingang, de toren, de gevels en de ramen van de Collegezaal en de Raadszaal) heeft SIBELGA aangekondigd dat de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd tijdens de zomervakantie, behoudens uitzonderlijke omstandigheden. Dit zal een einde maken aan de verlichting op grondniveau. Daarnaast hebben we in de ecowijk Schuman-Charmille bewegingsdetectieverlichting geïnstalleerd langs de Georges Désirsteeg, waardoor lichtbubbels ontstaan. De impact van openbare verlichting op het milieu is aanzienlijk verminderd, terwijl veilige openbare verlichting voor gebruikers wordt gegarandeerd. In antwoord op ons verzoek zal SIBELGA een “lichtbubbelfunctie” integreren wanneer het nieuwe straatverlichting installeert in de Fair-Playsteeg bij het gemeentelijk stadion. Aangezien dit een interne steeg is die omzoomd wordt door groene ruimten en 's nachts niet wordt gebruikt, werd het onnodig geacht om gedurende de hele nacht een lichtintensiteit te handhaven die vergelijkbaar is met de intensiteit die gewoonlijk wordt aangetroffen in openbare ruimten met voetpaden. De werkzaamheden van SIBELGA zijn ook gepland voor deze zomer. Wat betreft uw vraag over de betrokkenheid van onze gemeente bij de keuze van de verlichting en de

planning van de werken, moet ik erop wijzen dat ik meerdere keren per jaar vergaderingen heb met vertegenwoordigers van SIBELGA. Tijdens deze vergaderingen bespreken we de planning voor de uitvoering van hun werkzaamheden, rekening houdend met hun prioriteiten en met onze investeringsprioriteiten. Afhankelijk van de ouderdom van haar installaties doet SIBELGA ons vervolgens voorstellen om de verlichting van bepaalde wegen te vernieuwen. Elk project maakt het voorwerp uit van een fotometrische studie, een armatuurkeuze en een type verlichting (meestal LED), die ter goedkeuring aan het College worden voorgelegd. Zodra het College het type installatie heeft goedgekeurd, wordt deze over het algemeen binnen 6 tot 9 maanden uitgevoerd. Wanneer wij projecten voor de herinrichting van de openbare ruimte uitvoeren, zoals het Verheyleweghenplein, vragen wij bovendien aan SIBELGA om op onze werf de verlichtingsinstallaties te moderniseren, met overtuigende resultaten (wij zien de afwezigheid van donkere zones, een betere zichtbaarheid in de openbare ruimte en de kwaliteit van de installaties).”

Dhr. LORIAUX voegt eraan toe dat SIBELGA 90.000 openbare verlichtingspunten heeft, waarvan het merendeel LED is (er zijn nog een paar kleine stukjes lood, maar dat is anekdotisch). Hij wijst erop dat Smart City een heel mooi project is, maar dat het niet overal kan worden toegepast, met name om veiligheidsredenen, omdat we geen volledig donkere stad kunnen hebben met alleen verlichting die aangaat als er iemand passeert.

Dhr. VAN der AUWERA herhaalt zijn verzoek om rode verlichting voor vleermuizen.

Dhr. LORIAUX antwoordt dat mensen helaas niet erg gecharmeerd zijn van dit soort verlichting.

Dhr. JAQUEMYNS voegt eraan toe dat dit systeem momenteel door SIBELGA wordt getest en dat het zowel voor- als nadelen heeft, dus we moeten op dit punt niet te overhaast te werk gaan.

Jean-François Thayer quitte la séance / verlaat de zitting.

22.04.2024/A/0028 **De verhuis van het textielatelier uit de Villa Montald. (Dhr. DESWERT)**

Dhr. DESWERT interpelleert het College als volgt in verband met de verhuis van het textielatelier uit de Villa Montald:

"In het proces-verbaal van het College van 28 maart lezen we het één en ander over de vooruitgang aangaande de veranderingen in de Villa Montald. Ik heb u hier eerder over geïnterpelleerd. Toen antwoordde u dat het textielatelier dat al enkele decennia gehuisvest zit in de Villa daar waarschijnlijk ook zou mogen blijven. Recent echter werd bij een inspectie door de diensten van de gemeente vastgesteld dat de brandtrap in het gebouw onveilig is... Op basis daarvan, vernamen we, werd besloten om het textielatelier te verhuizen. In de collegebeslissing kunnen we lezen dat dit naar de Sint-Lambertusstraat 36-40 zal gebeuren, waar tot voor enkele maanden een restaurant gehuisvest was. De ruimte lijkt te voldoen voor de weefsters, maar het plan van aanpak laat nog veel vragen. In eerste instantie moet opgemerkt worden dat de leiding van het textielatelier niet op de hoogte was van de beslissing om het atelier te verhuizen. Dit is toch een rare manier van doen... Er mag toch op z'n minst verwacht worden dat de gemeentediensten contact op zouden nemen met de weefsters... Zeker voor een vereniging die al 50 jaar actief is in onze gemeente... (Ze vierden in

november nog hun verjaardag.) De verhuis naar een nieuwe gelijkvloerse locatie niet zo ver van het openbaar vervoer wordt - zo heb ik vernomen - niet per se als iets negatief gepercipieerd; maar door de gebrekkige (of onbestaande) communicatie, blijven er natuurlijk nog een behoorlijk aantal vragen over.

1. Over hoeveel ruimte zal het textielatelier beschikken in de nieuwe locatie? Vandaag beschikken ze over 95m².
2. Wanneer moet er verhuisd worden en zullen ze daarbij geholpen worden door de gemeentediensten?
3. Hoe staat het met de jaarlijkse onkosten in de nieuwe locatie voor de weefsters?
4. Welke garantie krijgen zij op een duurzame locatie in de gebouwen aan de Sint-Lambertusstraat?
5. Waarom werd er niet rechtstreeks contact opgenomen met de leiding van het textielatelier vooraleer er een beslissing werd genomen over hun verhuis?"

Dhr. MAINGAIN begint met het in herinnering brengen van het doel van het project voor de Villa Montald: de gemeente heeft een procedure tot bescherming gestart voor de villa met het oog op renovatie; het is een relatief goed bewaard gebouw dat gerenoveerd zou kunnen worden om het terug te brengen in zijn oorspronkelijke staat. Hij is ook van mening dat de villa baat zou hebben bij een passender gebruik. Hij verbindt zich ertoe om op termijn Nederlandstalige culturele activiteiten te herlokaliseren. Hij merkt op dat deze activiteiten afnemen en heeft ook vernomen dat de vzw die de villa beheert, onderverhuurt, wat in strijd is met de overeenkomst, maar de gemeente heeft dit tot nu toe gedoogd. Hij legt uit dat het rapport van de brandweer eind februari door de gemeente is ontvangen en dat hierin wordt geconcludeerd dat de verdiepingen niet gebruikt mogen worden voor activiteiten met het publiek totdat de nieuwe nooduitgang (d.w.z. de brandtrap) is geïnstalleerd. Hij wijst erop dat De Schakel in afwachting van de renovatie van het gebouw in het pand kan blijven, omdat de vereniging voornamelijk de begane grond in gebruik heeft (met name muziekgroepen die komen repeteren of voorstellingen geven), terwijl het textielatelier, dat kleine ruimtes op de bovenste verdiepingen in beslag neemt en wordt bezocht door relatief oudere mensen, zou moeten worden verplaatst. Hij wijst erop dat het gebouw van het voormalige restaurant "La Piazza" aan het Sint-Lambertusplein een geschiktere locatie is, met 75 m² vloeroppervlak op de begane grond. Wat de voorwaarden voor ingebruikname betreft, verklaart hij dat deze de voorwaarden zullen zijn die van toepassing zijn op verenigingen zonder winstoogmerk, d.w.z. water-, gas- en elektriciteitsverbruik en verzekering ten laste van de bewoner. Hij kondigde aan dat de verhuizing gepland is voor deze zomer en dat het transport zal worden uitgevoerd door de gemeentelijke teams. Hij voegt eraan toe dat deze situatie zal blijven bestaan totdat de renovatiewerkzaamheden aan het gebouw "La Piazza" zullen beginnen. Hij herinnert eraan dat de gemeente met de VGC heeft gesproken over de ontwikkeling van een nieuw Nederlandstalig cultureel en educatief centrum op de locatie van de Prinses Paolaschool. Hij vestigt de aandacht op het feit dat dit een groot investeringsprogramma is dat alleen kan worden voltooid als de gemeente aanzienlijke subsidies krijgt. Hij wijst erop dat er een schriftelijk akkoord is voor de school, maar dat voor de andere aspecten het College wacht op bevestiging van de subsidie. Met betrekking tot de Villa Montald zegt hij dat het College beslissingen heeft genomen die per brief aan de betrokken beheerders zijn meegedeeld en dat de gevonden oplossing veel voordelen biedt voor de beheerders van het textielatelier.

Dhr. DESWERT herhaalt dat hij het jammer vindt dat er geen rechtstreeks contact is geweest met het textielatelier.

Dhr. MAINGAIN antwoordt dat “De Schakel” verantwoordelijk is voor het communiceren van informatie aan alle gebruikers van de villa, maar dat de gemeente elk van de huidige gebruikers heeft aangeschreven om hen te informeren over de gevonden oplossingen.

Le déménagement de l'atelier textile de la Villa Montald. (M. DESWERT)

M. DESWERT interpelle le Collège comme suit concernant le déménagement de l'atelier textile de la Villa Montald :

« Dans le procès-verbal du Collège du 28 mars, nous pouvons lire certaines choses au sujet de l'avancement en termes de changements à la Villa Montald. Je vous ai interpellés précédemment à ce sujet. Vous avez alors répondu que l'atelier textile, qui est hébergé depuis quelques décennies déjà dans la villa, pourrait probablement rester là. Récemment, il a cependant été constaté, lors d'une inspection par les services de la commune, que l'escalier de secours dans le bâtiment était dangereux... Nous avons appris que sur la base de cela, il avait été décidé de déménager l'atelier textile. Dans la décision du Collège, nous pouvons lire que cela se fera vers la rue Saint-Lambert 36-40, où jusqu'à il y a quelques mois, un restaurant était installé. L'espace semble suffisant pour les tisserandes, mais le plan d'action soulève encore beaucoup de questions. Premièrement, il est à noter que la direction de l'atelier textile n'était pas au courant de la décision de déménager l'atelier. C'est quand même une drôle de manière d'agir... On pourrait à tout le moins s'attendre à ce que les services communaux prennent contact avec les tisserandes... En particulier pour une association qui est active depuis déjà 50 ans dans notre commune... (Ils viennent de fêter leur anniversaire en novembre.) Le déménagement vers un nouvel emplacement au rez-de-chaussée, pas très éloigné des transports en commun, n'est pas - d'après mes informations - nécessairement perçu comme quelque chose de négatif mais de par le manque (ou l'absence) de communication, un grand nombre de questions subsistent.

1. De combien d'espace disposera l'atelier textile sur le nouveau site ? Aujourd'hui, ils disposent de 95 m².
2. Quand doivent-ils déménager et seront-ils aidés pour cela par les services communaux ?
3. Qu'en est-il des frais annuels pour les tisserandes dans les nouveaux locaux ?
4. Quelle garantie reçoivent-ils d'une situation durable dans les locaux à la rue Saint-Lambert ?
5. Pourquoi n'a-t-on pas pris contact directement avec la direction de l'atelier textile avant de prendre une décision concernant leur déménagement ? »

M. MAINGAIN rappelle tout d'abord la finalité du projet de la Villa Montald : la commune a introduit une procédure de classement de la villa en vue de sa rénovation ; il s'agit en effet d'un bâtiment relativement bien conservé qui pourrait être rénové en vue de retrouver son état d'origine. Il estime également que cette villa mériterait une affectation plus adaptée. Il s'engage à relocaliser à terme les activités culturelles néerlandophones. Il constate que celles-ci se réduisent et a appris en outre que l'ASBL gestionnaire faisait de la sous-location, ce qui est contraire à la convention mais la commune a fait preuve de tolérance à cet égard jusqu'à présent. Il explique que le rapport des pompiers est parvenu à la commune fin février et que celui-ci conclut que les étages ne devraient pas être utilisés pour des activités avec public tant que la nouvelle sortie de secours (donc l'escalier de secours) n'est pas installée. Il précise que jusqu'à ce que l'on rénove le bâtiment, « De Schakel » peut encore rester en ces lieux car l'association occupe principalement le rez-de-chaussée (ce sont notamment des

groupes musicaux qui viennent répéter ou présentent des spectacles) tandis que l'atelier textile qui occupe de petites pièces aux étages et est fréquenté par des personnes relativement âgées doit être relocalisé. Il fait remarquer que l'immeuble de l'ancien restaurant « La Piazza » place Saint-Lambert est un lieu plus adapté, avec une superficie de 75 m² au rez-de-chaussée. Quant aux conditions d'occupation, il déclare que ce seront celles qui s'appliquent aux associations qui n'ont pas de but lucratif, à savoir consommations d'eau, de gaz et d'électricité et assurances à charge de l'occupant. Il annonce que le déménagement est prévu pour cet été et que le transport sera effectué par les équipes communales. Il ajoute que cette situation sera maintenue jusqu'au commencement des travaux de rénovation de l'immeuble de « La Piazza ». Il rappelle que la commune a pris langue avec la VGC pour le développement d'un nouveau pôle culturel et scolaire néerlandophone sur le site de « Prinses Paolaschool ». Il attire l'attention sur le fait qu'il s'agit d'un programme d'investissement important qui ne pourra être mené à bien que si la commune obtient des subventions importantes. Il précise qu'il y a un accord écrit pour l'école mais que pour les autres aspects, le Collège attend la confirmation du subventionnement. En ce qui concerne la Villa Montald, il affirme que le Collège a pris des décisions qui ont été communiquées par courrier aux gestionnaires concernés et que la solution trouvée offre beaucoup d'avantages aux gestionnaires de l'atelier textile.

M. DESWERT répète qu'il trouve dommage qu'il n'y ait pas eu de contact direct avec l'atelier textile.

M. MAINGAIN répond que « De Schakel » assure la communication des informations à l'ensemble des occupants de la villa mais que la commune a écrit à chacun des occupants actuels pour leur faire part des solutions trouvées.

Pierre-Alexandre de Maere d'Aertrycke quitte la séance / verlaat de zitting.

22.04.2024/A/0029 **L'aménagement de l'avenue Emile Vandervelde favorise-t-il la sécurité ? (M. SIX)**

M. SIX interpelle le Collège comme suit au sujet de l'aménagement de l'avenue Emile Vandervelde :

« Je souhaiterais connaître les récents développements relatifs à l'aménagement de l'avenue Emile Vandervelde qui, pour rappel, n'est pas un axe considéré comme une entrée principale dans la ville, contrairement au boulevard de la Woluwe. Dans une précédente réponse, il a été mentionné que les discussions entre la commune et la Région ont pu aboutir à des avancées significatives dans plusieurs projets visant à améliorer les axes structurants régionaux et je m'en réjouis. Aujourd'hui, je vous adresse quelques questions concernant ce projet d'aménagement. Tout d'abord, pourriez-vous nous fournir des détails sur les mesures envisagées pour sécuriser les traversées piétonnes et améliorer les infrastructures pour les cyclistes le long de l'avenue Emile Vandervelde ? La cohabitation entre ces deux types d'usagers de la route peut parfois engendrer des situations à risque. A-t-il été prévu des consultations avec ces usagers et riverains pour prendre en compte leurs préoccupations ? Si tel est le cas, quelles sont les principales préoccupations exprimées et comment ont-elles été prises en compte dans le plan d'aménagement ? »

M. MATGEN donne la réponse suivante :

« Lors du Conseil communal de décembre 2023, j'ai déjà eu l'occasion de rappeler, suite à une interpellation de Jean-Claude VAN der AUWERA, que les discussions

entre la commune et la Région à propos des améliorations à apporter aux axes structurants régionaux ont permis de faire avancer plusieurs projets dont celui de l'avenue Emile Vandervelde par des marquages au sol dans le même esprit que ce qui a été réalisé avenue de Broqueville (et qui, entre parenthèses, n'est plus aujourd'hui remis en question et a d'ailleurs fait l'objet d'un permis d'urbanisme sans qu'aucune opposition n'ait été formulée à l'occasion de l'enquête publique). Il s'agit de projets qui visent à sécuriser les traversées piétonnes, à éviter les vitesses excessives et les dépassements, et à améliorer les infrastructures destinées aux cyclistes. Pour l'avenue Emile Vandervelde, j'ai eu l'occasion d'expliquer que la commune avait imposé comme condition que le projet de Bruxelles Mobilité soit présenté et discuté lors d'une réunion avec les habitants. Il n'est pas toujours dans les habitudes de Bruxelles Mobilité d'organiser ce type de présentation pour des projets portant essentiellement sur des marquages au sol, mais la commune, soucieuse d'appliquer la code de la participation citoyenne, avait posé cette condition comme préalable à la réalisation du projet. Cette réunion a eu lieu le 10 octobre 2023. Concernant l'aménagement proprement dit, contrairement à ce qui est parfois exprimé, il ne s'agit pas d'une voirie à 2 x 2 bandes de circulation. Certes, comme pour l'avenue de Broqueville, la bande de voirie est particulièrement large. Et cette configuration permet des dépassements particulièrement dangereux lorsqu'ils s'opèrent au niveau des passages piétons. Passages piétons au nombre de 15 sur cet axe et bientôt 17 puisque le projet en crée 2 supplémentaires afin de répondre à une demande exprimée de longue date par les riverains. Il y aura donc des traversées piétonnes supplémentaires au niveau de l'avenue de la Semoy et de l'avenue de la Lesse, ceci permettant de mettre fin à l'absence de traversée piétonne sur plus de 400 mètres au niveau de l'avenue Emile Vandervelde. Ce manque de sécurité pour les piétons traversant l'avenue avait déjà été dénoncé dans le plan communal de mobilité en 2013, qui préconisait la mesure qui va être mise en œuvre. Cette situation a également été dénoncée à plusieurs reprises, notamment par le biais d'une pétition, par des riverains faisant état du sentiment d'insécurité pour les piétons. Autre source d'inquiétude pour les piétons, la piste cyclable bidirectionnelle qui ne laisse que peu d'espace aux piétons sur le tronçon entre l'avenue Dumont et l'avenue Mounier. A certains endroits, le trottoir pour les piétons fait moins d'1 mètre et est parfois totalement absent à cause de l'alignement des fosses d'arbres. Sur le tronçon entre l'avenue Dumont et l'avenue de la Chapelle, l'espace réservé pour les piétons est plus large mais c'est la prise de vitesse des cyclistes dans la descente qui suscite l'insécurité des piétons, notamment au niveau de la traversée en amont du rond-point reliant l'avenue de la Chapelle et la rue Klakkedelle. Lors de la réunion d'habitants organisée le 10 octobre 2023, les instances communale et régionale ont pu recueillir les avis parfois divergents sur l'aménagement proposé. Néanmoins, l'ensemble des participants a pu se mettre d'accord sur la manière suivante de procéder, à savoir :

Premièrement : acceptation de l'aménagement dans le cadre d'une phase test d'une durée maximale de 2 ans mais dont l'évaluation pourra être demandée par les habitants et la commune à l'issue de la première année de test.

Deuxièmement : assurer la transparence des données chiffrées en possession de Bruxelles Mobilité. Ces données ont été communiquées et mises en ligne sur le site internet de la commune.

Troisièmement : afin de tenir compte des avis parfois opposés des habitants concernant la piste cyclable bidirectionnelle entre l'avenue Dumont et l'avenue de la Chapelle (certains la trouvant dangereuse pour les piétons en raison de la vitesse des cyclistes, d'autres la trouvant utile car située en site propre), il a été convenu de marquer une piste cyclable unidirectionnelle en voirie sur l'ensemble de la partie montante de l'avenue avec maintien de la piste cyclable bidirectionnelle en trottoir entre le boulevard de la Woluwe et l'avenue Dumont. Cette piste cyclable sera toutefois transformée en une zone partagée (cycliste/piéton) comme au boulevard de

la Woluwe (le long du parc Malou et du parc des Sources) afin d'indiquer que le cycliste n'y est plus prioritaire par rapport au piéton. Cette formule permet en outre de ne pas retenir la proposition initiale visant à prévoir des hachurages en voirie le long de la berme centrale à la place de la piste cyclable, ce qui esthétiquement n'était pas un choix des plus heureux. Concernant la piste cyclable dans la partie descendante en direction de la ville, celle-ci a été jugée utile de manière assez unanime car elle permet d'éviter une double traversée au niveau du carrefour avec le boulevard de la Woluwe pour récupérer la piste cyclable longeant le Wolubilis. Il arrivait d'ailleurs que des cyclistes continuent tout droit et longent le Shopping à contresens du flux cycliste, mettant là aussi en danger les piétons. Néanmoins, il est important de noter qu'à hauteur de la rue de la Rive, le cycliste doit se réinsérer dans la circulation car la présence de 3 bandes de circulation à l'approche du carrefour avec le boulevard de la Woluwe est jugée nécessaire pour permettre une correcte distribution des voitures en fonction des directions prises.

Enfin, quatrième : évaluation de la phase test en associant les habitants, tout projet définitif devant être soumis au préalable aux habitants.

Cette phase test qui a été annoncée, pour rappel, dans le Wolu Info doit commencer en principe au printemps. Les travaux sont prévus pour début mai, pendant les vacances scolaires. Je rappelle également la position défendue de tout temps par la commune de Crainhem et partagée par la Région bruxelloise concernant cet axe avenue Emile Vandervelde - avenue de Wezembeek. Il doit s'agir d'une voirie inter-quartiers, ce qui signifie que l'axe d'entrée de ville qui doit être privilégié dans cette zone est le boulevard de la Woluwe. Raison pour laquelle il était particulièrement important que la commune milite, avec le soutien appuyé notamment des Cliniques Saint-Luc, pour que l'accès au Ring depuis le boulevard de la Woluwe soit maintenu par la Région flamande. Sans notre ténacité, le risque était réel que le Gouvernement flamand mette fin à cette connexion directe. »

Bevordert de inrichting van de Emile Vanderveldelaan de veiligheid? (Dhr. SIX)

Dhr. SIX interpelleert het College als volgt over de inrichting van de Emile Vanderveldelaan:

“Ik zou graag willen weten wat de recente ontwikkelingen zijn met betrekking tot de inrichting van de Emile Vanderveldelaan die, ter herinnering, niet wordt beschouwd als een hoofdingang van de stad, in tegenstelling tot Woluwedal. In een vorig antwoord werd vermeld dat de besprekingen tussen de gemeente en het Gewest hebben geleid tot een aanzienlijke vooruitgang in verschillende projecten voor de verbetering van de structurerende gewestwegen, en daar ben ik blij om. Vandaag zou ik u enkele vragen willen stellen over dit ontwikkelingsproject. Ten eerste, kunt u ons meer vertellen over de geplande maatregelen om voetgangers veiliger te laten oversteken en de infrastructuur voor fietsers langs de Emile Vanderveldelaan te verbeteren? Het samenleven van deze twee soorten weggebruikers kan soms tot risicovolle situaties leiden. Is er overleg geweest met deze gebruikers en omwonenden om rekening te houden met hun bezorgdheden? Zo ja, wat zijn de voornaamste bekommernissen en hoe werd hiermee rekening gehouden in het inrichtingsplan?”

Dhr. MATGEN geeft het volgende antwoord:

“Tijdens de Gemeenteraadsvergadering van december 2023 heb ik, naar aanleiding van een interpellatie van Jean-Claude VAN der AUWERA, al de gelegenheid gehad om erop te wijzen dat de besprekingen tussen de gemeente en het Gewest over de aan te brengen verbeteringen aan de gewestwegen het mogelijk hadden gemaakt om verschillende projecten vooruit te helpen, waaronder dat van de Emile Vanderveldelaan door middel van wegmarkeringen in dezelfde geest als die welke

waren aangebracht op de Broquevillelaan (en die vandaag trouwens niet meer ter discussie staan en die bovendien het voorwerp uitmaakten van een stedenbouwkundige vergunning zonder dat er tijdens het openbaar onderzoek bezwaren waren ingediend). Deze projecten hebben tot doel voetgangersoversteekplaatsen veiliger te maken, overdreven snelheden en inhaalmanoeuvres te vermijden en de infrastructuur voor fietsers te verbeteren. Voor de Emile Vanderveldelaan had ik de gelegenheid om uit te leggen dat de gemeente als voorwaarde had gesteld dat het project van Brussel Mobiliteit zou worden voorgesteld en besproken tijdens een vergadering met de bewoners. Brussel Mobiliteit heeft niet altijd de gewoonte om een dergelijke presentatie te organiseren voor projecten die hoofdzakelijk betrekking hebben op wegmarkeringen, maar de gemeente, die de burgerparticipatiecode wil toepassen, had deze voorwaarde gesteld als voorwaarde voor de uitvoering van het project. Deze vergadering vond plaats op 10 oktober 2023. Wat betreft de ontwikkeling zelf: in tegenstelling tot wat soms wordt gezegd, is dit geen weg met 2 x 2 rijstroken. Het klopt dat, net als bij de Broquevillelaan, de rijbaan bijzonder breed is. En deze configuratie maakt inhalen bijzonder gevaarlijk bij zebrapaden. Er zijn 15 zebrapaden op deze route, en binnenkort 17, omdat het project er nog 2 zal aanleggen op verzoek van omwonenden. Er komen dus extra zebrapaden aan de Semoylaan en de Lesselaan, waardoor er een einde komt aan de afwezigheid van een zebrapad over meer dan 400 meter aan de Emile Vanderveldelaan. Dit gebrek aan veiligheid voor voetgangers die de laan oversteken, werd al aan de kaak gesteld in het gemeentelijk mobiliteitsplan van 2013, waarin de maatregel werd aanbevolen die nu zal worden uitgevoerd. Deze situatie werd ook meermaals aan de kaak gesteld, met name via een petitie, door buurtbewoners die een gevoel van onveiligheid voor voetgangers uitten. Een andere bron van zorg voor voetgangers is het fietspad in twee richtingen, waardoor er weinig ruimte overblijft voor voetgangers op het stuk tussen de Dumontlaan en de Mounierlaan. Op sommige plaatsen is het trottoir voor voetgangers minder dan 1 meter breed en soms helemaal afwezig door de uitlijning van boomkuilen. Op het gedeelte tussen de Dumontlaan en de Kapellestraat is de ruimte voor voetgangers breder, maar het is de snelheid van de fietsers in de afdaling die voetgangers een onveilig gevoel geeft, vooral bij het oversteken stroomopwaarts van de rotonde die de Kapellestraat en de Klakkedellestraat met elkaar verbindt. Op de bewonersbijeenkomst van 10 oktober 2023 konden de lokale en gewestelijke overheden de soms uiteenlopende meningen over de voorgestelde ontwikkeling verzamelen. Toch konden alle deelnemers het eens worden over de volgende stappen: Ten eerste: aanvaarding van de ontwikkeling als onderdeel van een testfase die maximaal 2 jaar duurt, maar waarvan de evaluatie aan het einde van het eerste testjaar kan worden aangevraagd door de bewoners en de gemeente. Ten tweede: transparantie van de cijfers van Brussel Mobiliteit. Deze gegevens werden meegedeeld en online gezet op de website van de gemeente. Ten derde: Om rekening te houden met de soms tegenstrijdige meningen van de bewoners over het tweerichtingsfietspad tussen de Dumontlaan en de Kapellestraat (sommigen vinden het gevaarlijk voor voetgangers door de snelheid van de fietsers, anderen vinden het nuttig omdat het zich op een voorbehouden rijstrook bevindt), werd overeengekomen om een éénrichtingsfietspad aan te duiden op de rijweg langs het hele stijgende deel van de laan, terwijl het tweerichtingsfietspad op het trottoir tussen de Woluwedal en de Dumontlaan behouden blijft. Dit fietspad wordt echter omgevormd tot een gedeelde zone (fietsers/voetganger) zoals op de Woluwedal (langs het Maloupark en het Bronnenpark) om aan te geven dat fietsers geen voorrang meer hebben op voetgangers. Deze formule betekent ook dat het aanvankelijke voorstel om een arcering aan te brengen in de rijbaan langs de middenberm op de plaats van het fietspad niet wordt behouden, wat esthetisch geen aantrekkelijke keuze was. Het fietspad in de afdaling naar de stad werd unaniem als nuttig beschouwd, omdat het voorkomt dat men twee keer moet oversteken bij de kruising met de Woluwedal om

terug te keren naar het fietspad langs de Wolubilis. Het is trouwens bekend dat fietsers soms rechtdoor gaan en tegen de verkeersstroom in langs het winkelcentrum rijden, wat opnieuw voetgangers in gevaar brengt. Het is echter belangrijk op te merken dat fietsers bij de Oeverlaan weer moeten invoegen in de verkeersstroom, omdat de aanwezigheid van 3 rijstroken bij het naderen van het kruispunt met de Woluwedal noodzakelijk wordt geacht om de auto's correct te kunnen verdelen op basis van hun rijrichting.

Ten vierde en ten laatste: evaluatie van de testfase met deelname van de buurtbewoners, aangezien elk definitief project vooraf aan de buurtbewoners moet worden voorgelegd.

Deze testfase, die werd aangekondigd in Wolu Info, zou in de lente van start moeten gaan. De start van de werken is voorzien voor begin mei, tijdens de schoolvakantie. Ik wil u ook herinneren aan het standpunt dat de gemeente Kraainem altijd verdedigd heeft, en dat gedeeld wordt door het Brussels Gewest, met betrekking tot deze as Emile Vandervelde - Wezembeeklaan. Dit moet een weg zijn tussen wijken, wat betekent dat de hoofdingang van de stad in deze zone Woluwedal moet zijn. Daarom was het bijzonder belangrijk dat de gemeente, met de sterke steun van de "Cliniques Saint-Luc", campagne voerde voor het Vlaamse Gewest om de toegang tot de Ring vanaf de Woluwedal te behouden. Zonder onze vasthoudendheid was er een reëel risico dat de Vlaamse Regering een einde zou maken aan deze rechtstreekse verbinding.”

Jean-François Thayer entre en séance / treedt in zitting.

Pierre-Alexandre de Maere d'Aertrycke entre en séance / treedt in zitting.

Motion (Section 4 - art. 7 - sous-section 2) - Motie (Afdeling 4 - art. 7 - onderafdeling 2)

22.04.2024/A/0030 **Motion demandant aux autorités régionales bruxelloises d'introduire un recours contre le permis d'environnement délivré à l'exploitant de l'aéroport de Bruxelles-National par les autorités régionales flamandes. (MM. LORIAUX et SIX (LB))**

MOTION

demandant aux autorités régionales bruxelloises d'introduire un recours contre le permis d'environnement délivré à l'exploitant de l'aéroport de Bruxelles-National par les autorités régionales flamandes

déposée par Michaël LORIAUX (LB) et Charles SIX (LB)

Vu la motion adoptée par le Conseil communal du 20/03/2023 visant à exiger la prise en compte de l'avis de la Région bruxelloise, des communes bruxelloises et de leurs habitants dans le cadre de la procédure de renouvellement du permis d'environnement de l'aéroport de Bruxelles-National par les autorités régionales flamandes ;

Considérant que l'exploitant de l'aéroport de Bruxelles-National - Brussels Airport Company (BAC) - s'est vu délivrer le 29/03/2024 un permis d'environnement permettant l'exploitation de l'aéroport de Bruxelles-National pour une durée illimitée dans le temps ;

Considérant que les conditions d'exploitation fixées dans le permis d'environnement ne tiennent pas compte des demandes formulées par les habitants, par la Région bruxelloise et par plusieurs communes bruxelloises, dont celle de Woluwe-Saint-Lambert ;

Considérant que l'avis de la Commission Régionale des Permis d'Environnement (GOVC) du 15/03/2024, qui préconisait notamment de limiter à 234.000 le nombre de mouvements aérien, de réduire l'impact climatique de l'aéroport et de mieux protéger la santé des personnes survolées, n'a pas été pris en considération dans cette décision ;

Considérant que les conditions du permis d'environnement délivré offrent la possibilité à l'exploitant de l'aéroport d'augmenter le plafond annuel des mouvements d'avions à partir de 2032 alors que la Région bruxelloise et la commune de Woluwe-Saint-Lambert demandaient d'en limiter le nombre à 220.000 ;

Considérant que le nouveau permis d'environnement en portant à 240.000 le nombre de mouvements autorisés offre un scénario de croissance de l'aéroport de l'ordre de 13 % ;

Considérant par ailleurs qu'il autorise toujours les vols de nuit alors que la Région bruxelloise et les communes bruxelloises, dont Woluwe-Saint-Lambert en pointe, en demandaient l'interdiction entre 22h et 07h du matin ;

Considérant que la condition fixée par les autorités régionales de réduire progressivement les nuisances sonores entre 01h et 05h du matin le week-end à partir de l'été 2026 pour les atterrissages et à partir de 2028 pour les décollages demeure insuffisante au regard des exigences européennes de réduction de 30 % des nuisances d'ici 2032 ;

Considérant que l'étude d'incidences accompagnant la demande de permis d'environnement, et sur laquelle se sont fondées les autorités régionales flamandes, s'avère lacunaire et incomplète étant donné que, tant pour l'exploitation actuelle que pour l'exploitation future, les nuisances sonores et autres pollutions diverses causées par le survol de zones densément peuplées au sein de la Région bruxelloise ne sont aucunement analysées ;

Considérant que le permis d'environnement délivré ne tient en effet pas compte des engagements climatiques internationaux et européens de la Belgique, en ce compris de la Région flamande, comme l'ont d'ailleurs démontré les études commandées par l'association flamande de protection de l'environnement (Bond Beter Leefmilieu) puisque le permis prévoit d'augmenter le nombre de mouvements d'avions par an, ce qui engendrera une augmentation des émissions de gaz à effet de serre ;

Considérant qu'un rapport du 16/02/2024 de l'auditeur général portant sur un recours en annulation introduit devant le Conseil d'Etat contre le permis d'environnement relatif à l'exploitation de l'aéroport de Liège-Bierset fait remarquer que l'étude d'incidences ne comprend pas l'évaluation des émissions projetées de gaz à effet de serre de l'ensemble des activités induites par l'aéroport, ni même de celles se déroulant sur le sol et dans l'air wallon ;

Considérant que cette considération de l'auditeur général près du Conseil d'Etat doit être prise en compte pour l'examen de la demande de permis d'environnement de l'aéroport de Bruxelles-National ;

Considérant dès lors que l'autorité n'a pas pu statuer en pleine connaissance de cause

sur la question de l'incidence du projet sur les émissions de gaz à effet de serre et, partant, sur le climat ;

Considérant que l'acte attaqué dans le cadre ce recours et l'étude d'incidence font avant tout valoir des considérations économiques et que dès lors la motivation formelle de l'acte ne permet pas de comprendre en quoi une mise en balance est réalisée avec les impératifs environnementaux et climatiques ;

Considérant que la décision des autorités régionales flamandes d'octroyer un nouveau permis d'environnement à l'exploitant de l'aéroport de Bruxelles-National présente les mêmes lacunes :

Considérant que l'augmentation du nombre de mouvements d'avions et des vols cargos autorisés par le nouveau permis d'environnement entre également en contradiction avec les nombreuses infractions à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27/05/1999 relatif à la lutte contre les nuisances sonores dues au trafic aérien, constatées par des décisions judiciaires définitives ;

Considérant, toujours selon les études menées à l'initiative de l'association flamande de protection de l'environnement (Bond Beter Leefmilieu), que les coûts sanitaires pour les personnes survolées s'élèveraient à plus d'un milliard d'euros par an étant donné que 220.000 riverains sont gravement gênés annuellement par le bruit des avions et que le sommeil de 109.000 riverains est sérieusement perturbé ;

Considérant que parmi ceux-ci, 51.000 personnes couraient un risque considérablement accru de développer une hypertension artérielle et que 2.000 personnes couraient même un risque considérablement accru de maladie cardiaque ;

Considérant également que les conclusions de l'étude ENVISA portant sur l'impact de l'exploitation de l'aéroport sur le voisinage n'ont pas été prises en compte, ni par les autorités flamandes, ni par l'exploitant de Bruxelles-National ;

Considérant, par exemple, que l'étude d'incidences n'explore pas les avantages environnementaux d'une solution alternative souvent évoquée, celle de l'allongement de la piste 25L de 900 mètres ;

Considérant que ce permis d'environnement démontre, une fois de plus, que les autorités flamandes privilégient de manière disproportionnée les intérêts économiques au détriment du droit des personnes survolées à la santé et à un environnement sain ;

Considérant que bien que les infrastructures de l'aéroport soient situées sur le territoire de la Région flamande, l'exploitation de l'aéroport, notamment de ses pistes d'atterrissage et de décollage, engendrent des nuisances pour les riverains de l'aéroport domiciliés dans d'autres communes que celles situées en Région flamande ;

Considérant que les habitants d'une commune comme Woluwe-Saint-Lambert sont survolés par près de 45 % des avions au décollage et que ces mouvements aériens résultent directement de l'activité de l'aéroport ;

Considérant que plus de 32.000 avions ont survolé la commune en 2023 d'après le rapport du service de médiation du Gouvernement fédéral ;

Considérant que ces chiffres vont augmenter dans les années à venir au regard des prédictions d'exploitation de l'aéroport et des nouvelles conditions du permis d'environnement ;

Considérant, selon les données communiquées par Bruxelles Environnement, que le

taux de violation par avion détecté par le sonomètre placé rue de la Charrette entre 06h et 07h s'élève déjà à 28,53 % ;

Considérant que la Région bruxelloise en tant que Région survolée doit faire valoir ses droits et ceux de ses habitants en s'opposant par tous les moyens de droit existants au permis d'environnement délivré par les autorités régionales flamandes ;

Considérant que le délai de recours contre la décision du 29/03/2024 des autorités régionales flamandes expirera le 19/05/2024 ;

Considérant que le Collège du bourgmestre et échevins a pris la décision d'introduire un recours à l'encontre du permis d'environnement délivré ;

Le Conseil communal de Woluwe-Saint-Lambert demande :

a) au Gouvernement bruxellois, et plus particulièrement au ministre régional de l'Environnement, Alain MARON :

- d'enclencher la procédure visant à la prévention et au règlement des conflits d'intérêts prévue par l'article 32 de la loi ordinaire de réformes institutionnelles du 09/08/1980 afin de saisir le comité de concertation, considérant que la décision des autorités régionales flamandes de délivrer le permis d'environnement pour une durée illimitée à l'exploitant de l'aéroport de Bruxelles-National lèse les intérêts de la Région bruxelloise ;
- d'introduire un recours en annulation devant toute juridiction compétente contre la décision de délivrer le permis d'environnement à l'exploitant de l'aéroport de Bruxelles-National dans le délai légal de 45 jours, et d'épuiser toutes les voies de recours possibles contre cette décision ;
- de poursuivre les compagnies aériennes pour les infractions à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27/05/1999 constatées sur la base des violations mesurées par le sonomètre placé rue de la Charrette ;

b) au Collège des bourgmestre et échevins de Woluwe-Saint-Lambert de communiquer au Gouvernement fédéral, et plus particulièrement au ministre Georges GILKINET, la pétition signée par les habitants de la commune dénonçant le survol abusif de la Région bruxelloise et de Woluwe-Saint-Lambert, et d'exiger de sa part l'adoption de l'arrêté ministériel visant à interdire les vols de nuit entre 23h et 06h, a minima, comme il l'avait annoncé en juillet 2023.

26 votants : 24 votes positifs, 2 abstentions.

Abstentions : Jean Ullens de Schooten, Kurt Deswert.

Motie om de Brusselse gewestelijke autoriteiten te gelasten een beroep in te dienen tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal door de Vlaamse gewestelijke autoriteiten. (Dhr. LORIAUX en dhr. SIX (LB))

MOTIE

om de Brusselse gewestelijke autoriteiten te gelasten een beroep in te dienen tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal door de Vlaamse gewestelijke autoriteiten

ingediend door Michaël LORIAUX (LB) en Charles SIX (LB)

Gelet op de motie die is aangenomen door de Gemeenteraad op 20/03/2023 om te eisen dat rekening wordt gehouden met het advies van het Brussels Gewest, de Brusselse gemeenten en hun inwoners in het kader van de procedure tot verlenging van de milieuvergunning voor de luchthaven Brussel-Nationaal door de Vlaamse gewestelijke autoriteiten;

Overwegende dat de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal - Brussels Airport Company (BAC) - op 29/03/2024 een omgevingsvergunning heeft gekregen voor de exploitatie van de luchthaven Brussel-Nationaal voor onbeperkte duur;

Overwegende dat de in de omgevingsvergunning opgenomen exploitatievoorwaarden geen rekening houden met de verzoeken van de inwoners, het Brussels Gewest en verschillende Brusselse gemeenten, waaronder Sint-Lambrechts-Woluwe;

Overwegende dat in deze beslissing geen rekening is gehouden met het advies van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie (GOVC) van 15/03/2024, waarin met name wordt aanbevolen het aantal vliegbewegingen te beperken tot 234.000, waardoor de impact van de luchthaven op het klimaat wordt verminderd en de gezondheid van de overvlogen mensen beter wordt beschermd;

Overwegende dat de voorwaarden van de afgeleverde omgevingsvergunning de luchthavenexploitant de mogelijkheid geven om het jaarlijkse plafond voor vliegbewegingen vanaf 2032 te verhogen, terwijl het Brussels Gewest en de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe vroegen om het aantal te beperken tot 220.000;

Overwegende dat de nieuwe omgevingsvergunning door het aantal toegestane bewegingen te verhogen tot 240.000 een groeiscenario voor de luchthaven biedt van ongeveer 13%;

Overwegende dat de nieuwe omgevingsvergunning bovendien nog steeds nachtvluchten toelaat, terwijl het Brussels Gewest en de Brusselse gemeenten, waaronder Sint-Lambrechts-Woluwe als eerste, een verbod op nachtvluchten tussen 22.00 en 7.00 uur hebben gevraagd;

Overwegende dat de door de gewestelijke autoriteiten gestelde voorwaarde om de geluidshinder tijdens de weekends tussen 1.00 en 5.00 uur 's ochtends vanaf de zomer van 2026 voor landingen en vanaf 2028 voor opstijgingen geleidelijk te verminderen, ontoereikend blijft in het licht van de Europese eisen om de geluidshinder tegen 2032 met 30% te verminderen;

Overwegende dat de milieueffectrapportage die de aanvraag tot omgevingsvergunning vergezelt en waarop de Vlaamse gewestelijke autoriteiten zich hebben gebaseerd, gebrekkig en onvolledig is aangezien er zowel voor de huidige als voor de toekomstige exploitatie geen enkele analyse is gemaakt van de geluidshinder en andere vervuiling die het overvliegen van dichtbevolkte gebieden in het Brussels Gewest met zich meebrengt;

Overwegende dat de afgeleverde omgevingsvergunning geen rekening houdt met de internationale en Europese klimaatverbintenissen van België, met inbegrip van die van het Vlaamse Gewest, zoals blijkt uit de studies in opdracht van de Vlaamse Bond Beter Leefmilieu, aangezien de vergunning voorziet in een toename van het aantal jaarlijkse vliegbewegingen, wat zal leiden tot een toename van de uitstoot van broeikasgassen;

Overwegende dat in een verslag van 16/02/2024 van de auditeur-generaal betreffende een bij de Raad van State ingesteld beroep tot nietigverklaring van de milieuvergunning voor de exploitatie van de luchthaven van Luik-Bierset wordt gesteld dat de effectrapportage geen evaluatie bevat van de verwachte broeikasgasemissies van alle activiteiten die door de luchthaven worden teweeggebracht, en zelfs niet van die welke op Waals grondgebied en in Waalse lucht plaatsvinden;

Overwegende dat met deze overweging van de auditeur-generaal bij de Raad van State rekening moet worden gehouden bij het onderzoek van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de luchthaven Brussel-Nationaal;

Overwegende dat de overheid zich derhalve niet met kennis van zaken heeft kunnen uitspreken over het effect van het project voor de uitstoot van broeikasgassen en bijgevolg voor het klimaat;

Overwegende dat de in het kader van dit beroep bestreden akte en de effectrapportage hoofdzakelijk economische overwegingen naar voren brengen en dat de formele motivering van de akte bijgevolg niet toelaat te begrijpen hoe de milieu- en klimaatvereisten werden afgewogen;

Overwegende dat de beslissing van de Vlaamse gewestelijke autoriteiten om een nieuwe omgevingsvergunning te verstrekken aan de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal dezelfde tekortkomingen vertoont;

Overwegende dat de toename van het aantal vliegbewegingen en vrachtluchten die door de nieuwe omgevingsvergunning wordt toegestaan, ook in tegenspraak is met de talrijke inbreuken op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27/05/1999 betreffende de bestrijding van geluidshinder voortgebracht door het luchtverkeer, die bij definitieve rechterlijke beslissingen zijn vastgesteld;

Overwegende dat, opnieuw volgens de studies uitgevoerd op initiatief van de Vlaamse Bond Beter Leefmilieu, de gezondheidskosten voor de overvlogen mensen tot meer dan een miljard euro per jaar zouden oplopen, gezien het feit dat 220.000 omwonenden jaarlijks ernstig worden gehinderd door vliegtuiglawaai en dat de nachtrust van 109.000 omwonenden ernstig wordt verstoord;

Overwegende dat 51.000 van deze mensen een significant verhoogd risico lopen op het ontwikkelen van een hoge bloeddruk en dat 2.000 van deze mensen zelfs een significant verhoogd risico lopen op hartziekten;

Overwegende ook dat de conclusies van de ENVISA-studie over de impact van de

luchthavenexploitatie op de buurt niet in aanmerking zijn genomen, noch door de Vlaamse autoriteiten, noch door de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal;

Overwegende dat in de effectrapportage bijvoorbeeld niet wordt ingegaan op de milieuvoordelen van een vaak genoemde alternatieve oplossing, namelijk de verlenging van baan 25L met 900 meter;

Overwegende dat deze omgevingsvergunning eens te meer aantoont dat de Vlaamse autoriteiten onevenredig voorrang geven aan economische belangen ten nadele van het recht van de overvlogen bevolking op gezondheid en een gezonde leefomgeving;

Overwegende dat, hoewel de luchthaveninfrastructuur zich op het grondgebied van het Vlaams Gewest bevindt, de exploitatie van de luchthaven, met name de start- en landingsbanen, hinder veroorzaakt voor omwonenden van de luchthaven die in andere gemeenten dan die in het Vlaams Gewest wonen;

Overwegende dat de inwoners van een gemeente als Sint-Lambrechts-Woluwe worden overvlogen door bijna 45% van de vliegtuigen bij het opstijgen en dat deze vliegbewegingen een rechtstreeks gevolg zijn van de activiteit van de luchthaven;

Overwegende dat volgens het verslag van de ombudsdienst van de federale regering in 2023 meer dan 32.000 vliegtuigen over de gemeente vlogen;

Overwegend dat deze cijfers de komende jaren zullen toenemen gezien de voorspelde exploitatie van de luchthaven en de nieuwe voorwaarden van de omgevingsvergunning;

Overwegende dat, volgens de door Leefmilieu Brussel meegedeelde gegevens, het aantal overschrijdingen per vliegtuig gedetecteerd door de geluidsniveaumeter in de Karrestraat tussen 6.00 en 7.00 uur reeds 28,53% bedraagt;

Overwegende dat het Brussels Gewest, als overvlogen gewest, zijn rechten en die van zijn inwoners moet laten gelden door zich met alle beschikbare rechtsmiddelen te verzetten tegen de omgevingsvergunning die door de Vlaamse gewestelijke autoriteiten is afgeleverd;

Overwegende dat de beroepstermijn tegen de beslissing van 29/03/2024 van de Vlaamse gewestelijke autoriteiten verstrijkt op 19/05/2024;

Overwegende dat het College van burgemeester en schepenen heeft beslist beroep in te stellen tegen de afgeleverde omgevingsvergunning;

De Gemeenteraad van Sint-Lambrechts-Woluwe vraagt:

a) aan de Brusselse regering en meer bepaald aan de gewestelijke minister van Leefmilieu, Alain MARON:

- om de procedure ter voorkoming en regeling van belangenconflicten zoals bedoeld in artikel 32 van de gewone wet tot hervorming der instellingen van 09/08/1980 in te leiden teneinde de zaak voor te leggen aan het overlegcomité aangezien de beslissing van de Vlaamse gewestelijke autoriteiten om de omgevingsvergunning voor onbepaalde duur af te leveren aan de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal de belangen van het Brussels Gewest schaadt;
- om binnen de wettelijke termijn van 45 dagen bij elke bevoegde rechtbank een beroep tot nietigverklaring in te stellen tegen de beslissing om de omgevingsvergunning af te leveren aan de exploitant van de luchthaven Brussel-Nationaal, en om alle mogelijke rechtsmiddelen tegen deze beslissing

uit te putten;

- om gerechtelijke stappen te ondernemen tegen de luchtvaartmaatschappijen wegens inbreuken op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27/05/1999 op basis van de overtredingen die zijn gemeten met de geluidsniveaumeter die in de Karrestraat is geplaatst;

b) aan het College van burgemeester en schepenen van Sint-Lambrechts-Woluwe om aan de federale regering, en meer bepaald aan minister Georges GILKINET, de petitie over te maken die werd ondertekend door de inwoners van de gemeente en waarin het ongerechtvaardigd overvliegen van het Brussels Gewest en Sint-Lambrechts-Woluwe wordt aangeklaagd, en om te eisen dat ze het ministerieel besluit goedkeurt dat nachtvluchten tussen 23.00 en 6.00 uur minstens verbiedt, zoals ze aangekondigd had in juli 2023.

26 stemmers : 24 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

Onthoudingen : Jean Ullens de Schooten, Kurt Deswert.

22.04.2024/A/0031

Motion visant à éviter les conséquences négatives sur le territoire de la commune des travaux du carrefour Léonard initiés sans concertation par les autorités flamandes. (M. LORIAUX, Mme PETI MPANGI, M. de MAERE d'AERTRYCKE et M. SIX (LB))

MOTION

visant à éviter les conséquences négatives sur le territoire de la commune des travaux du carrefour Léonard initiés sans concertation par les autorités flamandes

déposée par Michaël LORIAUX (LB), Marie-Jeanne PETI MPANGI (LB), Pierre-Alexandre de MAERE (LB) et Charles SIX (LB)

Vu l'article 92bis de la loi spéciale de réformes institutionnelles du 08/08/1980 prévoyant que « *les accès et sorties du ring autoroutier de Bruxelles (R0) ne peuvent être fermés ou rendus inutilisables qu'après concertation entre les régions au sein de la communauté métropolitaine* » ;

Considérant que l'absence de concertation avant tout acte légal ou administratif ayant pour effet de fermer ou de rendre inutilisable un accès ou une sortie du ring autoroutier de Bruxelles (R0) consistera, selon le cas, en une violation d'une règle répartitrice de compétence (article 30bis de la loi spéciale du 06/01/1989 relative à la Cour constitutionnelle) ou d'une forme substantielle (article 14bis des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat) ;

Considérant la promesse non tenue dans le cadre de la 6^e réforme de l'Etat en ce qui concerne la création d'une Communauté métropolitaine visant à assurer une concertation entre les différents niveaux de pouvoir concernés à propos des matières transrégionales et à promouvoir les relations économiques entre entités régionales ;

Considérant l'importance du carrefour et du tunnel Léonard en tant que voie d'accès au territoire de la Région bruxelloise ;

Considérant les dernières déclarations de la ministre bruxelloise de la Mobilité précisant que la Région bruxelloise « *n'a été informée du timing du chantier lié au tunnel du carrefour Léonard que récemment, et qu'elle n'a pas reçu les mesures d'accompagnement nécessaires* » ;

Considérant que, selon les informations communiquées, la chronologie du dossier peut être synthétisée de la façon suivante :

- le 20 février, un agent de Bruxelles Mobilité a participé à une réunion avec les autorités flamandes au cours de laquelle des détails supplémentaires sur le chantier auraient été donnés ;
- le 1^{er} mars, les mêmes agents reçoivent une nouvelle version du calendrier, à nouveau différent, sans information sur les études d'impacts, ni les mesures d'accompagnement utiles à réduire les nuisances ;
- le 29 mars, les autorités flamandes partagent avec la Région bruxelloise une présentation contenant les grandes phases du chantier mais marquée par l'absence totale de mesure d'accompagnement. Sur la base de cette présentation, le commencement de la fermeture de la bretelle vers Waterloo est fixée le 22 avril ;
- le 9 avril, Bruxelles Mobilité est informé de l'avancement de la date de fermeture de la bretelle vers Waterloo ;

Considérant le refus des autorités flamandes concernant la demande de report d'une semaine du début de la nouvelle phase du chantier afin de notamment prévoir les mesures d'accompagnement nécessaires ;

Considérant la nouvelle phase des travaux actuellement en cours dans le carrefour Léonard qui dureront jusqu'à fin octobre, voire jusqu'à la fin du mois de décembre, et leur impact sur la circulation routière locale avec l'interdiction de tourner vers Waterloo en provenance de Bruxelles ;

Considérant l'absence totale d'anticipation et de coordination des autorités régionales flamandes dans ce dossier conduisant à des situations ubuesques (inefficacité des plans de déviation, aucune prise de contact avec les hôpitaux impactés, etc.) ;

Considérant les préoccupations exprimées par les habitants de la commune quant aux difficultés de déplacement engendrées par ces travaux ;

Considérant la nécessité d'assurer la fluidité et la sécurité de la circulation routière dans la commune malgré les travaux en cours ;

Considérant les événements survenus en cours de chantier concernant les problèmes de murs de soutènement en béton attaqués par le chlorure, nécessitant un accès à la voie de circulation au-dessus du tunnel ;

Considérant que la sécurité n'est pas garantie en cas d'incidents tels qu'un camion en feu, avec des conséquences graves sur la capacité d'évacuation ;

Considérant que le risque actuel n'est pas acceptable, avec une augmentation significative du risque d'accidents et de victimes par rapport à la situation normale ;

Considérant l'impact principal des travaux sur les communes avoisinantes, notamment Auderghem, Woluwe-Saint-Pierre, Watermael-Boitsfort, mais aussi l'impact potentiel pour la commune de Woluwe-Saint-Lambert ;

Considérant la solidarité sans faille de notre commune concernant les dossiers de mobilité traités par les communes voisines afin d'aboutir à des solutions cohérentes et

durables pour l'ensemble des usagers ;

Considérant l'absence de soutien et de communication des autorités régionales compétentes, et tout particulièrement la ministre de la Mobilité et des Travaux publics en Région bruxelloise ;

Considérant les préoccupations exprimées quant à la communication autour des travaux, notamment le manque d'information préalable aux bourgmestres et aux habitants des communes impactées ;

Considérant le processus de discussions mené et initié par les communes concernées visant à obtenir des mesures d'accompagnement pour diminuer l'impact des travaux pour les usagers ;

Considérant les demandes légitimes des communes concernées de procéder aux travaux de rénovation sur les murs des tunnels tout en permettant le passage des véhicules légers sur une bande ;

Considérant toutefois le maintien du planning des travaux par la Région flamande, avec un démarrage prévu le mardi 16 avril et des fermetures complètes des deux tunnels prévues les week-ends de Pentecôte et de l'Ascension ;

Considérant qu'en l'absence de communication, de concertation et de coopération des autorités flamandes, pour examiner les solutions alternatives telles que le maintien du « tourne à droite » vers Waterloo pour les véhicules légers de moins de 3,5 tonnes, pour prévoir les mesures d'accompagnement ainsi qu'une information correcte à l'ensemble des habitants et des navetteurs, la commune d'Auderghem a mis la Région flamande en demeure de respecter ces obligations et se réserve le droit d'intenter une action en justice ;

Le Conseil communal de Woluwe-Saint-Lambert, réuni en séance publique,

- rappelle l'importance du carrefour et du tunnel Léonard en tant de voie d'accès au territoire de la Région bruxelloise et son rôle essentiel dans la mobilité quotidienne des habitants ;
- rappelle l'engagement de la commune envers la sécurité et le bien-être de ses citoyens, y compris en matière de circulation routière ;
- demande aux autorités flamandes compétentes de suspendre les travaux afin d'aboutir à une solution concertée et de prendre toutes les mesures nécessaires pour limiter les perturbations causées par les travaux du carrefour Léonard sur la circulation routière, notamment en assurant une communication préalable et transparente, ainsi qu'en envisageant des solutions alternatives pour réduire l'impact sur les communes avoisinantes ;
- demande aux autorités flamandes de transmettre, à très brefs délais, une étude d'incidence concernant le trafic autoroutier dans les communes impactées ;
- demande également aux autorités flamandes responsables d'étudier la possibilité d'intervenir sur les murs des tunnels tout en permettant le passage des véhicules légers sur une bande, dans le respect des normes de sécurité ;
- demande aux autorités flamandes d'informer systématiquement le Collège et les habitants de la commune du planning des travaux au moins 10 jours à l'avance et d'organiser des réunions de coordination en amont pour discuter des mesures d'accompagnement et des solutions alternatives.

26 votants : 21 votes positifs, 5 abstentions.

Abstentions : Jean Ullens de Schooten, Ingrid Goossens, Kurt Deswert, Jean-Claude Van der Auwera, Chantal Dransart.

Motie met als doel de negatieve gevolgen op het grondgebied van de gemeente te vermijden van de werken aan het Leonardkruispunt, die zonder overleg door de Vlaamse autoriteiten zijn opgestart. (Dhr. LORIAUX, mw. PETI MPANGI, dhr. de MAERE d'AERTRYCKE en dhr. SIX (LB))

MOTIE

met als doel de negatieve gevolgen op het grondgebied van de gemeente te vermijden van de werken aan het Leonardkruispunt, die zonder overleg door de Vlaamse autoriteiten zijn opgestart

neergelegd door Michaël LORIAUX (LB), Marie-Jeanne PETI MPANGI (LB), Pierre-Alexandre de MAERE (LB) en Charles SIX (LB)

Gelet op artikel 92bis van de bijzondere wet van 08/08/1980 tot hervorming der instellingen, dat bepaalt dat *“de op- en afritten van de autosnelwegring om Brussel (R0) mogen enkel worden gesloten of onbruikbaar worden gemaakt nadat daarover overleg is gepleegd tussen de gewesten in de hoofdstedelijke gemeenschap”*;

Overwegende dat het ontbreken van overleg voorafgaand aan elke wettelijke of administratieve handeling die tot gevolg heeft dat een op- of afrit van de Brusselse ring (R0) wordt gesloten of onbruikbaar gemaakt, in voorkomend geval een schending zal uitmaken van een bevoegdheidsregel (artikel 30bis van de bijzondere wet van 06/01/1989 op het Grondwettelijk Hof) of van een substantiële vorm (artikel 14bis van de gecoördineerde wetten op de Raad van State);

Overwegende dat de ingeloste belofte in het kader van de 6e Staatshervorming betreffende de oprichting van een Hoofdstedelijke Gemeenschap die tot doel heeft het overleg tussen de verschillende betrokken bevoegdheidsniveaus over transregionale aangelegenheden te verzekeren en de economische betrekkingen tussen de regionale entiteiten te bevorderen;

Gelet op het belang van het Leonardkruispunt en de Leonardtunnel als toegangsweg tot het grondgebied van het Brussels Gewest;

Gelet op de laatste verklaringen van de Brusselse minister van Mobiliteit dat het Brussels Gewest *“pas onlangs op de hoogte werd gebracht van de timing van de werken in verband met de tunnel van het Leonardkruispunt en dat het niet de nodige begeleidende maatregelen heeft gekregen”*;

Overwegende dat, volgens de verstrekte informatie, de chronologie van de zaak als volgt kan worden samengevat:

- op 20 februari nam een medewerker van Brussel Mobiliteit deel aan een vergadering met de Vlaamse autoriteiten waarbij bijkomende details over de werf werden gegeven;
- op 1 maart ontvingen dezelfde medewerkers een nieuwe versie van het tijdschema, opnieuw anders, zonder informatie over de impactstudies of de begeleidende maatregelen om de hinder te beperken;
- op 29 maart hebben de Vlaamse autoriteiten aan het Brussels Gewest een presentatie overhandigd met de belangrijkste fasen van de werken, maar zonder begeleidende maatregelen. Op basis van deze presentatie werd de start van de sluiting van de oprit naar Waterloo vastgelegd op 22 april;

- op 9 april werd Brussel Mobiliteit op de hoogte gebracht van de vervroeging van de sluiting van de oprit naar Waterloo;

Gelet op de weigering van de Vlaamse autoriteiten op het verzoek om de start van de nieuwe fase van de werken met een week uit te stellen om de nodige begeleidende maatregelen te kunnen nemen;

Gelet op de nieuwe fase van de werken die momenteel aan het Leonardkruispunt aan de gang zijn en die zullen duren tot eind oktober, of zelfs tot eind december, en de gevolgen ervan voor het lokale wegverkeer met het verbod om vanuit Brussel richting Waterloo af te slaan;

Gelet op het totale gebrek aan anticipatie en coördinatie van de kant van de Vlaamse gewestelijke autoriteiten in deze kwestie, wat tot absurde situaties heeft geleid (ondoeltreffende omleidingsplannen, geen contact met de getroffen ziekenhuizen, enz.);

Gelet op de bezorgdheid van omwonenden over de problemen met het zich verplaatsen als gevolg van deze werken;

Gelet op de noodzaak om de vlotte doorstroming en de veiligheid van het wegverkeer in de gemeente te garanderen ondanks de werkzaamheden;

Gelet op de gebeurtenissen die zich tijdens de werkzaamheden hebben voorgedaan met betrekking tot de problemen van de betonnen keerwanden die door chloride zijn aangetast, waardoor toegang tot de rijbaan boven de tunnel noodzakelijk is geworden;

Overwegende dat de veiligheid niet gegarandeerd is bij incidenten zoals een vrachtwagen die in brand staat, met ernstige gevolgen voor de evacuatiecapaciteit;

Overwegende dat het huidige risico onaanvaardbaar is, met een aanzienlijke toename van het risico op ongevallen en slachtoffers in vergelijking met de normale situatie;

Gelet op de grootste impact van de werken voor de buurgemeenten, met name Oudergem, Sint-Pieters-Woluwe, Watermaal-Bosvoorde, maar ook de mogelijke gevolgen voor de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe;

Gelet op de niet aflatende solidariteit van onze gemeente met de mobiliteitskwesties van de buurgemeenten om tot coherente en duurzame oplossingen te komen voor alle gebruikers;

Gelet op het gebrek aan steun en communicatie van de bevoegde gewestelijke autoriteiten, met name de minister van Mobiliteit en Openbare Werken van het Brussels Gewest;

Gelet op de bezorgdheid over de communicatie rond de werkzaamheden, met name het gebrek aan voorafgaande informatie aan de burgemeesters en inwoners van de betrokken gemeenten;

Gelet op de besprekingen die de betrokken gemeenten op gang hebben gebracht om begeleidende maatregelen te verkrijgen die de gevolgen van de werkzaamheden voor de gebruikers beperken;

Gelet op de legitieme verzoeken van de betrokken gemeenten om renovatiewerkzaamheden aan de tunnelwanden uit te voeren en tegelijkertijd lichte voertuigen door te laten rijden op een rijstrook;

Overwegende evenwel dat het Vlaamse Gewest de planning van de werkzaamheden

handhaaft, met een geplande start van de werkzaamheden op dinsdag 16 april en volledige afsluitingen van de twee tunnels tijdens het Pinksterweekend en het Hemelvaartweekend;

Overwegende dat bij gebrek aan communicatie, overleg en medewerking van de Vlaamse autoriteiten, om alternatieve oplossingen te onderzoeken zoals het behouden van de “rechtsaf” richting Waterloo voor lichte voertuigen van minder dan 3,5 ton, om begeleidende maatregelen te voorzien alsook correcte informatie aan alle inwoners en pendelaars, de gemeente Oudergem het Vlaams Gewest formeel heeft aangemaand om deze verplichtingen na te leven en zich het recht voorbehoudt om gerechtelijke stappen te ondernemen;

De Gemeenteraad van Sint-Lambrechts-Woluwe, in openbare zitting bijeen,

- herinnert aan het belang van het Leonardkruispunt en de Leonardtunnel als toegangsweg tot het grondgebied van het Brussels Gewest en aan de essentiële rol ervan in de dagelijkse mobiliteit van de inwoners;
- herinnert aan de inzet van de gemeente voor de veiligheid en het welzijn van haar burgers, ook wat het wegverkeer betreft;
- verzoekt de bevoegde Vlaamse autoriteiten de werken op te schorten om tot een gezamenlijke oplossing te komen en alle nodige maatregelen te nemen om de verstoring van het wegverkeer als gevolg van de werken aan het Leonardkruispunt te beperken, met name door te zorgen voor voorafgaande en transparante communicatie en door alternatieve oplossingen te overwegen om de gevolgen voor de naburige gemeenten te beperken;
- verzoekt de Vlaamse autoriteiten zo spoedig mogelijk een impactstudie voor te leggen voor het snelwegverkeer in de betrokken gemeenten;
- verzoekt de Vlaamse autoriteiten de mogelijkheid te bestuderen om werkzaamheden aan tunnelwanden uit te voeren terwijl lichte voertuigen op een rijstrook kunnen passeren, met inachtneming van de veiligheidsnormen;
- verzoekt de Vlaamse autoriteiten om het College en de inwoners van de gemeente systematisch en minstens 10 dagen op voorhand op de hoogte te brengen van de planning van de werken en om vooraf coördinatievergaderingen te organiseren om begeleidende maatregelen en alternatieve oplossingen te bespreken.

26 stemmers : 21 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

Onthoudingen : Jean Ullens de Schooten, Ingrid Goossens, Kurt Deswert, Jean-Claude Van der Auwera, Chantal Dransart.

Questions d'actualité (Section 4 - art. 7 - sous-section 4) - Vragen over de actualiteit (Afdeling 4 - art. 7 - onderafdeling 4)

22.04.2024/A/0032 Question d'actualité urgente : à propos de l'expulsion de 30 femmes et 8 enfants de l'hôtel Monty. (Mme GOOSSENS)

Mme GOOSSENS pose la question d'actualité suivante à propos de l'expulsion de 30 femmes et 8 enfants de l'hôtel Monty :

« Nous avons tous reçu un mail de la part du collectif Solidarité-migrants mercredi dernier à propos des 30 femmes et 8 enfants qui occupent l'hôtel Monty depuis quelques mois et sont à nouveau menacés d'expulsion.

Pourriez-vous nous dire, Monsieur le Bourgmestre, ce que vous proposez concrètement pour venir en aide à ces femmes et ces enfants ? »

M. MAINGAIN répond qu'il s'agit d'un dossier qui est suivi de semaine en semaine par lui-même et ses collaborateurs, avec l'aide du service juridique notamment. Il fait remarquer que sans l'intervention de la commune, l'expulsion aurait eu lieu depuis longtemps. Il rappelle qu'un rapport établi par un fonctionnaire assermenté de l'Urbanisme a permis de mieux appréhender la situation du point de vue de l'urgence. Il confirme que la décision d'expulsion est exécutable, le délai de « grâce » accordé par la décision de M. le Juge de Paix n'ayant été que d'un mois et non de 6 mois. Quant au relogement, il explique qu'il peut se faire sur la base soit volontaire, soit d'une réquisition. Il signale que la Région bruxelloise a dû admettre qu'elle n'avait pas de possibilité de relogement actuellement et que dans le domaine privé, aucune possibilité pérenne n'existe sur le territoire de la commune alors qu'une solution pour 2 à 3 mois n'est pas idéale pour ces personnes qui sont en attente d'une décision de l'Office des étrangers. Il annonce qu'au Centre Ariane, il reste des chambres ou des espaces inoccupés pour le moment, même s'il y a des projets pour affecter ces espaces à des installations sanitaires qui font défaut actuellement. Il précise que le Centre Ariane compte 1.250 places, ce qui en fait le centre le plus important en Belgique, et qu'en une année (2023), ce sont 20.000 personnes qui sont passées par ce centre d'hébergement, parmi lesquelles il y a un noyau d'Ukrainiens qui ne trouvent pas d'autre possibilité de logement auxquels s'ajoute une rotation de migrants et réfugiés d'origines diverses. Il prendra, dans le courant de la semaine, un arrêté de réquisition afin de libérer suffisamment de places au Centre Ariane pour accueillir ces personnes. Il restera également attentif à d'autres possibilités qui seraient proposées par la Région mais actuellement, la Région a des capacités d'hébergement pour demandeurs d'asile, pour des personnes sans-abri avec papiers mais pas pour des personnes sans-abri sans papiers, avec pour conséquence que la charge repose une fois de plus sur la commune. Il attire l'attention sur le fait que les conditions légales sont assez strictes pour la réquisition mais qu'il y a des précédents, notamment à Etterbeek et à la ville de Bruxelles. Il ne sait pas quelle sera la réaction des gestionnaires du Centre Ariane à la suite de la prise de l'arrêté de réquisition mais s'engage à tenter de faire en sorte que ces personnes y soient admises dans les meilleures conditions.

Vraag van dringende actualiteit: over de uitzetting van 30 vrouwen en 8 kinderen uit het Monty hotel. (Mw. GOOSSENS)

Mw. GOOSSENS stelt de volgende actualiteitsvraag over de uitzetting van 30 vrouwen en 8 kinderen uit het Monty hotel:

“We hebben allemaal afgelopen woensdag een e-mail ontvangen van het collectief “Solidarité-migrants” over de 30 vrouwen en 8 kinderen die al maanden het Monty hotel bezetten en opnieuw met uitzetting worden bedreigd.

Kunt u ons vertellen, mijnheer de burgemeester, wat u concreet voorstelt om deze vrouwen en kinderen te helpen?”

Dhr. MAINGAIN antwoordt dat dit een zaak is die hij en zijn medewerkers van week tot week volgen, vooral met de hulp van de juridische dienst. Hij wijst erop dat zonder tussenkomst van de gemeente de uitzetting allang had plaatsgevonden. Hij herinnert eraan dat een rapport van een beëdigd ambtenaar van de dienst Stedenbouw het mogelijk had gemaakt de situatie beter te begrijpen vanuit het oogpunt van urgentie. Hij bevestigt dat de uitzettingsbeslissing uitvoerbaar is, aangezien de door de vrederechter toegekende “respijt”-periode slechts één maand bedraagt en geen 6 maanden. Wat de herhuisvesting betreft, legt hij uit dat dit vrijwillig of via een

vordering kan gebeuren. Hij wijst erop dat het Brussels Gewest heeft moeten toegeven dat het momenteel geen herhuisvestingsmogelijkheden heeft, en dat er in de privésector geen permanente mogelijkheden zijn binnen de gemeente, terwijl een oplossing voor 2 tot 3 maanden niet ideaal is voor deze mensen, die wachten op een beslissing van de Dienst Vreemdelingenzaken. Hij kondigt aan dat er in het Centrum Ariane op dit moment nog kamers of ruimtes onbezet zijn, hoewel er plannen zijn om deze ruimtes te bestemmen voor sanitaire voorzieningen, die op dit moment ontbreken. Hij wijst erop dat Centrum Ariane 1.250 plaatsen heeft en daarmee het grootste centrum in België is, en dat in één jaar (2023) 20.000 mensen dit opvangcentrum zullen hebben doorlopen, waaronder een kern van Oekraïners die geen andere opvangmogelijkheden hebben, evenals een rotatie van migranten en vluchtelingen van verschillende herkomst. Later deze week zal hij een vorderingsbevel uitvaardigen om voldoende plaatsen vrij te maken in het Centrum Ariane om deze mensen op te vangen. Hij zal ook een oogje in het zeil houden voor andere mogelijkheden die door het Gewest zouden kunnen worden voorgesteld, maar momenteel heeft het Gewest opvangcapaciteit voor asielzoekers en voor daklozen met documenten, maar niet voor daklozen zonder papieren, waardoor de last opnieuw op de schouders van de gemeente terechtkomt. Hij wijst erop dat de wettelijke voorwaarden voor vordering vrij streng zijn, maar dat er precedents zijn, onder meer in Etterbeek en de stad Brussel. Hij weet niet wat de reactie van de managers van het Centrum Ariane zal zijn na het vorderingsbevel, maar zegt toe te zullen proberen ervoor te zorgen dat deze mensen onder de best mogelijke omstandigheden worden opgevangen.

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Patrick Lambert

Ariane Calmeyn